**ОПРЕДЕЛЕНИЕ**

**ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 07-03/15-18**

11 ноября 2015 г.

г. Мурманск

Комиссия Мурманского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя комиссии Поповой И.Н., членов комиссии: начальника отдела контроля органов власти Полищук М.С.,

ведущего специалиста - эксперта отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции Марехи Д.А., рассмотрев дело №07-03/15-18 по признакам нарушения Администрацией ЗАТО г.Североморск (адрес: 184600, Мурманская область, г.Североморск, ул.Ломоносова, дом 4; ИНН: 5110120236; ОГРН: 1025100713098) и Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г.Североморск (адрес: 184600, Мурманская область, г.Североморск, ул.Ломоносова, дом 4; ИНН: 5110001359; ОГРН: 1065110013870) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при определении хозяйствующих субъектов для осуществления обслуживания многоквартирных домов ЗАТО г.Североморск и в части не проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами ЗАТО г.Североморск,

в присутствии:

представителя Администрации ЗАТО г.Североморск: <...> по доверенности от 09.02.2015 г.,

представителей Комитета по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г.Североморск:

<...> по доверенности от 18.09.2015г.;

<...> по доверенности от 10.09.2015 г.;

генерального директора ООО «Доброе дело» <...>,

представителей ООО «Североморскжилкомхоз» (ИНН: 5110004416), ООО «Североморскжилкомхоз» (ИНН: 5110004455), ООО «Североморскжилкомхоз» (ИНН: 5110004430), ООО «Североморскжилкомхоз» (ИНН: 5110004487): <...> по доверенности от 17.09.2015 г.,

**УСТАНОВИЛА:**

В соответствии с Определением об отложении рассмотрения дела №07-03/15-18 от 29.09.2015 г. Государственная жилищная инспекция Мурманской области сообщила, что не проводила проверки порядка принятия собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования ЗАТО г.Североморск, решений о выборе юридического лица, осуществляющего деятельность по управлению

многоквартирными домами, в целях заключения с управляющей организацией договоров управления многоквартирными домами (письмо от 03.11.2015 г. №18-25/7259).

Частью 7 Порядка взаимодействия органа государственного жилищного надзора с органами муниципального жилищного контроля Мурманской области, утверждённого постановлением Правительства Мурманской области от 18.03.2013 г.№108-ПП, предусмотрено, что проверки правомерности принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решений при наличии в многоквартирных домах помещений муниципального жилищного фонда проводят органы муниципального жилищного контроля.

На основании изложенного, Государственная жилищная инспекция Мурманской области перенаправила обращения граждан по принадлежности в администрацию ЗАТО г.Североморск.

В связи с необходимостью получения дополнительной информации с целью объективного и полного рассмотрения дела №07-03/15-18 и на основании пункта 2 части 1 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

**ОПРЕДЕЛИЛА:**

Отложить рассмотрение дела №07-03/15-18.

Назначить рассмотрение дела №07-03/15-18 на 14 часов 30 минут

26 ноября 2015 года по адресу: г. Мурманск, ул. Книповича д. 9а.

3. Администрации ЗАТО г.Североморск в срок до 25 ноября 2015 года представить в адрес Управления заверенную надлежащим образом копию документа о наделении полномочиями органа муниципального жилищного контроля.

4. Комитету по развитию городского хозяйства администрации ЗАТО г.Североморск в срок до 25 ноября 2015 года представить в адрес Управления следующую информацию:

4.1. заверенные надлежащим образом копии актов (иных документов) проверок порядка принятия собственниками помещений многоквартирных домов решений о выборе юридического лица, осуществляющего деятельность по управлению многоквартирными домами, в целях заключения с управляющей организацией договоров управления многоквартирными домами, расположенными в ЗАТО г.Североморск по адресам:

- ул. Пионерская, д.29;

- ул. Северная Застава, д.6, 8а, 36;

- ул. Киова, д.13;

- ул. Сивко, д.5;

- ул. Колышкина, д.14;

- ул. Инженерная, д.5;

- ул. Ломоносова, д.10;

- ул. Душенова, д.14;

- ул. Кирова, д.2,

на предмет выявления нарушений жилищного законодательства.

В случае не проведения указанных проверок, представить письменные пояснения причин не проведения.

4.2. заверенные надлежащим образом копии извещений инициаторов проведения общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, расположенных в ЗАТО г.Североморск, уведомляющих о дате и времени проведения собраний собственников помещений МКД (по всем МКД ЗАТО г. Североморск, по которым КРГХ администрации ЗАТО г.Североморск приняло участие в голосовании).

Также предлагаем представить иную информацию, имеющую значение для рассматриваемого дела.

Явка участника по делу №07-03/15-17 или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Справки по телефону: (8152) 68 50 53 Полищук Марина Сергеевна