

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

по делу № 058/04/14.3-267/2024 об административном правонарушении

24 мая 2024 года

г. Пенза, ул. Урицко

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области <...>, рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении № 058/04/14.3-267/2024, возбужденного в отношении должностного лица - главного редактора, учредителя и издателя сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» <...> по факту нарушения требования части 16 статьи 14.3 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – ФЗ «О рекламе»), принятому решением Пензенского УФАС России от 20.03.2024 по делу №058/05/18.1-1/2024, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 Кодекса административного правонарушений Российской Федерации, при участии <...>.,

УСТАНОВИЛ:

при рассмотрении поступил протокол от 18.04.2024 № 058/04/14.3-267/2024 об административном правонарушении, составленный главным специалистом-экспертом отдела антимонопольного контроля и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области (далее – Пензенское УФАС России) <...> в отношении <...>, в связи с совершением деяния, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ.

Из протокола об административном правонарушении от 18.04.2024 № 058/04/14.3-267/2024 и материалов административного дела следует. Пензенским УФАС России рассмотрено дело № 058/05/18.1-1/2024 о нарушении законодательства о рекламе в отношении <...> по материалам нарушения части 16 статьи 18.1 ФЗ «О рекламе».

Решением Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области (далее – Пензенское УФАС России) по рассмотрению дел о нарушении законодательства о рекламе от 20 марта 2024 года по делу № 058/05/18.1-1/2024, реклама издательской группы «Рисан», а именно публикации: 1) «Зеландия» от «Рисан» напроочь тожила устоявшийся тренд «дряблого Арбеково» (<https://penza-post.ru/news/zelandiyaot-naproch-unichtozhila-ustoyavshijsya-trend-dryablogo-arbekovo.-eksterery-i-zyvelikolepnoj-rekreacii-v-56-foto>); 2) «Соседи» на Минской от «Рисан». Новый проект в стиле, от которого у знатоков эксклюзивного домостроения захватит дух...» ([https://penzapost.ru/news/sosedi-na-minskoj-ot-risan.-novyj-respektabelnyj-proekt-ot-rogoznatokov-pravilnogo-domostroeniya-zahvatit-duh](https://penzapost.ru/news/sosedi-na-minskoj-ot-risan.-novyj-respektabelnyj-proekt-ot-rogoznatokov-pravilnogo-domostroeniya-zahvatit-duh...)); 3) «Рисан» одновременно строит 5 домов в Тепличном. Видеотур на стройплощадку» (<https://penza-post.ru/news/risan-zvremennostroit-5-domov-v-teplichnom>); 4) «Рисан» завершает строительство бизнес-класса на Западной поляне в Пензе (<https://penza-post.ru/news/risan-zavershaet-stroitelstvo-ekskluzivnogo-biznesa-na-zapadnojpolyane-v-penze>), распространяемая <...> 07.07.2023, 15.07.2023, 21.07.2023, 26.07.2023 (соответственно) на сайте сетевого издания информационноаналитический портал «The Penza Post», признана ненадлежащей, поскольку противоречит требованиям части 16 статьи 18.1. ФЗ "О рекламе".

В соответствии с частью 1 статьи 28.1 КоАП РФ непосредственное обнаружение

ностными лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, достаточных данных, указывающих на наличие события административного правонарушения, является поводом к возбуждению дела об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.3 настоящего Кодекса.

делением о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении от 18.04.2024 г. дело № 058/04/14.3-267/2024 назначено к рассмотрению на срок 02.05.2024 года.

1.2024 в адрес Пензенского УФАС России от <...> поступило ходатайство об истребовании доказательств, в котором просил истребовать у <...> (заявительницы по делу № 3/05/18.1-1/2024) подлинник (оригинал) Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...>, в целях дальнейшего исполнения с данным документом.

2.2024, 28.04.2024 в адрес Пензенского УФАС России <...> представил дополнение к ходатайству, в котором просил перенести рассмотрение дела.

3.2024 при рассмотрении дела 02.05.2024 ходатайства <...> удовлетворены, для участия в рассмотрении дела привлечена <...> в качестве свидетеля по делу № 058/04/14.3-267/2024 об административном правонарушении для предоставления Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, рассмотрение дела отложено до 11 часов 24.05.2024, о чем вынесено Определение от 02.05.2024.

4.2024 от <...> поступило ходатайство о рассмотрении дела без ее участия, а также о предоставлении в дело нотариально заверенной копии Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023.

5.2024 при рассмотрении дела №058/04/14.3-267/2024 <...> ознакомлен с правами, предусмотренными Конституцией РФ и КоАП РФ.

