

Администрация  
муниципального образования  
Сертоловское городское  
поселение Всеволожского  
муниципального района  
Ленинградской области

ООО «Волховец»

Уведомление о рассмотрении обращения о включении в  
реестр недобросовестных участников аукциона на право  
заключения договора купли-продажи или аренды

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 28 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Приказа ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» уведомляет о поступлении обращения администрации муниципального образования Сертоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее — Администрация) (вх. № 9051 от 13.07.2022) о включении в реестр недобросовестных участников аукциона ООО «Волховец», уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка. Администрация считает, что победитель аукциона ООО «Волховец» уклонился от заключения договора аренды земельного участка.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении обращений исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.

Принять дистанционное участие в рассмотрении обращения возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

### **Заседание состоится 25.07.2022 в 11:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7552480564>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адреса электронной почты: документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В рамках рассмотрения обращения будет проведена проверка факта ненадлежащего исполнения требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ победителем аукциона, в связи с чем представителям сторон надлежит на заседание комиссии Ленинградского УФАС России представить письменные пояснения (возражения) по существу обращения со ссылкой на нормы законодательства (в том числе просим направить по электронной почте:

Также для проведения контрольных мероприятий в отношении действий организатора торгов при проведении аукциона Администрации надлежит на

заседание Комиссии представить следующие документы и сведения (предварительно по электронной почте:

1) Сведения о размещении извещения о проведении торгов на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), в иных источниках с указанием номера извещения;

2) Заявки, поданные на участие в аукционе;

3) Пояснения по доводам обращения;

4) Номер почтового индикатора почтового отправления, вложением к договору является проект договора.

Ленинградское УФАС России просит Вас в течение дня, следующего за днем получения данного уведомления, направить подтверждение получения с входящим номером по электронной почте: