ООО «Фактор – М»

Дмитриев А.Е.

Уведомление о принятии

к рассмотрению жалобы Дмитриева А.Е.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы, переданной Управлением Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу, Дмитриева А.Е. (далее - Заявитель) (вх. № 3166 от 19.03.2020), на действия Организатора торгов – Общества с ограниченной ответственностью «Фактор-М» (далее - Организатор торгов) при организации и проведении торгов по реализации имущества должников (извещение № 030320/27055874/01 от 03.03.2020).

По мнению Заявителя, Организатор торгов нарушил порядок проведения торгов по реализации имущества должников.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа - Ленинградского УФАС России: http://lenobl.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы Дмитриева А.Е. состоится **25 марта 2020 года в 12-30** час. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. № 3-150.

Явка представителя Организатор торгов обязательна. Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством. Оформление

пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274-30-70.

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции ООО «Фактор-М» надлежит приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

При этом ООО «Фактор-М» не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Обществу с ограниченной ответственностью «Фактор-М» в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в срок **до 14-00 час. 24 марта 2020 года** необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу:

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы Дмитриева А.Е. (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте **to47-Chizhevskaia@fas.gov.ru; to47-fas.gov.ru**);
- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона (включая решение, постановление о проведении аукциона);
- положение об аукционной комиссии;

- все заявки на участие в аукционе (копии заявок)
- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- информацию о заключении договора (в случае заключения договора - копию договора);
- копию выписки из журнала регистрации заявок.
- основания реализации имущества, по вышеуказанному лоту (решение суда, постановление судебного пристава – исполнителя)
- поручение на оказание услуг по реализации арестованного имущества на торгах от МТУ Росимущества в г. Санкт – Петербурге и Ленинградской области (по всем вышеперечисленным лотам);
- государственный контракт на оказание услуг по реализации имущества заключенный между ООО «Фактор-М» и МТУ Росимущества в г. Санкт – Петербурге и Ленинградской области;

Все документы и записи должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).