6.2024 при рассмотрении дела <...> ознакомлен с нотариально заверенной копией Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023.

7.2024 при рассмотрении настоящего дела <...> не признал вину в рассматриваемом административном правонарушении, указал, что Протокол осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенный нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, является фальсификатом. Данная реклама на сайте сетевого СМИ «The Penza Post» распространялась до 01.09.2023 года, после указанной даты распространение данной рекламы прекращено. Нотариус при составлении протокола осмотра взял архивные страницы из web.archive.

8.2024 Кроме того, данный протокол составлен нотариусом в нерабочее время, что, по мнению <...>, также указывает на его недействительность.

9.2024 <...> ходатайствовал об исключении данного Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, из состава доказательств, материалов настоящего дела и о прекращении производства по делу.

10.2024 <...> 24.05.2024 на рассмотрении дела заявил письменное ходатайство об истребовании оригинала Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, и проведении экспертизы соответствия содержания данных в копии протокола, имеющейся в деле, оригинальному

эрижимому источнику — страниц сайта СМИ «The Penza Post».

смотрев материалы настоящего административного дела, заслушав пояснения <...>, ошук к следующему.

г совершения <...> действий по распространению ненадлежащей рекламы доказан в ; рассмотрения дела о нарушении законодательства о рекламе и подтверждается ;ставленными доказательствами.

материалов настоящего административного дела следует, что в Пензенское УФАС ии поступило обращение физического лица <...>, перенаправленное ФАС России .2023 вх. № 5131-ЭП/23, о нарушении Закона о рекламе при распространении рекламы айте сетевого издания «Информационноаналитический портал «The Penza Post».

бращению <...> приложены скриншоты страниц сайта сетевого СМИ «The Penza Post» //penza-post.ru.

основании пунктов 6, 7 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, ужденных по признакам нарушения законодательства о рекламе, утвержденных ;ановлением Правительства Российской Федерации от 24.11.2020 №1922, ФАС России ;лило Пензенское УФАС России полномочиями по возбуждению и рассмотрению дела ;ризнакам нарушения законодательства о рекламе по факту отсутствия маркировки в ;аме, распространяемой на сайте сетевого издания «Информационно-аналитический ;ал «The Penza Post».

следует из обращения, на сайте «Информационно-аналитический портал «The Penza ;» (Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС 77-62707 от 10 августа 2015 года, выдано ;ральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых ;луникаций с территорией распространения – РФ и зарубежные страны) в ;рмационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://penza-post.ru/>) в рекламе ;ительной группы «Рисан», а именно в публикациях: 1) «Зеландия» от «Рисан» напрочь ;тожила устоявшийся тренд «дряблого Арбеково» (<https://penzapost.ru/news/zelandiya-ot-naprouch-unichtozhila-ustoyavshijsya-trend-dryablogo-arbekovo.-eksterery-i-interery-zlepnoj-rekreacii-v-56-foto>); 2) «Соседи» на Минской от «Рисан». Новый проект в Пензе, от ;рого у знатоков эксклюзивного домостроения захватит дух...» (<https://penzapost.ru/news/sosedi-na-minskoj-ot-risan.-novyj-respektabelnyj-proekt-otkotorogo-tokov-pravilnogo-domostroenija-zahvatit-duh>); 3) «Рисан» одновременно строит 5 домов в ;ичном. Видеотур на стройплощадку» (<https://penza-post.ru/news/risanodnovremenno-stroit-mov-v-teplichnom>); 4) «Рисан» завершает строительство бизнескласса на Западной ;не в Пензе (<https://penza-post.ru/news/risan-zavershaet-stroitelstvo-biznes-klassa-na-zadnojpolyane-v-penze>), отсутствует пометка «реклама» и указание на рекламодателя. К ;ощению приложен Протокол осмотра информации, размещенной на интернетсайте <http://penza-post.ru/>, от 26.09.2023 (произведенный нотариусом города Пензы).

1.2024 в Пензенское УФАС России повторно поступил Протокол осмотра информации, ;ещенной на интернет-сайте <http://penza-post.ru/>, от 26.09.2023 (произведенный ;риусом города Пензы), в заверенной копии, сверенный с оригиналом ведущим ;иалистом-экспертом Пензенского УФАС России.

езультате рассмотрения обращения по существу и изучения дополнительно собранных ;зательств установлено следующее.

