

## РЕШЕНИЕ

«16» января 2017 года

г. Калуга

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

/...../ /...../

/...../ /...../

/...../ /...../

в присутствии: представителя организатора торгов БСУ «Фонд имущества Калужской области» /...../ (доверенность, паспорт <...> представителей заказчика - Городской Управы города Калуги /...../ (доверенность, паспорт <...> /...../ (доверенность, паспорт <...> /...../ (доверенность, паспорт <...> в отсутствие надлежащим образом уведомленного о времени и месте рассмотрения жалобы представителя ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера»,

рассмотрев жалобу №02-76т/2016 ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» на действия специализированной организации - БСУ «Фонд имущества Калужской области», оператора электронной площадки - АО «ЕЭТП» при проведении открытого конкурса, предметом которого является:

- Лот № 1: Выполнение работ по разработке проектной документации на проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Калуга по адресам: г. Калуга, ул. Карачевская, д. 9; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 17; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 23; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 25; г. Калуга, ул. Кирова, д.16; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45 корп.1; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.53; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.55; г. Калуга, ул. Майская, д.3; г. Калуга, ул. Майская, д.6; г. Калуга, ул. Московская, д.191; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 2; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 6; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 7; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.24; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.37; г. Калуга, ул. Московская д.121 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.240; г. Калуга, ул. Никитина д.106; г. Калуга, ул. Московская д.295 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.315 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д. 321; г. Калуга, ул. Московская д. 313а; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 39; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 59, корп. 1; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 14, корп.2; г. Калуга, ул. Новая Стройка, д. 2; г. Калуга, ул. Вилонова, д. 38; г. Калуга, ул. Литейная, д. 9; г. Калуга, ул. Л. Толстого, д.39; г. Калуга, ул. Гагарина, д. 11; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45; г. Калуга, площадь Мира, д. 2. (Реестровый номер <...> К-25/16) (номер извещения СОМ13101600067),

## УСТАНОВИЛА:

1. 30.12.2016г. в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» на действия специализированной организации - БСУ «Фонд имущества Калужской области», оператора электронной площадки - АО «ЕЭТП» при проведении открытого конкурса предметом которого является:

- Лот № 1: Выполнение работ по разработке проектной документации на проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Калуга по адресам: г. Калуга, ул. Карачевская, д. 9; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 17; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 23; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 25; г. Калуга, ул. Кирова, д.16; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45 корп.1; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.53; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.55; г. Калуга, ул. Майская, д.3; г. Калуга, ул. Майская, д.6; г. Калуга, ул. Московская, д.191; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 2; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 6; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 7; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.24; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.37; г. Калуга, ул. Московская д.121 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.240; г. Калуга, ул. Никитина д.106; г. Калуга, ул. Московская д.295 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.315 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д. 321; г. Калуга, ул. Московская д. 313а; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 39; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 59, корп. 1; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 14, корп.2; г. Калуга, ул. Новая Стройка, д. 2; г. Калуга, ул. Вилонова, д. 38; г. Калуга, ул. Литейная, д. 9; г. Калуга, ул. Л. Толстого, д.39; г. Калуга, ул. Гагарина, д. 11; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45; г. Калуга, площадь Мира, д. 2. (Реестровый номер <...> К-25/16) (номер извещения СОМ13101600067).

По мнению заявителя, ответчиками нарушены положения Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 16.03.2015г. №70 «Об утверждении Порядка привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Порядок привлечения подрядных организаций) в части неправомерной отмены протоколов процедуры и повторного приема заявок на участие в открытом конкурсе.

Ответчиками представлены возражения по существу жалобы заявителя, в которых указывается на законность действий ответчиков.

Полно и всесторонне исследовав обстоятельства и документы, представленные в материалы дела, оценив их в соответствии с действующим законодательством, а также заслушав лиц, участвующих в рассмотрении указанного дела, Комиссия Калужского УФАС России приходит к следующему.

