

**РЕШЕНИЕ по делу № 082/10/18.1-96/2021 от 30.04.2021 г.**

по результатам рассмотрения жалобы \* на действия

организатора торгов – Администрацию города Феодосия Республики Крым

исключительная часть объявлена 18.05.2021

решение в полном объеме изготовлено 21.05.2021

г. Симферополь

иссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

дседатель Комиссии – \*; члены комиссии: \*, \*

рассмотрев жалобу \* (далее – Заявитель) (вх. № 571/10 от 28.04.2021) на действия организатора торгов – Администрацию города Феодосия Республики Крым (далее – Организатор торгов) при проведении конкурса по продаже прав на размещение нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности,

присутствии Заявителя – \* (личность подтверждена паспортом гражданина РФ)

присутствии представителя Заявителя – \* (доверенность № АА 1840413 от 20.01.2020 г.; доверенность б/н от 18.05.2021 г.),

присутствии представителей Организатора торгов – \*(доверенность № 01-3/20 от 13.05.2021 г.), \* (доверенность № 01-1 от 15.05.2021 г.),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**УСТАНОВИЛА:**

в Крымское УФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. № 571/10 от 28.04.2021) на действия организатора торгов – Администрацию города Феодосия Республики Крым (далее – Организатор торгов) при проведении конкурса по продаже прав на размещение нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

Заявитель в своей жалобе указывает, что он не получал информации о ходе аукциона, так как находился среди большого количества людей, далеко от двери, ожидая выхода сотрудника Администрации из зала для объявления фамилии и номера лота. Физически Заявитель и стоящие рядом люди не могли услышать, что говорит Организатор торгов. Так же Заявитель указывает, что по этой причине он не смог принять участие в торгах по лотам № 3 и № 4, так как подождать к трибуналу, чтобы поинтересоваться почему никто не выходит и не вызывает в зал, ему было сообщено, что эти лоты уже разыграны.

В ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов и пояснений, Комиссией Крымского УФАС России рассмотрено следующее.

Порядок проведения аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городская округ Феодосия Республики Крым регламентируется постановлением Администрации города Феодосии Республики Крым от 11.01.2019 № 112 «О размещении и функционировании нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городская округ Феодосия Республики Крым» (далее – Порядок), разработанного в соответствии с постановлением Совета Министров Республики Крым от 23.08.2016 № 402 «Об утверждении порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым».

13.04.2021 г. Организатором торгов на официальном сайте Администрации города Феодосии Республики Крым по адресу: [https://feo.rk.gov.ru/ru/structure/2021\\_03\\_26\\_17\\_31\\_izveshchenie\\_o\\_provedenii\\_20\\_aprelia\\_2021\\_goda\\_auksiona\\_na\\_pravo\\_razmeshcheniya\\_nestatsionarnykh\\_torgovykh\\_obekto\\_v\\_granitsakh\\_goroda\\_feodosii\\_na\\_zemelnnykh\\_uchastkakh\\_nakhodyashchisya\\_v\\_municipalnoy\\_sobstvennosti](https://feo.rk.gov.ru/ru/structure/2021_03_26_17_31_izveshchenie_o_provedenii_20_aprelia_2021_goda_auksiona_na_pravo_razmeshcheniya_nestatsionarnykh_torgovykh_obekto_v_granitsakh_goroda_feodosii_na_zemelnnykh_uchastkakh_nakhodyashchisya_v_municipalnoy_sobstvennosti) в газете «Победа» Феодосийского городского совета Республики Крым опубликовано извещение о проведении 20 апреля 2021 года аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

В соответствии с вышеуказанным извещением:

1. Прием заявок и документов на участие в аукционе на право размещения НТО по лотам, указанным в Приложении № 2 к извещению, осуществляется в отделе курортов и туризма управления городского развития администрации города Феодосии в рабочее время каб. № 88 (с 10.00 до 16.00), 8(36562) 33088.

2. Прием заявок заканчивается за пять рабочих дней до даты проведения Аукциона: 13.04.2021 в 16:00.

3. Место определения претендентов участниками аукциона – 16.04.2021 года.

4. Место и время проведения аукциона — 20.04.2021 в 11.00.

Заявитель в своей жалобе указывает следующее:

«Завоевременно явился на аукцион и зарегистрировался при входе, о чем свидетельствует лист регистрации участников... где аукциона, после оглашения правил аукциона, участникам было сказано покинуть зал и ожидать вызова по каждому у в коридоре с соблюдением социальной дистанции и других мер предосторожности по нераспространению новой коронавирусной инфекции. Однако процесс вызова в зал участников не был налажен. Согласно правилам проведения аукциона, сотрудник Администрации должен был выходить в коридор, объявлять номер лота и фамилии предпринимателей, участвующих в торгах. Вместо этого, сотрудник Администрации приоткрывал дверь и не выходя в коридор, где собралось большое количество людей, приглашал в зал, поэтому, все время находясь в коридоре, я не получал информации о ходе аукциона, так как находился среди большого количества людей, далеко от двери, ожидая выхода сотрудника администрации из зала для объявления фамилии и номера лота. Физически, ни я, ни стоящие рядом люди, не могли слышать, что говорит сотрудник Администрации. Из-за этого я не смог принять участие в торгах по лотам №3 и №4, так как, подойдя к двери, чтобы поинтересоваться, почему никто не выходит и не вызывает в зал, мне было сказано, что эти лоты уже разыграны».