отокола осмотра информации, размещенной на интернет-сайте http://penza-post.ru 26.09.2023 следует: 1) В статье «Зеландия» от «Рисан» напрочь уничтожила устоявшийся

ид «Дряблого Арбеково» (<https://penza-post.ru/news/zelandiya-ot-risan-naprouch-tozhila-ustoyavshijsya-trend-dryablogo-arbekovo.-eksterery-i-interery-velikolepnoj-acii-v-56-foto>) от 26.07.2023 указано: «... «Рисан» продолжает шокировать удивительным креативом, все новыми авторскими концептами и визуальными решениями, которых нет ни в Европе, ни в Москве...Собственники квартир в третьем этаже квартала «Зеландии» сегодня начали получать ключи от своих квартир. Их соседи из этого дома готовятся принимать эстафету – их дом близится к вводу в эксплуатацию. В квартале «Зеландия» будет всего четыре 17-этажных дома. В двух из них находятся коммерческие помещения, где разместится востребованный бизнес. К примеру, они подойдут для аптеки, детского клуба, медклиники, пункта выдачи заказов из интернет-магазинов и продуктовый супермаркет. Таким образом, у жителей будет возможность приобрести все, что нужно для комфортной жизни, не покидая своего квартала. Через дорогу находится бассейн и фитнес-клуб, с другой стороны дома – крупный супермаркет и ТЦ. В «Зеландии» есть квартиры повышенного комфорта с двумя санузлами, гардеробной кладовой. Все окна в квартале широкоформатные 180 на 180 см. Здесь впервые в истории компании появилась возможность выбрать одну и ту же планировку с одним, двумя или тремя панорамными балконами в зависимости от этажа, или вообще без него. Бонус – ритмичный ритм фасадов. Территория жилого комплекса закрытая, она разделена на две функциональные части. Между домами расположилась тихая часть для игр малышей и отдыха с качелями и зоной для работы с зарядкой для гаджетов, кресла с мягкими подушками, которые создают домашний уют во дворе. Сбоку от домов находится активное ядро – 7-метровая горка для подростков, спортивная площадка, воркаут-зона, закольцованная пешеходная дорожка. В зоне жилой рекреации – громадная стоянка для автомашин жителей, расположенная от домов, но вместе с тем – в шаговой доступности. Разумеется, все под HD-камерным наблюдением с выходом «картинки» на центральную службу безопасности именитой компании. Заметим, по критерию своих жилых зон «Рисан» отвечает самой высокой планке террористической защищенности, камеры наблюдения и идентифицирующие личность устройства для доступа в жилые или вспомогательные зоны практически везде, постоянно сопровождая своими электронными глазами всяк перемещающегося в большом жилом пространстве. Это одна из фишек «Рисан», ведь безопасность сегодня – главный императив жизни горожан. Гуляя по комплексу, поражает все сделанное с любовью, человеколюбием и тотальной направленностью на создание мельчайших прихотей будущих владельцев домохозяйств «Зеландии». Да, ти, вам нужна чистая вода? Пожалуйста, автомат прямо на жилой территории. Кофе, суп... на чистой воде – залог здоровья и долголетия. Помыть лапы любимому питомцу, помыть коляску в охраняемом холле, помыть руки и посетить туалет, не заходя в квартиру – нет проблем. Вы ждете гостей или родственников, а на улице – зябко – почитайте журнал из общественной библиотеки внизу, в холле, на удобном диванчике. Заодно – проверьте почту. Вы – хозяйка и готовите вкусный ужин мужу и детям, тогда вам – бегом наверх вниз, в собственную кладовую с соленьями и тугой картошкой. И это – не фейк! Вы – любитель фитнеса после напряженной недели или шумного рабочего дня? Беговые дорожки, волейбол, теннис, силовые тренировки на свежем воздухе... Все – в вашем дворе. Хотите просто посидеть в тени перголы в уединении и любовании любимых соцсетей – и для вас есть подходящее место. Вы все еще думаете? Зря! Во втором и третьем этажах в продаже уже менее 10 квартир от застройщика, также действует программа обмена квартир от собственников. Узнать подробнее о каждом варианте приобретения можно по телефону: 51 51 51. Тем, кто хочет большего выбора планировок и этажа, и готов ждать, менеджеры «Рисан» предлагают «Соседи» на Минской – один дом с собственным закрытым двором и подземным паркингом между ТЦ «Зима» и ЦНТИ. Там также есть коммерческие помещения, функциональное и разнообразное наполнение двора, зеленые холлы с колясочными, велосипедными и лапомойками. Узнать больше о жилом

