

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-556/2022

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 03.11.2022

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии:

– представителя <...>: <...>;

– представителя Комитета по конкурентной политике Московской области: <...>;

– представителя ООО «РТС-тендер»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...> от 24.10.2022 № б/н (вх. № 179229/22 от 27.10.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (извещение № 21000004710000002809), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель) от от 24.10.2022 № б/н (вх. № 179229/22 от 27.10.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная

собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (извещение № 21000004710000002809) (далее соответственно – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.fts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Комитета по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор торгов) и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

06.09.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 17.10.2022 в 18:00, дата и время проведения Аукциона – 20.10.2022 в 12:00, начальная цена имущества – 700 000, 00 рублей (далее – Извещение о проведении Аукциона).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 72-П/22 от 31.08.2022 (далее – Регламент).

1. Согласно доводу Жалобы 20.10.2022 во время проведения Аукциона наблюдался технологический сбой в работе сайта Оператора, ввиду которого у Заявителя отсутствовала возможность подачи очередного ценового предложения.

Согласно пункту 2.7.3 Регламента Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

В соответствии с письменными пояснениями представителя Оператора во время проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс сайта

Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора. Кроме того, Заявитель успешно подавал ценовые предложения во время проведения процедуры Аукциона.

В ходе рассмотрения представленных Оператором информации и материалов, Комиссия ФАС России установила, что Заявитель в момент проведения Аукциона неоднократно осуществлял вход в личный кабинет на сайте Оператора, обновлял информацию о ходе процедуры торгов, а также подал предпоследнее предложение о цене имущества 20.10.2022 в 13:35:42 в размере 2 275 000,00 рублей.

Вместе с тем согласно Протоколу от 20.10.2022 № б/н о результатах аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области, лучшее предложение о цене имущества, выставленного на торги, предложено участником-победителем ООО «ГеоЛэнд» в размере 2 296 000,00 рублей. В соответствии с Журналом хода Аукциона данное ценовое предложение подано 20.10.2022 в 13:35:55.

Комиссия ФАС России обращает внимание на то, что Заявителем в составе Жалобы, а также на заседании Комиссии ФАС России, не представлены какие-либо доказательства однозначно свидетельствующие о наличии технологического сбоя в работе сайта Оператора при проведении Аукциона.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

2. Исходя из текста Жалобы нарушение прав и интересов Заявителя со стороны Оператора выразилось в раскрытии персональных данных Заявителя, в частности контактного номера, в результате чего во время проведения Аукциона поступали звонки от неизвестных лиц, представившихся участниками проводимого Аукциона, с предложением отказа последних от дальнейшего участия и подачи ценовых предложений за денежное вознаграждение (3 000 000,00 рублей). По мнению Заявителя, в данной ситуации имел место быть сговор Оператора и неизвестных лиц, которые пытались получить денежное вознаграждение

за выход из Аукциона.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе координация организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками деятельности их участников, а также заключение соглашений между организаторами торгов и (или) заказчиками с участниками этих торгов, если такие соглашения имеют своей целью либо приводят или могут привести к ограничению конкуренции и (или) созданию преимущественных условий для каких-либо участников, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

В пункте 2.14 Регламента указано, что оператор обеспечивает конфиденциальность данных об участниках торговой процедуры, позволяющих их идентифицировать, до момента, когда эти данные должны быть открыты в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В письменных пояснениях представитель Оператора указал, что по вышеуказанным обстоятельствам проведена проверка служебной безопасности, в результате которой не выявлен сговор и (или) утечка персональных данных Заявителя. Кроме того, представителем Оператора отдельно отмечен, тот факт, что в Жалобе указано, что звонки от неизвестных лиц поступили на контактный номер супруга Заявителя, который, в свою очередь, отсутствует у Оператора.

Комиссия ФАС России отмечает, что Заявителем не представлены какие-либо доказательства, свидетельствующие о незаконных действиях (бездействии) Оператора, которые привели или могли привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции при организации и проведении Аукциона (отсутствуют признаки нарушения пункта 1 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции).

Принимая во внимание вышеуказанное Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что вышеуказанный довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> от 24.10.2022 № б/н (вх. № 179229/22 от 27.10.2022) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Истра Московской области (извещение № 21000004710000002809), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.