Организатор торгов, не согласившись с доводом Заявителя, в своих письменных пояснениях указывает следующее:

«С начала проведения Аукциона всем участникам, председателем аукционной комиссии были зачитан порядок проведения аукциона и единственные участники аукциона по лотам. ИП \* был признан единственным участником по лоту №5. После оглашения Порядка участникам аукциона предложено покинуть зал и ожидать вызова секретаря комиссии на торги.

По лоту №3 секретарем комиссии были приглашены участники аукциона:

ИП \* с карточкой №24;

ИП \* с карточкой номер 29;

ИП \* с карточкой №23;

ИП \*, с карточкой № 7.

В аукционе по данному лоту приняли 3 участника, ИП \* не явился. Следует отметить, что секретарем комиссии \* приглашался трижды, что подтверждает видеозапись Аукциона.

По лоту №4 секретарем комиссии были приглашены участники аукциона:

ИП \* с карточкой номер 29;

ИП \* (по дов. \*) с карточкой №28;

ИП \* с карточкой №23;

ИП \* с карточкой № 7.

В аукционе по данному лоту приняли 3 участника, ИП \* не явился.

По лоту №6 секретарем комиссии были приглашены участники аукциона:

ИП \* с карточкой номер 29;

ИП \* (по дов. \*) с карточкой №28;

ИП \* с карточкой №24;

ИП \* с карточкой № 7.

\* высказал претензию Аукционной комиссии, о том что он не был приглашен для участия в Аукционе по лотам №3, №4. Аукционной комиссией принято решение о просмотре видеозаписи проведения Аукциона, подтверждающий факт приглашения ИП \* для участия в Аукционе. Видеозапись была просмотрена неоднократно в присутствии заявителя и членов аукционной комиссии. После ознакомления с материалами видеозаписи, членами комиссии принято единогласное решение о претензии ИП \* необоснованной».

Представителем Организатора торгов на обозрение Комиссии Крымского УФАС России была представлена видеозапись хода проведения аукциона по лотам № 3 и № 4.

После изучения вышеуказанной видеозаписи Комиссией Крымского УФАС России установлено следующее: после ознакомления участников с порядком проведения аукциона и единственными участниками аукциона, участники покинули зал и ожидали вызова секретаря комиссии на торги. Торги начались по лоту № 2, которые продлились 58 секунд по причине явки одного участника; секретарь комиссии, открыв дверь зала озвучила фамилии участников аукциона по лоту №3: «\*, \*, \*», ИП \* уже находился в зале, так как принимал участие по лоту № 2; после озвучивания фамилий участников в зал вошли участники ИП \* и ИП \*, что говорит о том, что участники, услышав свои фамилии, вошли в зал для участия в торгах по лоту № 3. Комиссия, обратив внимание на то, что отсутствует четвертый участник – ИП \* повторно дважды громко и четко назвали фамилию недостающего четвертого участника, однако ИП \* в зал не явился, аукцион начался.

Следует отметить, что после выхода всех участников аукциона и начала аукциона по лоту № 3 прошло 3 минуты 15 секунд.

Комиссия Крымского УФАС России полагает, что участники аукциона, намеревающиеся принять участие в Конкурсе по

у № 3, с учетом того, что разыгрывание лотов идет по порядку (№ 1, № 2, а потом № 3), должны быть внимательными при объявлении фамилий и приглашении участников, не покидать помещение ожидания вызова. Комиссией Крымского УФАС России установлено, что Заявителя вызывали трижды, что подтверждает видеозапись. Заявитель, зная, что лоты № 3 и № 4, участие в которых он претендует, будут разыгрываться в числе первых – не обеспечил свое присутствие.

Заявитель о том, что «сотрудник Администрации должен был выходить в коридор, объявлять номер лота и фамилии участников, приглашая их в зал. Вместо этого, сотрудник Администрации приоткрывал дверь и не выходя в коридор, где собралось большое количество людей, приглашал в зал, поэтому, все время находясь в коридоре, я не получал информации о ходе аукциона» несостоятелен ввиду того, что правила проведения аукциона не регламентируют порядок вызова его участников.

Крымское УФАС России поступили возражения на жалобу Заявителя от иных участников торгов аукциона, которые же подтверждают, что представитель организатора торгов, выходя в коридор громко оглашал фамилии участников, а Заявитель же подтверждает то, что Заявителя приглашали в зал трижды. В возражениях также указано следующее: «Во время проведения аукциона, что разыгрывается лот № 4 – \*, в коридоре я не наблюдал \*. в коридоре ожиданий появился намного позже

основании вышеизложенного, довод Заявителя не находит своего подтверждения и признается комиссией Крымского УФАС России необоснованным.

в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия Крымского УФАС России,

#### РЕШИЛА:

1. Признать жалобу \* (вх. № 571/10 от 28.04.2021) на действия организатора торгов – Администрацию города Феодосия Республики Крым при проведении конкурса по продаже прав на размещение нестационарных торговых объектов в границах города Феодосии на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности необоснованной;
2. Снять ограничение, наложенное уведомлениями (исх. № 07/761 от 30.04.2021; исх. № 07/818 от 13.05.2021).

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.

Председатель Комиссии

\*

Члены Комиссии

\*

\*