лексе и скачать буклет можно на сайте risan-sosedi.ru (<https://risan-sosedi.ru/>), старт даж был всего неделю и на квартиры действуют самые приятные цены» (с изображением многоквартирных домов, обустроенных дворов, стоянки для автомашин и т.д.). 2) В статье «Соседи» на Минской от «Рисан». Новый проект в Пензе, от которого у знатоков уютного домостроения захватит дух...» (<https://penzapost.ru/news/sosedi-naminskoj-ot-novuj-respektabelnyj-proekt-ot-kotorogo-uznatokov-pravilnogo-domostroenijazahvatit-duh>) 07.07.2023 указано: «Строительная группа «Рисан» открыла продажи в своем новом жилом комплексе в микрорайоне Ближнее Арбеково города Пензы. Проект получил название «Соседи» на Минской. Он разместится на берегу водоема примерно посередине между 1 и торговым центром «Зима». С одной стороны дома девятиэтажная застройка, а с другой – малоэтажная. Это обеспечивает свободу перед взглядом и визуальный комфорт. Из каждой части квартир будет открываться вид на ручей Безымянный, виды с высоты менеджеры смогут продемонстрировать в любом офисе продаж. «Соседи» - это 17-этажный дом с подземным паркингом и кладовыми, высокими первым и последним этажом и встроенными коммерческими помещениями. Атрибуты комфорта от «Рисан» стали доступны в любом городе, с которым у многих связаны детство и юность. Двор жилого комплекса будет закрыт для сторонних. Там предусмотрено четкое деление территории по функциям – есть детская площадка до 7 лет, от 7 до 12, зона отдыха с качелями для взрослых и подростков, а также площадка для тихого спорта на свежем воздухе. Все смысловые части двора дополнительно озеленены озеленением. Здесь будут реализованы все стандарты качества компании: парковая среда, многоуровневое освещение и озеленение, закрытая территория, охрана от центра безопасности «Рисан» и круглосуточное видеонаблюдение, собственная обслуживающая компания, стальные двери в квартирах. Дом соответствует очень высокому уровню энергоэффективности А++, что позволяет рационально использовать коммунальные ресурсы. Холлы будут сквозные: с выходом на уличную часть дома – к парковке и магазинам, двор без машин. В них предусмотрены колясочные, велосипедные, лапомойки и санузлы для жителей. В доме нет студий, а однокомнатных квартир – менее 23%. Основная часть планировок двухкомнатные и трехкомнатные. Это позволит сформировать постоянный состав жителей и преимущественно семейную аудиторию. Есть как классические квартиры, так и европланировки с большой кухней-гостиной. Представлены планировки с двумя спальнями, мастер-спальней, выделенной зоной для систем хранения. Прочитать больше о «Соседях» на Минской от «Рисан» и скачать буклет можно на сайте risan-sosedi.ru (<https://risan-sosedi.ru/>), а узнать цены и забронировать квартиру – по телефону +7(8412)51- 51-51 и в любом офисе продаж компании» (с изображением многоквартирных домов, обустроенного двора и т.д.). 3) В статье «Рисан» одновременно строит 5 домов в Тепличном. Видеотур на строительную площадку» (<https://penza-post.ru/news/risan-odnovremenno-stroit-5-domov-v-teplichnom>) 05.07.2023 указано: «Строительная группа «Рисан» возводит одновременно пять домов в новом жилом комплексе «Кантри» в Тепличном. Все эти дома относятся к первой очереди строительства, их планируется сдать во втором квартале 2025 года. Это преимущество для жителей – они получают полностью завершенное благоустройство и уютный двор без машин с домами по периметру. Так строительство домов следующей очереди принесет им минимум дискомфорта. В любом из пяти домов первого этапа теперь можно приобрести квартиру. Все они кирпичные, теплые и будут отапливаться от собственной котельной. «Рисан» каждый месяц отчитывается о ходе строительства в прямом эфире в телеграм-канале каждого жилого комплекса, и квартал в Тепличном – не исключение. Также строительство делится видеосообщениями с разных строительных площадок. Посмотреть, как идет возведение «Кантри», можно на видео. Дома сейчас находятся в разной степени готовности: самая высокая у второго дома, там полностью завершено возведение стен, идет устройство кровли. Все работы на строительной площадке квартала «Кантри» ведутся строго в соответствии с графиком. В домах современные планировки – есть большие кухни-гостиные, мастер-спальни, теплые лоджии, квартиры-трансформеры, где можно сделать

