

Предупреждение № 04/36-12
о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения
антимонопольного законодательства

1 августа 2012 года
г. Омск

В Омском УФАС России находится на рассмотрении жалоба гр. (П...) на отказ ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» в лице Омского филиала (далее – ТК) в выдаче технических условий на подключение жилого дома, расположенного по адресу: г.Омск, ул. (...), д. (...), к системе теплоснабжения по причине недостаточности пропускной способности магистральных тепловых сетей ТК (исх. от 10.07.2012 № 41-22т/450). В письме ТК кроме отказа в выдаче технических условий содержится информация об отсутствии в ТК утвержденной инвестиционной программы.

Отношения между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями, возникающие в связи с производством, передачей, потреблением тепловой энергии, тепловой мощности, теплоносителя с использованием систем теплоснабжения, созданием, функционированием и развитием таких систем, регулируются [Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»](#) (далее – Закон о теплоснабжении).

Частью 1 статьи 14 Закона о теплоснабжении определено, что подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Законом о теплоснабжении и [Правилами](#) подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 и вступившими в силу с 1 мая.2012 года (далее – Правила 307).

Частью 9 статьи 14 Закона о теплоснабжении и пунктом 14 Правил 307 установлен порядок действий теплоснабжающей организации при обращении заявителя с заявкой на подключение к системе теплоснабжения в случае отсутствия в теплоснабжающей организации утвержденной инвестиционной программы и при недостаточности пропускной способности магистральных тепловых сетей теплоснабжающей организации.

Согласно части 9 статьи 14 Закона о теплоснабжении в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения (при отсутствии у теплоснабжающей организации утвержденной инвестиционной программы) для каждого потребителя, в том числе застройщика, плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в индивидуальном порядке.

Пунктом 14 Правил 307 установлен следующий порядок заключения договора о подключении в случае отсутствия технической возможности подключения к системе теплоснабжения и необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке.

В случае представления заявителем сведений и документов в полном объеме, исполнитель в течение 30 дней с даты их получения направляет заявителю подписанный проект договора о подключении в 2 экземплярах.

В случае необходимости установления платы за подключение к системе теплоснабжения в индивидуальном порядке подписанный договор направляется заявителю в 2 экземплярах в течение 30 дней с даты установления уполномоченными органами регулирования платы за подключение.

Заявитель подписывает оба экземпляра проекта договора о подключении в течение 30 дней с даты получения подписанных исполнителем указанных проектов договора и направляет 1 экземпляр в адрес исполнителя с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего такой договор.

В случае несогласия заявителя с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его настоящим Правилам заявитель в течение 30 дней с даты получения проекта договора о подключении направляет исполнителю извещение о намерении заключить указанный договор на иных условиях и прилагает к проекту договора протокол разногласий.

Исполнитель обязан в течение 30 дней со дня получения протокола разногласий известить заявителя о принятии проекта договора о подключении в редакции заявителя либо об отклонении протокола разногласий. При отклонении протокола разногласий либо неполучении извещения о результатах его рассмотрения в указанный срок заявитель, направивший протокол разногласий, вправе передать разногласия, возникшие при заключении указанного договора, на рассмотрение суда.

В случае неполучения от заявителя проекта договора о подключении в течение 45 дней после его направления исполнителем либо в случае отказа заявителя от его подписания поданная таким заявителем заявка на подключение аннулируется.

Заявитель – гр.(П...) в своей жалобе указывает на несоблюдение ТГК названных норм действующего законодательства и требует применения мер антимонопольного воздействия на ТГК по соблюдению установленного порядка подключения теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» в лице Омского филиала занимает доминирующее положение на товарном рынке услуг розничной продажи тепловой энергии в границах протяженности тепловых сетей на территории города Омска, с долей более пятидесяти процентов, приказами Омского УФАС России от 09.01.2008 № 01-ОД, от 11.11.2009 № 212/55, от 17.12.2009 № 254/55 включено в Реестр хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35 процентов или занимающих доминирующее положение на рынке определенного товара, если в отношении такого рынка другими федеральными законами в целях их применения установлены случаи признания

доминирующим положения хозяйствующих субъектов.

На действия ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» в лице Омского филиала распространяются ограничения, установленные частью 1 статьи 10 Федерального [закона](#) «О защите конкуренции».

Принимая во внимание приведенные нормы права, Омское УФАС России усматривает в действиях Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» по уклонению от выполнения установленных действующим законодательством мероприятий по подключению теплотребляющей установки жилого дома гр.(П...) к системе теплоснабжения Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» признаки нарушения пункта 5 части 1 статьи 10 Федерального [закона](#) «О защите конкуренции» на товарном рынке услуг розничной продажи тепловой энергии в границах протяженности тепловых сетей Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» на территории города Омска и на основании [статьи 39.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» в лице Омского филиала о необходимости прекращения указанных действий путем исполнения требований части 9 статьи 14 [Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»](#) и пункта 14 [Правил](#) подключения к системам теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307, в части обращения в уполномоченный орган регулирования – РЭК Омской области для установлением платы за подключение жилого дома гр.(П...) к системе теплоснабжения Омского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 11» в индивидуальном порядке в срок до 22 августа 2012 года.

О выполнении настоящего предупреждения, либо об отказе в его выполнении сообщить в Омское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.