13.10.2016г. на электронной площадке [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) специализированной организацией БСУ «Фонд имущества Калужской области» по заявке Городской Управы города Калуги было размещено извещение №СОМ13101600067 о

проведении открытого конкурса, предметом которого является:

- Лот № 1: Выполнение работ по разработке проектной документации на проведение строительно-монтажных работ по капитальному ремонту конструктивных элементов многоквартирных жилых домов, расположенных на территории города Калуга по адресам: г. Калуга, ул. Карачевская, д. 9; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 17; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 23; г. Калуга, ул. Карачевская, д. 25; г. Калуга, ул. Кирова, д.16; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45 корп.1; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.53; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.55; г. Калуга, ул. Майская, д.3; г. Калуга, ул. Майская, д.6; г. Калуга, ул. Московская, д.191; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 2; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 6; г. Калуга, ул. Вишневого, д. 7; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.24; г. Калуга, ул. Гурьянова, д.37; г. Калуга, ул. Московская д.121 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.240; г. Калуга, ул. Никитина д.106; г. Калуга, ул. Московская д.295 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д.315 корп.1; г. Калуга, ул. Московская д. 321; г. Калуга, ул. Московская д. 313а; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 39; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 59, корп. 1; г. Калуга, ул. Гурьянова, д. 14, корп.2; г. Калуга, ул. Новая Стройка, д. 2; г. Калуга, ул. Вилонова, д. 38; г. Калуга, ул. Литейная, д. 9; г. Калуга, ул. Л. Толстого, д.39; г. Калуга, ул. Гагарина, д. 11; г. Калуга, ул. Космонавта Комарова, д.45; г. Калуга, площадь Мира, д. 2. (Реестровый номер <...> К-25/16) (номер извещения СОМ13101600067)В соответствии с протоколом по лоту №1 №159К-25/16-01 открытия доступа к конкурсным заявкам от «15» ноября 2016 года на участие в конкурсе была подана одна заявка от ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера».

В соответствии с протоколом по лоту №1 №159К-25/16-02 рассмотрения единственной заявки на участие в конкурсе от «17» ноября 2016г. комиссия решила признать единственную заявку ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» соответствующей требованиям Порядка и конкурсной документации.

**2.** Согласно доводам жалобы ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера», между ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» и Заказчиком - Городской Управой города Калуги, 01.12.2016г. был заключен договор подряда на выполнение проектных работ. Также ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» было внесено обеспечение исполнения договора. ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» уже приступило к выполнению работ по проектированию.

Однако, вскоре протоколы по указанной процедуре были отменены и на площадке процедура снова перешла на стадию подачи заявки. При этом были установлены новые сроки даты окончания подачи заявки и даты окончания рассмотрения заявок.

Заявитель жалобы полагает, что действия ОАО «ЕЭТП» и организатора торгов - Бюджетного специализированного учреждения «Фонд имущества Калужской области» незаконны и нарушают Федеральный закон «О защите конкуренции».

Вместе с тем, в ходе рассмотрения жалобы, Комиссия Калужского УФАС России установила следующее.

В ФАС России поступила жалоба ООО «Региональный Инженерно-Технический центр» на действие оператора электронной площадки и организатора торгов по рассматриваемому конкурсу.

По итогам рассмотрения указанной жалобы, комиссией ФАС России было принято решение о признании жалобы ООО «Региональный Инженерно-Технический центр» обоснованной и выдано предписание №Т-86/16 от 26.12.2016г, которым БСУ «Фонд имущества Калужской области» было предписано отменить все протоколы по лотам №1 и №2, а также указано требование на установление нового срока подачи заявок на участие в конкурсе. Срок исполнения указанного предписания был установлен до 30.12.2016г.

Во исполнение предписания №Т-86/16 от 26.12.2016г., на основании письма Организатора торгов - БСУ «Фонд имущества Калужской области» №3548 от 29.12.2016г., оператором электронной площадки были отменены все протоколы по конкурсу, составленные в ходе его проведения, установлен новый срок подачи заявок до 24.01.2017г. до 10:00.

Таким образом, БСУ «Фонд имущества Калужской области», ОАО «ЕЭТП» при отмене протоколов и продлении срока подачи заявок руководствовались действующим Предписанием контролирующего органа - ФАС России №Т-86/16 от 26.12.2016г.

На основании вышеизложенного, Комиссия Калужского УФАС России приходит к выводу об отсутствии в действиях ОАО «ЕЭТП» и организатора торгов - Бюджетного специализированного учреждения «Фонд имуществ Калужской области» нарушений требований действующего законодательства.

Одновременно с этим, Комиссия Калужского УФАС России обращает внимание заявителя жалобы на то обстоятельство, что у Комиссии Калужского УФАС России по рассмотрению жалоб отсутствуют полномочия по пересмотру/отмене решений и предписаний ФАС России, принятых по результатам рассмотрения жалоб.

По результатам полного и всестороннего рассмотрения жалобы ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера», руководствуясь положениями Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

### **РЕШИЛА:**

1. Жалобу ООО «Научно-производственная фирма «Атмосфера» признать необоснованной.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /...../

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /...../

\_\_\_\_\_ /...../

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.