э планировку и отделить дополнительную полноценную спальню без лишней сложности. квартиры с гардеробными, двумя санузлами, а также редкие предложения – квартиры с собственными террасами на первом этаже. Территория проекта, рассчитанного на 20 кв. м, будет огороженной. Внутри жители смогут перемещаться беспрепятственно. Одной из особенностей проекта станет собственная площадь Событий, где разместится досуговый центр, спортплощадка, игровой комплекс и зона барбекю. На периферии участка будет выделена площадка для выгула собак. Познакомиться с проектом и его преимуществами, а также проникнуться атмосферой загородной жизни можно на сайте risan-kantri.ru (<https://risan-kantri.ru>). Бесплатную консультацию можно получить в любом офисе продаж, в том числе рядом с жилым комплексом – на улице Тепличной, 37. Там находится детализированный макет жилого комплекса» (с изображением многоквартирных домов). 4) В статье «Рисан» объявляет строительство бизнес-класса на Западной поляне в Пензе (<https://penza.ru/news/risan-zavershaet-stroitelstvo-biznes-klassa-nazapadnojpolyane-v-penze>) от 07.07.2023 года: «Сдана вторая очередь квартала Kontinent от строительной группы «Рисан» в микрорайоне Западная поляна в Пензе, готовность третьего, финального дома, составляет 100%. Собственники квартир и коммерческих помещений в проекте бизнес-класса получают недвижимость и получают ключи. Холмы домов квартала выполнены по индивидуальному дизайну – в стиле разных континентов. В них есть кожаная, паркетная, санузлы и лапомойки, мягкие зоны ожидания для жителей и их гостей. В квартале подземный паркинг, сквозные прозрачные входные группы, коммерческие помещения на первых этажах. Жилой комплекс Kontinent от «Рисан» рассчитан на 600 квартир. В первых двух очередях их нет в продаже уже несколько месяцев. В третьей очереди распроданы или забронированы все квартиры. Однако можно воспользоваться программой обмена квартир, которая действует в компании, и приобрести квартиру от застройщика с гарантией чистоты сделки и полным сопровождением от отдела продаж строительной группы «Рисан». Также клиентам, которые выбирают статусную недвижимость на Западной поляне, предлагается рассмотреть премиальный дом от «Рисан», граничащий с олимпийской аллеей и Домом офицеров – Резиденцию Holms. Сейчас она активно продается и в ней большой ассортимент квартир разной площади. Этот дом отличается высоким сервисом, за который будет отвечать команда высококлассных специалистов. Менеджер будет приглашать для резидентов тренеров в собственный фитнес-зал с панорамным видом, бронировать массажный кабинет для спа-процедур, в лобби-баре можно будет выпить утром любимый кофе и провести деловую встречу в мягкой зоне отдыха, вечерами для резидентов будет играть живая музыка – в огромном холле установят рояль. Узнать больше информации о новых технологиях строительства на примере резиденции Holms можно на сайте risanholms.ru (<https://risan-holms.ru>), по телефону 51-51-51, а также получить персональную консультацию в офисе продаж на улице Мира, 44, неподалеку от строящегося дома. Там можно рассмотреть детализированный макет дома, ознакомиться с видами из окон и выбрать идеальную квартиру» (с изображением многоквартирного дома, а также обустроенного двора и т.д.).

В ходе рассмотрения дела о нарушении законодательства о рекламе № 058/05/18.1- 1/2024 Пензенским УФАС России направлены запросы нотариусу города Пензы <...>, в нотариальную палату Пензенской области, в Федеральную нотариальную палату. В предоставленных ответах на запросы Пензенского УФАС России указано, что совершение нотариального действия за пределами установленного рабочего времени для нотариальной палаты не влечет за собой его недействительности. Оспаривание совершенного нотариусом нотариального действия осуществляется только в судебном порядке.

В течение стоящее время Протокол осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенный нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, не оспорен в установленном законодательством порядке. В виду чего, доводы <...> о недействительности Протокола осмотра сайта сетевого

1 «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...>26.09.2023, подлежат онению.

в связи с указанным, принимаю решение об отказе в удовлетворении ходатайств об оючении данного Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, из состава доказательств и из материалов настоящего дела.

рассмотрении ходатайства <...> о предоставлении оригинала Протокола осмотра а сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы 26.09.2023, и проведении экспертизы соответствия содержания данных в копии протокола, имеющейся в деле оригинальному содержимому исходника — страниц сайта 1 «The Penza Post», установлено следующее.

амках рассмотрения настоящего дела на заседании 02.05.2024 удовлетворены итайства <...>, в связи с чем для участия в рассмотрении дела привлечена <...> в оюстве свидетеля по делу № 058/04/14.3-267/2024 об административном правонарушении предоставления Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023.

