

Резолютивная часть решения оглашена «25» мая 2021

В полном объеме решение изготовлено «28» мая 2021 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) в составе:

начальника отдела контроля торгов органов власти, председателя Комиссии;

специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии.

В отсутствие представителя ООО «РОСТ» (далее – Заявитель) и Конкурсного управляющего Павлова М.Ю. (далее – Организатор торгов), надлежащим образом уведомленных о дате, времени и месте заседания Комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «РОСТ» (вх. №16185-ЭП/21 от 14.05.2021) на действия Организатора торгов, конкурсного управляющего – Павлова М.Ю. при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://m-ets.ru>, №64260-ОАОФ), документы и сведения по торгам, представленные сторонами,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №64260-ОАОФ о проведении торгов размещено на сайте <https://m-ets.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом торгов по продаже имущества должника является:

Эскалатор «TAISHAN», модель EcoMall -4800-800-35, высота подъема 4800 мм, ширина ступени 80 мм, скорость 0,5 м/с, угол подъема 35°, 4 шт.

Начальная цена - 8 618 589,000 руб., НДС не облагается.

Заявитель в жалобе указывает, что Организатор торгов не приостановил торги на основании Определения Арбитражного суда Рязанской области от 05.05.2021 №А54-1065/2017.

В ходе изучения и анализа, комиссией Санкт-Петербургского УФАС России, материалов данных торгов, норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Порядок проведения торгов по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», (далее – Закон о несостоятельности), а также положением о порядке, об условиях и сроках реализации имущества должника-гражданина (далее - Положение).

Заявитель в жалобе указал, что 13.10.2017 заключил с ООО «Ресурс-С» Договор ответственного безвозмездного хранения, согласно которому эскалаторы, которые являются предметом торгов переданы на хранение должнику.

В соответствии со статьей 900 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), Хранитель обязан возвратить поклажедателю или лицу, указанному им в качестве получателя, ту самую вещь, которая была передана на хранение, если договором не предусмотрено хранение с обезличением.

Организатор торгов в письменном отзыве изложил, что 30.04.2021 Заявитель обратился в Арбитражный суд Рязанской области с заявлением об исключении имущества, которое является предметом торгов, из конкурсной массы должника.

31.03.2021 на сайте ЕФРСБ было опубликовано извещение о продаже имущества должника (№6424877). Дата и время окончания подачи заявок: до 11.05.2021 Дата проведения торгов: 12.05.2021.

Согласно Определению Арбитражного суда Рязанской области от 05.05.2021 №А54-1065/2017 приняты обеспечительные меры в виде запрета конкурсному управляющему проводить торги до вступления в законную силу судебного акта по заявлению Заявителя об исключении из конкурсной массы имущества должника, являющегося предметом торгов.

11.05.2021 торги были приостановлены в связи с обращением в арбитражный суд с заявлением Заявителя об исключении из конкурсной массы имущества должника, являющегося предметом торгов.

11.05.2021 Организатор торгов, конкурсный управляющий опубликовал информацию о приостановлении торгов на сайте ЕФРСБ №6631038.

Согласно извещению, размещенному на сайте <https://m-ets.ru>, №64260-ОАОФ, заявок на участие в торгах не представлено.

Таким образом, нарушений в порядке проведения и организации торгов при реализации имущества должника в действиях Организатора торгов по доводам Заявителя не выявлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «РОСТ» необоснованной.