РЕШЕНИЕ

по делу № 022/10/18.1-459/2021

10 июня 2021 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия) в составе:

Председателя Комиссии:

<...>. – заместителя руководителя управления – начальника отдела контроля закупок,

Членов Комиссии:

<...>. – начальника отдела контроля органов власти,

<...> – государственного инспектора отдела контроля закупок,

с участием:

от Х<...>. – П<...>. (представитель по доверенности от 31.05.2021)

Конкурсного управляющего ООО "Биологические технологии XXI" (ОГРН 1042200770611, ИНН 2232007465) - П<...>. - лично,

рассмотрев жалобу Х<...>. (вх. № 215776 от 25.05.2021) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО "Биологические технологии XXI"- П<...>. при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI" (№ 6417333), в соответствии со статьёй 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба Х<...>. (вх. № 215776 от 25.05.2021) на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ООО "Биологические технологии XXI"- П<...>. при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI" (№ 6417333).

Заявитель указывает о том, что 30.03.2021 организатор торгов - конкурсный управляющий ООО "Биологические технологии XXI" - П<...>. опубликовал и разместил на электронной площадке ЕФРСБ (извещение № 6417333) о продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI", по лоту №1: Недвижимое имущество промышленного назначения сельскохозяйственных предприятий.

На этапе № 7 с 13.05.2021 по 20.05.2021 заявителем подана заявка на участие в торгах. К заявке были приложены все необходимые документы, в том числе, копия платежного поручения об оплате задатка, копия ИНН, копия паспорта и договор о задатке.

Данные документы были поданы посредствам электронного документооборота на электронной площадке «Фабрикант» подписанные личной электронной подписью, однако при определении участников торгов организатор торгов – КУ П<...>. отклонил заявку заявителя по причине: «Отсутствие документа, подтверждающего оплату задатка».

Кроме того заявитель указывает, что 12.05.2021 не смогла перечислить задаток на специальный расчетный счет, указанный в извещении (счет № 40702810700430019899), так как при перечислении денежных средств 13.05.2021 они были возвращены заявителю, на основании «Счет получателя закрыт, платеж оставлен без исполнения», в связи с чем в периоде № 7 задаток перечислен на дополнительный счет получателя, указанный извещением № 6417333 (счет № 40702810400430018307).

По мнению заявителя, конкурсный управляющий как организатор торгов злоупотребил своими правами и нарушил порядок проведения торгов.

Уведомлением от 04.06.2021 рассмотрение жалобы отложено на 10.06.2021.

На заседании Комиссии представитель заявителя доводы указанные в жалобе поддержал.

Конкурсный управляющий ООО "Биологические технологии XXI" - П<...>. нарушение не признал и пояснил, что решением арбитражного суда Алтайского края по делу № А03-20856/2019 от 26.06.2020 г. ООО "Биологические технологии XXI" (ОГРН 1042200770611, ИНН 2232007465) признан несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим назначен П<...>.

На сайте www.bankrot.fedresurs.ru в сети Интернет 30.03.2021 опубликовано извещение (№ 6417333) о продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI".

На 7 этапе поступило две заявки на участие: от Х<...>. и Р<...>. действующего в интересах Г<...>.

Согласно протоколу № 1 от 20.05.2021 г. об определении участников этапа торгов заявка Х<...>., была отклонена по причине: «Отсутствия документа подтверждающего оплату задатка».

Согласно информационного письма филиала «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) г. Москва, счет № 40702810700430019899 был открыт 23.12.2020 г. и не закрывался.

Направление в счет задатка средств на иной счет не предусмотрено законом о банкротстве, порядком проведения торгов и соответствующими сообщениями о торгах.

Кроме того, не поступление задатка на специальный счет в срок, указанный в сообщении о проведении торгов, свидетельствует о незаключенности договора о задатке.

При перечислении задатков на обычный счет в случае наличия на нем инкассовых поручений, нарушает права участников торгов на возврат задатков в установленный пятидневный срок. Так как с обычного счета списываются средства по инкассовым поручениям и взимается комиссия за транзакции.

Изучив обстоятельства дела и представленные документы, Комиссия приходит к следующему выводу.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества должника регулируется Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", (далее - Закон о банкротстве), а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 "Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве.

30.03.2021 на сайте www.bankrot.fedresurs.ru в сети Интернет опубликовано (извещение № 6417333) о продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI", по лоту №1: Недвижимое имущество промышленного назначения сельскохозяйственных предприятий.

Согласно протоколу от 20.05.2021 № 1 для участия в процедуре продажи имущества должника посредством публичного предложения продавца № 5181894 (объявление на ЕФРСБ № 6417333) поступило две заявки. Заявка Х<...>. была отклонена по причине: «Отсутствия документа подтверждающего оплату задатка».

Комиссией УФАС установлено, что заявка Х<...>. поступила на 7 этапе торгов. К заявке заявителя приложены следующие документы: копия ИНН и копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего перечисление задатка (платежное поручение от 19.05.2021).

В соответствии с частью 12 статьи 110 Закон о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Так как к заявке заявителя был приложен документ, подтверждающий перечисление задатка, а платежное поручение № 209 от 19.05.2021, то организатором торгов – КУ П<...>. заявка заявителя была отклонена неправомерно.

Таким образом, в действиях организатора торгов – конкурсного управляющего П<...>. должника ООО "Биологические технологии XXI" - при проведении процедуры продажи

имущества должника ООО "Биологические технологии XXI" посредством публичного предложения – выявлены нарушения порядка проведения торгов и Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

В связи с тем, что организатором торгов П<...>. заключен договор с победителем торгов (извещение № 6417333), то выдавать предписание о прекращении нарушения порядка проведения публичного предложения по продаже имущества должника ООО "Биологические технологии XXI" (№ 6417333) не целесообразно.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Х<...>. обоснованной.
2. Предписание не выдавать.

Председатель Комиссии <...>

Члены комиссии <...>

<...>

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.