и, 2024 от <...> представлена нотариально заверенная копия Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...>26.09.2023.

ле того, в материалах настоящего дела имеется Протокол осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, в заверенной копии, сверенный с оригиналом сотрудником Пензенского УФАС России.

соответствии с пунктом 4 статьи 35, частью 1 статьи 77 Основ законодательства РФ о нотариате, утвержденными ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1 (далее - Основы о нотариате) нотариус удостоверяет верность копий документов.

доказательства, подтвержденные нотариусом при совершении нотариального действия, не требуют доказывания, если подлинность нотариально оформленного документа не оспорена в порядке, установленном статьей 186 настоящего Кодекса, или не совершено существенное нарушение порядка совершения нотариального действия (часть 6 Основ о нотариате).

Привлечение совершенного нотариусом нотариального действия осуществляется только в установленном порядке.

Исходя из чего, принимаю решение отказать в удовлетворении ходатайства <...> о предоставлении оригинала Протокола осмотра сайта сетевого СМИ «The Penza Post», произведенного нотариусом города Пензы <...> 26.09.2023, и проведении экспертизы соответствия содержания данных в копии протокола, имеющейся в деле оригинальному содержимому исходника — страниц сайта СМИ «The Penza Post».

соответствии со статьей 3 ФЗ «О рекламе» рекламой является информация, распространённая любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределённому кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке. При этом под объектом рекламирования понимается товар, услуга, деятельность его индивидуализации, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие, на привлечение внимания к которым направлена реклама.

неопределенным кругом лиц понимаются те лица, которые не могут быть заранее определены в качестве получателя рекламной информации и конкретной стороны соотношения, возникающего по поводу реализации объекта рекламирования. Такой характеристикой рекламной информации, как предназначенность ее для неопределенного круга лиц, является отсутствие в рекламе указания о некоем лице или лицах, для которых реклама предназначена и на восприятие которых реклама направлена.

Информация, распространяемая на сайте сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post», а именно в статьях: 1) «Зеландия» от «Рисан» напрочь уничтожила устоявшийся тренд «дряблого Арбеково»; 2) «Соседи» на Минской от «Рисан». Новый проект в Пензе, от которого у знатоков эксклюзивного домостроения захватит дух...»; 3) «Рисан» одновременно строит 5 домов в Тепличном. Видеотур на стройплощадку»; 4) «Рисан» завершает строительство бизнес-класса на Западной поляне в Пензе, отвечает всем требованиям рекламы: распространена посредством СМИ; адресована неопределенному кругу лиц; направлена на привлечение внимания к объектам рекламирования - услугам и работам строительной группы «Рисан» (продажа квартир в жилых комплексах: «Зеландия», «Соседи», «Кантри», «Kontinent») с указанием адреса, номера телефона и сайта компании.

Согласно части 16 статьи 18.1 ФЗ «О рекламе» реклама, распространяемая в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", за исключением рекламы, размещенной в телепрограммах и телепередачах, радиопрограммах и радиопередачах, распространяемых в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должна содержать пометку "реклама", а также указание на рекламодателя такой рекламы и (или) адресную страницу сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", содержащую информацию о рекламодателе такой рекламы.

Следовательно, размещение любой рекламы в сети "Интернет" должно сопровождаться пометкой "реклама". При этом следует отметить, что использование иной пометки для обозначения на рекламный характер информации в сети "Интернет" не предусмотрено данной нормой.

Указанные публикации не содержат пометку "реклама", а также в них отсутствует информация о рекламодателе такой рекламы.

Таким образом, реклама строительной группы «Рисан» (публикации: 1) «Зеландия» от «Рисан» напрочь уничтожила устоявшийся тренд «дряблого Арбеково» (<https://penzapost.ru/news/zelandiya-ot-risan-naproch-unichtozhila-ustoyavshijsya-trend-dryablogo-arbekovo.-eksterery-i-interery-velikolepnoj-rekreacii-v-56-foto>); 2) «Соседи» на Минской от «Рисан». Новый проект в Пензе, от которого у знатоков эксклюзивного домостроения захватит дух...» (<https://penzapost.ru/news/sosedi-na-minskoj-ot-risan.-novyj-respektabelnyj-kt-otkotorogo-uznatokov-pravilnogo-domostroenija-zahvatit-duh>); 3) «Рисан» одновременно строит 5 домов в Тепличном. Видеотур на стройплощадку» (<https://penzapost.ru/news/risanodnovremenno-stroit-5-domov-v-teplichnom>); 4) «Рисан» завершает строительство бизнес-класса на Западной поляне в Пензе (<https://penza-post.ru/news/risan-rshayet-stroitelstvobiznes-klassa-na-zapadnojpolyane-v-penze>)), распространенная 07.07.2023, 15.07.2023, 19.07.2023, 26.07.2023 на сайте сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» без пометки "реклама" и указания на рекламодателя такой "рекламы", противоречит требованиям части 16 статьи 18.1 Федерального закона "О рекламе".

