

<...>

Управление имущественных
и земельных отношений
Администрации Нефтекумского
городского округа Ставропольского
края

мкр-н 2, д. 14, г. Нефтекумск,
Нефтекумский р-н, Ставропольский
край, 356884

АО «Сбербанк-АСТ»

пер. Большой Саввинский, д. 12, стр. 9,
эт/пом/ком 1/1/2, г. Москва, 119435

ПРЕДПИСАНИЕ № 04/10/18.1-374/2023
по результатам рассмотрения жалобы <...>
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия: 27.07.2023 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры
торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...>, по итогам рассмотрения посредством системы видео-конференц-связи
жалобы <...>, направленной письмом Ставропольского УФАС России от 20.07.2023
№ МИ/7592/23

(вх. № 110101-ЭП/23 от 20.07.2023), на действия (бездействие) оператора
электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка площадью 1 016 000 кв.м,
расположенного по адресу: Ставропольский край, Нефтекумский р-н, в границах
СПКК «Мирный», кадастровый № 26:22:000000:8578 (извещение
№ 21000003700000000017, лот № 1) (далее – Аукцион), руководствуясь частью 20

статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края в течение 5 рабочих дней с даты получения настоящего предписания:

- отменить Протоколы, составленные в ходе Аукциона;
- назначить новые дату и время рассмотрения заявок на участие в Аукционе;
- предоставить <...> возможность подать заявку на участие в Аукционе в срок, составляющий не менее 5 рабочих дней до даты рассмотрения заявок на участие в Аукционе;
- рассмотреть заявку <...> (в случае ее подачи) в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и Аукционной документацией;
- назначить новые дату и время проведения Аукциона;
- уведомить участников Аукциона о новых дате и времени проведения Аукциона;
- продолжить проведение Аукциона с последнего поданного ценового предложения;
- разместить соответствующую информацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.sberbank-ast.ru (далее – сайт Оператора), и иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении Аукциона.

2. АО «Сбербанк-АСТ»:

- внести изменения в Регламент торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы «Сбербанк-АСТ», утвержденный генеральным директором 26.06.2023 (далее – Регламент), в соответствии с выводами, изложенными в решении ФАС России от 27.07.2023 по делу № 04/10/18.1-374/2023;
- обеспечить Ярыкову Р.С. возможность подать заявку на участие в Аукционе;
- уведомить участников Аукциона о новых дате рассмотрения заявок на участие в Аукционе, дате и времени проведения Аукциона;

– предоставить возможность лицам, признанными участниками Аукциона, возможность внести задаток (в случае его возвращения);

– обеспечить проведение Аукциона на сайте Оператора в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Регламентом электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

3. Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Нефтекумского городского округа Ставропольского края не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 1, АО «Сбербанк-АСТ» в срок не позднее пяти рабочих дней с момента исполнения пункта 2 данного предписания представить в ФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.