УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения договора по результатам торгов

На основании статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) Межрегиональное управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее — Управление) уведомляет о поступлении жалобы индивидуального предпринимателя <...> (далее - Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов — муниципального казенного учреждения «Вспомогательная служба администрации Первомайского района Республики Крым» (далее — Организатор торгов) при организации и проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды нежилого недвижимого имущества (извещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://torgi.gov.ru/ № 24000004750000000001).

Жалоба Заявителя принята к рассмотрению Управлением (дело № 082/10/18.1-504/2024).

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено на **«28» марта 2024 года в 12 ч. 00 мин.** по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, д. 1, 5 этаж, каб. 515.

Участие в заседании комиссии будет организовано посредством удаленного доступа через программу «TrueConf Server» по ссылке:

(https://fas1.tconf.rt.ru/c/3247867071)

Управление обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении жалоб (обращений) в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в дистанционном режиме, а также с правом очного участия представителей сторон.

Сторонам предлагается принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы посредством интернет-видеоконференции с использованием плагина TrueConf, который можно скачать, перейдя по ссылке, либо выполнить предлагаемые действия по установке при первом входе в конференцию.

Представителям Сторон по жалобам необходимо не позднее **27.03.2024 12 ч. 00 мин.** направить в Управление на адрес электронной почты **to82@fas.gov.ru, to82- petrov@fas.gov.ru** документы, подтверждающие полномочия (в теме письма обязательно указать дату время заседания, номер дела), а на заседании комиссии в дистанционном режиме продемонстрировать членам комиссии оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Обращаем внимание, что электронная почта Управления имеет ограничения по входящей корреспонденции не более 8 мегабайт.

Организатору торгов не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления **to82@fas.gov.ru, to82-petrov@fas.gov.ru:**

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;

- договор, заключенный по результатам торгов (при наличии);

- копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;

- сведения **о членах комиссии**, действующей при проведении торгов, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- заверенную копию положения (иного акта), устанавливающего полномочия и обязанности **должностного лица, утвердившего документацию,** определившего содержание извещения, сведения об указанном должностном лице, а именно – заверенные копии приказа о назначении на должность, должностного регламента, служебного контракта (трудового договора); паспортные данные указанного должностного лица;

- обеспечить явку представителей с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Управлении.

Электронной торговой площадке ООО «РТС-тендер» не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления **to82@fas.gov.ru, to82-petrov@fas.gov.ru:**

- копию заявки Заявителя на участие в торгах и сведения о ее подписании электронной подписью.

Заявителю не позднее, чем за один рабочий день до рассмотрения жалобы необходимо предоставить следующие документы, направив на адрес электронной почты Управления to82@fas.gov.ru, to82-petrov@fas.gov.ru:

- сведения о поступлении звонков от представителя Организатор торгов и (или) представителя администрации Первомайского района Республики Крым с указанием даты, времени и содержания указанных звонков, с приложением подтверждающих документов (скриншотов);

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции);

- организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (Закона о защите конкуренции);

- организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки на участие в торгах, все имеющиеся протоколы по торгам, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

- в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (статья 19.8. КоАП РФ).

Приложение: на 1 (одном) л. в эл. виде.