Следовательно, в соответствии с пунктом 4 статьи 3 ФЗ "О рекламе" ненадлежащей рекламой признается информация, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации.

ответствии со статьей 38 Федерального закона "О рекламе", ответственность за нарушение требований, установленных частью 16 статьи 18.1 Федерального закона "О рекламе", несет рекламодатель.

Согласно пункту 7 статьи 3 Закона "О рекламе" рекламодатель - лицо, осуществляющее распространение рекламы любым способом, в любой форме и с использованием любых средств.

Свое издание «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» имеет свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС 77-62707 от 10 августа 2015 года, выданное территориальной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций и является средством массовой информации.

Согласно п.5 ст. 19 Закона РФ от 27.12.1991 N 2124-1 "О средствах массовой информации" ответственность за выполнение требований, предъявляемых к деятельности средства массовой информации настоящим Законом и другими законодательными актами Российской Федерации, несет главный редактор.

В ходе рассмотрения дела №058/05/18.1-1/2024 установлено, что владельцем, учредителем, главным редактором и администратором сетевого издания «Информационноаналитический портал «The Penza Post» является гражданин <...>.

Согласно размещенному на сайте сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» Пользовательскому соглашению Администрация и владелец данного сайта оставляют за собой право закрыть доступ к сайту любому пользователю, блокировать полученную информацию, не допускать к публикации предложенную им информацию, ограничивать количество размещенных пользователями контентов и удалять контент без объявления причин (п. 1.10).

Таким образом, согласно Пользовательскому соглашению <...> определяет содержание сайта (администрирует сайт), соответственно, является его администратором.

Кроме того, из письменных пояснений <...> (от 09.02.2024 вх. №968-ЭП/24, от 14.03.2024 вх. №43-ЭП/24), представленных в рамках рассмотрения дела №058/05/18.1- 1/2024, следует, что владельцем, администратором сайта, учредителем и главным редактором сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» является <...>

Исходя из вышеизложенного, рекламодателем является <...>

В 2024 <...> в адрес Пензенского УФАС России в рамках рассмотрения дела о нарушении законодательства о рекламе представил письменные пояснения (вх. №601-24), из которых следует, что в условиях переходного периода по оптимизации законодательства о маркировке рекламы была допущена оплошность, не нанесли на изображения пометку «реклама» как требует Закон. Перечисленные статьи были сняты с распространения.

В настоящее время спорная рекламная информация не распространяется на сайте сетевого СМИ «The Penza Post».

Действия <...> квалифицированы Комиссией Пензенского УФАС России по рассмотрению по признакам нарушения законодательства о рекламе, как нарушение требований и 16 статьи 18.1 ФЗ «О рекламе», а распространяемая реклама признана подлежащей.

В силу части 4 статьи 38 ФЗ «О рекламе» нарушение рекламодателями,

самостоятельными, рекламодателями, рекламодателями законодательства Российской Федерации о рекламе влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации об административных правонарушениях.

на основании части 1 статьи 14.3 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации (далее – КоАП РФ) Нарушение рекламодателем, изготовителем или рекламодателем законодательства о рекламе, за исключением случаев, предусмотренных частями 2 - 17 настоящей статьи, частью 4 статьи 1, статьями 14.37, 14.38, 19.31 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

место совершения административного правонарушения: г. Пенза, <...>

дата совершения административного правонарушения: 26.09.2023.

в соответствии с положениями абз. 10 ч. 1 ст. 2 Закона Российской Федерации «О средствах массовой информации» под главным редактором следует понимать лицо, возглавляющее редакцию (независимо от наименования должности) и принимающее окончательные решения в отношении производства и выпуска средства массовой информации.

согласно абзацу 9 статьи 2 Закона РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации» под редакцией средства массовой информации понимается организация, учреждение, предприятие либо гражданин, объединение граждан, осуществляющие производство и выпуск средства массовой информации.

согласно статье 19 Закона РФ от 27.12.1991 № 2124-1 «О средствах массовой информации» редакцией руководит главный редактор, который несет ответственность за выполнение обязанностей, предъявляемых к деятельности средства массовой информации настоящим Законом и другими законодательными актами Российской Федерации.

