

1

2024-3681

Заявителю:

К.А.В.

Комитет

по управлению государственным

имуществом Волгоградской области

ул. Новороссийская, 15,

Волгоград, 400087

gosim@volganet.ru

ГКУ ВО «Центр организации закупок»

ул. Новороссийская, д. 15,

Волгоград, 400066

coz@volganet.ru

ООО «РТС-тендер»

(для сведения)

ko@rts-tender.ru

Уведомление о поступлении жалобы № 034/10/18.1-566/2024

«08» мая 2024 года Волгоград

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляю о том, что в Волгоградское УФАС России 07.05.2024 (вх. № 4654-ЭП/24) поступила жалоба К.А.В. (далее — Заявитель) на действия комитета по управлению государственным имуществом

Волгоградской области (далее — Облкомимущество) при организации аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в городском округе город-герой Волгоград, с кадастровым номером 34:34:080013:103 и заключении договора аренды

данного земельного участка (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

№ 21000027630000000508, лот № 1, далее - Аукцион).

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, оснований для возврата жалобы, указанных в ч. 9 ст. 18.1 Закона о защите

конкуренции, не имеется, в связи с чем, она подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с

момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в

торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения

(ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно ч. 18, ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления

2

2024-3681

уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги

приостанавливаются до

рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов,

оператора

электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае

принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать

договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является

ничтожным.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.volgograd.fas.gov.ru](http://www.volgograd.fas.gov.ru)., на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Рассмотрение указанной жалобы состоится «17» мая 2024 года в 15 час. 00 мин. по адресу: Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (левое крыло, 5 этаж, каб. № 14).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. Облкомимуществу:

1.1 направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

1.2. Для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные

копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;

- решение Облкомимущества от 09.02.2024 № 286 «О проведении аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на

который не разграничена в городском округе город-герой Волгоград, для целей строительства»;

- документы, направленные в государственное казенное учреждение Волгоградской

области «Центр организации закупок» (далее - ГКУ ВО «ЦОЗ») для организации и проведения Аукциона;

-выписку из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 34:34:080013:103;

- соглашение, заключенное между Облкомимуществом и ГКУ ВО «ЦОЗ», на основании которого проводился Аукцион;

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

2. ГКУ ВО «ЦОЗ»:

2.1 направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

2.2 для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные

копии документов и материалов:

- документацию по проведению Аукциона: извещение (со всеми приложениями, изменениями), утвержденное соответствующим лицом, все протоколы, составленные в

ходе проведения Аукциона, заключенный договор (при наличии);

- заявку К.А.В. (со всеми приложениями);

- переписку с К.А.В. по вопросу организации Аукциона (при наличии);
- документы, свидетельствующие об извещении лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

3

2024-3681

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

3. Заявителю:

- явиться, либо обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя заявителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Рассмотрение жалобы возможно в дистанционном режиме без очного участия сторон по ссылке <http>. Для этого необходимо в срок до 16.05.2024 обратиться с письменным ходатайством об обеспечении дистанционного участия.

Приложение: копия жалобы Заявителя в адрес Облкомимущества, ГКУ ВО «ЦОЗ».

Заместитель руководителя управления О.И.Я

Т.С.А.

8(8442) 23-69-14