

РЕШЕНИЕ

по делу № 06-12/17-54

15 декабря 2017 г.

город Мурманск

Комиссия по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия Мурманского УФАС) в составе:

председатель комиссии Мурманского УФАС:

Попова И.Н. - заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области;

члены комиссии Мурманского УФАС:

Калитина Н.А. - заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области;

Гребенюкова М.Е. – главный специалист-эксперт отдела контроля торгов Управления Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области,

при участии <...>, конкурсной управляющей ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» ИП Метальниковой В.Б.,

рассмотрев в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу <..> на действия Конкурсного управляющего ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» ИП Метальниковой В.Б. при проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» находящегося в г. Мурманске лот №1 Спортивно-оздоровительный комплекс (объявление 78030193887),

УСТАНОВИЛА:

08.12.2017 в адрес Мурманского УФАС поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Конкурсного управляющего ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» ИП Метальниковой В.Б. при проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» находящегося в г. Мурманске лот №1 Спортивно-оздоровительный комплекс (объявление 78030193887). Из существа жалобы следует, что в извещении о проведении закупки не опубликован проект договора купли-продажи имущества, проект соглашения о задатке.

Жалоба рассмотрена в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту - Закон о защите конкуренции).

В соответствии с правилами статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров.

Частью 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О

несостоятельности» (далее – ФЗ №127) предусмотрено, что не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона.

Статьей 28 вышеназванного закона предусмотрено, что сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном [издании](#), определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Распоряжением Правительства РФ от 21.07.2008 N 1049-р Об официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" установлено определить газету "Коммерсантъ" в качестве официального издания, осуществляющего опубликование сведений, предусмотренных Федеральным [законом](#) "О несостоятельности (банкротстве)".

27.10.2017 на сайте ЕФРСБ и в газете "Коммерсантъ" размещено извещение о проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» находящегося в г. Мурманске лот №1 Спортивно-оздоровительный комплекс.

Частью 10 статьи 110 ФЗ №127 регламентировано, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться сведения в том числе о размере задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В объявлении №78030193887 указано, что проекты договоров задатка и купли-продажи опубликованы на сайте www.besspb.ru.

Комиссия Мурманского УФАС и Заявитель при рассмотрении жалобы обозрели сайт www.besspb.ru, где в составе извещения о проведении рассматриваемой закупки размещены договор купли-продажи имущества, проект соглашения о задатке.

На участие в закупки было подано 6 заявок, все участники смогли заключить договоры о задатке.

Принимая во внимание фактические обстоятельства дела, комиссия Мурманского УФАС, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> на действия организатора торгов – Конкурсного управляющего ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» ИП Метальниковой В.Б. при проведении аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ООО «ВЭЛС-КОНСАЛТ» находящегося в г. Мурманске лот №1 Спортивно-оздоровительный комплекс (объявление 78030193887) необоснованной.
2. Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев

со дня его принятия.

Председатель комиссии

И.Н. Попова

Члены комиссии:

Н.А. Калитина

М.Е. Гребенюкова