является единоличным учредителем, издателем и главным редактором сетевого СМИ информационно-аналитического портала «The Penza Post», с выполнением организационно-редакционных функций (п.5 Устава), что подтверждается Уставом редакции, учрежденного 05 февраля 2019 года учредителем <...>

тем образом, <...> является субъектом административной ответственности, как должностное лицо.

исходя из вышеизложенного, в действиях должностного лица – главного редактора, издателя и издателя сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» <...>, содержится состав административного правонарушения, ответственность за которое наступает по части 1 статьи 14.3 КоАП РФ.

срок давности привлечения <...> к административной ответственности, установленный частью 1 статьи 4.5 КоАП РФ за нарушение законодательства Российской Федерации о рекламе, на момент вынесения постановления не истек.

на основании части 2 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания должностному лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

рассмотрении дела об административном правонарушении в качестве обстоятельства, чающего административную ответственность, согласно статье 4.2 КоАП РФ зывается, что <...> добровольно прекратил противоправное деяние.

стоятельств, отягчающих административную ответственность, согласно статье 4.3 КоАП не установлено.

асно части 1 статьи 4.1 КоАП РФ административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, усматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с КоАП РФ.

удя из конкретных обстоятельств дела и учитывая характер общественных отношений, на которые посягает нарушитель, прихожу к выводу об отсутствии оснований для признания причиненного административного правонарушения малозначительным и освобождения <...> административной ответственности.

в соответствии с пунктом 18 Постановления Пленума ВАС РФ от 02.06.2004 г. № 10 «О некоторых вопросах, возникающей в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях» при квалификации правонарушения в качестве значительного необходимо исходить из оценки конкретных обстоятельств его совершения. Малозначительность правонарушения имеет место при отсутствии существенной угрозы охраняемым общественным отношениям. Такие обстоятельства, как, например, имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения, возмещение причиненного ущерба не являются обстоятельствами, свидетельствующим о малозначительности правонарушения.

совершенное <...> правонарушение не является малозначительным, поскольку посягает на установленные нормативными правовыми актами гарантии на защиту потребителей от недостоверной рекламы. По указанному правонарушению существенная угроза охраняемым общественным отношениям заключается не в наступлении каких-либо негативных материальных последствий, а в пренебрежительном отношении заявителя к исполнению своих публично-правовых обязанностей.

в рассматриваемом случае <...>при отсутствии чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств со своей стороны не принял все зависящие от него меры по соблюдению требований действующего законодательства о рекламе и недопущению совершения административного правонарушения.

в связи с возможным применением положений статьи 4.1.1 КоАП РФ отмечаю следующее.

Часть 1 статьи 4.1.1 КоАП РФ закрепляет положение о том, что за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Таким образом, положение о возможности замены штрафа на предупреждение может быть применено за впервые совершенное административное правонарушение.

асно представленным данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере информации, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пензенской области <...>в соответствии с постановлением от 27.02.2024 привлечен к административной ответственности по статье 14.3 КоАП РФ.

в настоящем случае положения норм статьи 4.1.1 КоАП РФ не подлежат применению. Наличие в действиях <...>правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 КоАП РФ, в полной мере доказано и подтверждено материалами дела.

при рассмотрении настоящего административного дела сведений о тяжелом финансовом положении <...>не поступало.

в соответствии с частью 1 статьи 24.5 КоАП РФ производство по делу об административном правонарушении, при рассмотрении административного дела, не приостановлено.

в соответствии с указанным, принимаю решение об отказе в удовлетворении ходатайства о предоставлении производства по настоящему делу.

в соответствии с частью 1 статьи 25.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

в соответствии со статьей 51 Конституции РФ никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников, круг которых определяется федеральным законом. Федеральным законом могут устанавливаться иные случаи освобождения от обязанности давать свидетельские показания.

исходя из характера совершенного должностным лицом - главным редактором, учредителем и издателем сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» <...> административного правонарушения, его имущественное положение, обстоятельства, влекущие административную ответственность, руководствуясь статьями 4.1, частью 1 статьи 14.3, статьями 23.48, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

признать в действиях должностного лица – главного редактора, учредителя и издателя сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» <...> наличие состава административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

назначить должностному лицу – главному редактору, учредителю и издателю сетевого издания «Информационно-аналитический портал «The Penza Post» <...>наказание в виде административного штрафа в размере 4 000 (четыре тысячи) рублей 00 копеек.