

«10» августа 2012 года

г. Брянск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), в составе:

Председателя комиссии: <...>– заместителя руководителя Брянского УФАС России;

Членов Комиссии:

<...>. - заместителя начальника отдела госзаказов и контроля в сфере ЖКХ;

<...>– государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

<...>– государственного инспектора отдела по контролю за органами власти и природными ресурсами Брянского УФАС России;

в присутствии:

<...>– заявителя, победителя аукциона;

<...>– представителя организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее - аукцион), начальника финансового отдела администрации города Сельцо, действующего на основании доверенности от 09.08.2012г. №1935;

<...>– представителя организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее - аукцион), юриста администрации города Сельцо, действующего на основании доверенности от 09.08.2012г. №1934;

<...>– представителя участника аукциона <...>действующего на основании доверенности от 15.07.2012г.;

<...>– участника аукциона;

рассмотрев поступившую жалобу <...>на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок» при проведении аукциона (на заседании Комиссии Брянского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» велась аудиозапись), установила:

03 августа 2012г. в 14 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Сельцо, ул. Горького, д. 14, состоялся аукцион по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Общее количество и категория выставляемых на продажу акций – обыкновенные именные бездокументарные акции – 46 348 (сорок шесть тысяч триста сорок восемь) акций, 40% от общего количества акций.

Место нахождения акционерного общества – Брянская область, г. Сельцо, ул. Свердлова, д.9.

Номинальная стоимость акций – 3 477 200,00 рублей

Шаг аукциона – 173 860,00 рублей.

Согласно протоколу от 13.08.2012г. №5 об итогах аукциона по продаже акций Открытого акционерного общества «Городской рынок, в аукционе приняли участие <...> (карточка № 1), <...> (карточка № 2), <...> (карточка №3), <...>, представитель участника<...>, действующий на основании доверенности от 01.07.2012г. (карточка № 4).

Заявитель отмечает в жалобе, что аукцион проведен с нарушениями Федерального закона от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» (далее – Положение №585), а именно:

1) допущение к участию в аукционе<...>, представителя участника аукциона<...>, представленные документы которого не подтверждают право быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации (отсутствие нотариально заверенной доверенности от участника<...>);

2) не размещение протокола от 03.08.2012г. № 5 об итогах аукциона по продаже акций открытого акционерного общества «Городской рынок» на официальном сайте администрации г. Сельцо.

При рассмотрении жалобы заявитель поддержала заявленные доводы в жалобе и в дополнение пояснила, что для участия в аукционе <...>представил доверенность на участие в аукционе, выданную участником аукциона <...>. – физическим лицом и доверенность на участие в аукционе, выданную <...>– индивидуальным предпринимателем.

Представитель организатора торгов администрации г. Сельцо<...>. по сути жалобы пояснила следующее:

1. Администрация г. Сельцо при проведении аукциона руководствовалась Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которому в случае, если от имени участника действует его представитель по доверенности, доверенность на осуществление действий от его имени оформляется в установленном порядке или представляется нотариально заверенная копия такой доверенности. Администрация г. Сельцо допустила к участию в аукционе <...>, представителя

участника<...>, поскольку им был представлен оригинал доверенности, подписанной участником аукциона – физическим лицом.

2. Администрация г. Сельцо 06.08.2012г. опубликовала информационное сообщение об итогах аукциона на официальном сайте администрации г. Сельцо www.admsel.ru, что подтверждается скриншотом, сделанным с официального сайта администрации г. Сельцо.

<...>, представитель участника аукциона<...>., по существу жалобы пояснил следующее: участие в аукционе по оформленной надлежащим образом доверенности от имени участника аукциона, являющегося физическим лицом и имеющим статус индивидуального предпринимателя, нормами законодательства не запрещено.

Комиссия Брянского УФАС России, заслушав заявителя, представителей организатора торгов администрации г. Сельцо, участников аукциона, изучив представленный на обозрение оригинал доверенности от 01.07.2012г. и иные документы, пришла к следующим выводам:

1. Организатором торгов Администрацией г. Сельцо при допуске к участию в аукционе<...>, представителя участника аукциона <...> не нарушены требования ч.1 ст. 16 Федерального закона от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», согласно которому в случае, если от имени участника действует его представитель по доверенности, доверенность на осуществление действий от его имени оформляется в установленном порядке или представляется нотариально заверенная копия такой доверенности, поскольку в рамках рассмотрения жалобы при обозрении оригиналов документов Комиссией Брянского УФАС России установлено, что для участия в аукционе <...>представил организатору торгов администрации г. Сельцо оригинал доверенности на участие в аукционе, выданной участником аукциона <...> – физическим лицом и оформленной в установленном порядке, следовательно, в данном случае предоставление нотариально заверенной копии такой доверенности не требуется.

2. Организатором торгов Администрацией г. Сельцо при опубликовании информационного сообщения об итогах аукциона на официальном сайте администрации г. Сельцо не нарушены требования п. 8 Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», в соответствии с которым информационное сообщения об итогах аукциона публикуется в официальном печатном издании и размещается на официальных сайтах в сети Интернет в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также не позднее рабочего дня, следующего за днём подведения итогов аукциона, размещается на сайте продавца в сети Интернет, поскольку организатором торгов администрацией г. Сельцо информационное сообщение об итогах аукциона размещено во всех предусмотренных законом средствах массовой информации в установленный срок:

- аукцион по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене состоялся 03 августа 2012г;

- информационное сообщение об итогах аукциона опубликовано в официальном печатном издании газете «Сельцовский вестник» от 10.08.2012г. № 32(920), что подтверждается копией печатного издания газеты «Сельцовский вестник»;

- 06 августа 2012г. информационное сообщение об итогах аукциона размещено на официальном сайте продавца администрации г. Сельцо www.admsel.ru, что подтверждается скриншотом, сделанным с официального сайта администрации г. Сельцо.

Размещение организаторами торгов по продаже государственного и муниципального имущества протокола об итогах аукциона на официальном сайте продавца в сети Интернет не предусмотрено Положением об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002г. №585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного и муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе» и Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

На основании вышеизложенного, Комиссия Брянского УФАС России, руководствуясь ст. 18.1, ст.23 Закона о защите конкуренции

Решила:

Признать жалобу <...> на действия администрации города Сельцо – организатора торгов по продаже 40% обыкновенных именных бездокументарных акций открытого акционерного общества «Городской рынок», открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, необоснованной.

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>