

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-28/2022

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Инвестиции в будущее» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 21.02.2022 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «Инвестиции в будущее»: уведомлено надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ГКУ «РЦТ»: <...>;

– ООО «РТС-тендер»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу ООО «Инвестиции в будущее» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Богородского городского округа Московской области (извещение № 301121/6987935/08), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу 11.02.2022 поступила жалоба ООО «Инвестиции в будущее» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не

разграничена, расположенного на территории Богородского городского округа Московской области (извещение № 301121/6987935/08) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператором нарушены требования законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей ГКУ «РЦТ» (далее – Организатор торгов) и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

30.11.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, расположенном по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора), дата окончания приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 31.01.2022, дата и время проведения Аукциона – 02.02.2022 в 12:00.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Извещением № АЗЭ-БГР/21-2843 о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Богородского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: железнодорожный транспорт (далее – Аукционная документация), Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 57-П/21 от 26.10.2021 (далее – Регламент).

Согласно доводу Жалобы 02.02.2022 Заявитель, не смог подать ценовое предложение, поскольку кнопка «Подать ценовое предложение» была неактивна. При этом Заявитель указывает на то, что рядом с указанной кнопкой отражалась информация: «Для подачи ставки необходима ЭЦП».

В соответствии с пунктом 2.8.3 Регламента Оператор обязуется обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

Исходя из положений раздела 1 Регламента, клиент электронной площадки в случае входа в личный кабинет посредством логина и пароля получает возможность просматривать информацию в личном кабинете, без возможности совершать юридически значимые действия в соответствии с Регламентом.

На заседании Комиссии ФАС России, представитель Оператора пояснил, что 02.02.2022 программно-аппаратный комплекс Оператора функционировал в штатном режиме, сбоев в работе площадки не зафиксировано. Кроме того, представитель Оператора сообщил, что 02.02.2022 Заявитель в 12:03 авторизовался на площадке через логин и пароль, а не с помощью электронной подписи. Последующая авторизация посредством электронной подписи произведена Заявителем в 12:07:39.

Исходя из информации, представленной Оператором, ценовое предложение победителя Аукциона в размере 2 246 527,89 рублей подано 02.02.2022 в 12:00:31.

Согласно сведениям о ходе Аукциона процедура завершена 02.02.2022 в 12:10:31.

Комиссией ФАС России установлено, что Заявителем в составе Жалобе не представлены доказательства, подтверждающие наличие технического сбоя на сайте Оператора.

Учитывая изложенное, принимая во внимание, что Заявителем не представлены доказательства, свидетельствующие о факте технического сбоя на сайте Оператора при проведении Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Инвестиции в будущее» на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Богородского городского округа Московской области (извещение № 301121/6987935/08) необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.