

РЕШЕНИЕ по делу № 077/10/104-1415/2024 о проверке сведений необходимости включения в реестр недобросовестных подрядных организаций 06.02.2024 г. Москва Комиссия по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг Управления Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее – Комиссия Управления)

рассмотрев обращение Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы (далее — Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «АРТИКА» (далее — Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее — Обращение), поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее — Положение), УСТАНОВИЛА: В Московское УФАС России поступило обращение Заказчика о проведении проверки по факту одностороннего расторжения договоров, заключенного между ФКР г. Москвы и ООО «АРТИКА» по результатам закупки у единственного поставщика по результатам закупки на выполнение работ (Контракт № ПКР-008477- 21) (далее — Закупки). Указанное Обращение рассматривается в соответствии с п. 259 Положения. Изучив материалы дела, Комиссия установила следующее. 1. ООО «АРТИКА» признано участником электронного аукциона на основании протокола рассмотрения единственной заявки на участие в закупке у единственного поставщика по результатам закупки на выполнение работ (Контракт № ПКР-008477-21). 08.10.2023 между ФКР г. Москвы и ООО «АРТИКА» был заключен договор № ПКР-008477-21 на выполнение работ. 08.10.2021 в соответствии с разделом 4 Договора ООО «АРТИКА» обязано было приступить к выполнению всех видов работ, предусмотренных Договором. Срок окончания работ 30.09.2022. По состоянию на текущую дату, работы по 7 системам из 7 не выполнены. По системе: ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали) По системе: ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали) По системе: ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали) По системе: ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений По системе: разработка проектной документации По системе: ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализация) (выпуски и сборные трубопроводы) В соответствии с п. 14.7.1. Договора «Систематическое (2 раза и более) нарушение Генподрядчиком сроков выполнения работ» является основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения договора. ФКР г. Москвы принято решение об одностороннем отказе Заказчика от исполнения договора в связи с систематическим (2 раза и более) нарушением Генподрядчиком сроков выполнения работ, в связи с чем 10.03.2023 Заказчиком было принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора, о чем ООО «АРТИКА» было уведомлено в установленном Договором

порядке. Решение о расторжении Договора вступило в силу 31.03.2023. По состоянию на 05.02.2024 Договор расторгнут. На заседании Комиссии Управления Обществом не представлены доказательства, свидетельствующие о намерении исполнять условия договора. На основании вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу о наличии оснований для включения сведений об ООО «АРТИКА» в реестр недобросовестных подрядных организаций. Учитывая изложенное и руководствуясь п. 263 Положения, Комиссия Управления РЕШИЛА: Включить сведения в отношении ООО «АРТИКА» (109202, РОССИЯ, Г. МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НИЖЕГОРОДСКИЙ, 2-Я КАРАЧАРОВСКАЯ УЛ., Д. 1, СТР. 1, ПОМЕЩ. 4/2, ИНН: 7751174148, КПП: 772101001); генерального директора/учредителя ЯЛОВЕНКО ЛЕОНИД ВЛАДИМИРОВИЧ (ИНН: 231406657403), ГОМЕР ДЕНИС ФЁДОРОВИЧ (ИНН: 341012362635) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.