

РЕШЕНИЕ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ОРГАНА О ДАЧЕ СОГЛАСИЯ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ С ВВЕДЕНИЕМ ОГРАНИЧЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРЕФЕРЕНЦИИ

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 20 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по результатам рассмотрения заявления администрации Советского района от 11.01.2016 № Ish-12965/15-31.12.2015 о даче согласия на предоставление муниципальной преференции открытому акционерному обществу «Генерация» (ул.Строительная, д.10б, г.Советский, ХМАО-Югра, 628240) в целях обеспечения жизнедеятельности населения в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (п.1 ч.1 ст.19 Закона о защите конкуренции), путем передачи по договору аренды сетей теплоснабжения:

№ п/п	Наименование и основные характеристики объекта	Протяженность, м./площадь, кв.м.	Местонахождение имущества	Год ввода	Балансовая стоимость, руб.	Основание, подтверждающее право собственности
1	Сети теплоснабжения	5455	от котельной в Северной промзоне, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1990	5 422 423,15	Свидетельство о государственной регистрации права от 26.11.2011 86- АБ 137121
2	Сети теплоснабжения	4212	от котельной по ул. Гагарина д.№ 62 строение 1, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1974	12 168 598,24	Свидетельство о государственной регистрации права от 17.01.2013 86- АБ 501115
3	Сети теплоснабжения	927	от котельной по ул. Трассовиков, д.№ 4А, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1985	921 465,81	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.08.2011 86- АБ 135471
4	Сети теплоснабжения	9936	от котельной по ул. Мира, д.№ 26 строение 1, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1973	12 043 139,12	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.08.2011 86- АБ 206460
5	Сети теплоснабжения	22384	от котельной по ул. Солнечная, д.№ 1396, строение 1 г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1971	28 720 354,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 17.01.2013 86- АБ 501118
			от котельной по ул.			

6	Сети теплоснабжения	2174	от котельной по ул. Железнодорожная, д. № 52 а г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1978	2 161 021,22	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.08.2011 86- АБ 135474
7	Сети теплоснабжения	8233	от котельной по ул. Комарова, д.№ 11 а, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1980	8 183 848,99	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.05.2012 86- АБ 209202
8	Сети теплоснабжения	4200	от котельной по ул. Губкина д.№ 8 а, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1990	6 781 373,81	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.08.2011 86- АБ 135478
9	Сети теплоснабжения	8330	от котельной по ул. Кирова, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1966	9 747 515,21	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2012 86- АБ 500807
10	Сети теплоснабжения	3266	от котельной по ул. Гастелло, д.№ 37, строение 1, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1968	5 102 944,89	Свидетельство о государственной регистрации права от 15.11.2012 86- АБ 502142
11	Сети теплоснабжения	5955	от котельной по ул. Мичурина, д.№ 4, строение 1, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1970	8 739 351,45	Свидетельство о государственной регистрации права от 26.07.2011 86- АБ 135966
12	Сети теплоснабжения	2392	от котельной в Восточной промзоне г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1990	2 377 719,76	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.08.2011 86- АБ 135469
13	Сети теплоснабжения	18052	от котельной по ул. Гагарина, д. 27А, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1975	73 176 271,17	Свидетельство о государственной регистрации права от 26.07.2011 86- АБ 135964
14	Сети	оаяя	от котельной по ул. Припарковая д.№ 2, строение 1 г.Советский, район	10яя	15 526	Свидетельство о государственной регистрации

14	теплоснабжения	7000	Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра ул. Припарковая, д.3	1700	139,35	права от 02.08.2011 86- АБ 206186
15	Наружные сети теплоснабжения к жилому дому № 3 по ул. Припарковой	75	Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2007	2 544 059,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 02.08.2010 72 НЛ 557988
16	Сеть теплоснабжения к 24-квартирному дому по ул. Промышленной	94	Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2008	1 092 249,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 28.04.2010 72 НЛ 519156
17	Сеть теплоснабжения к микрорайона	698	мкр.Нефтяник, ТП-1, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2008	25 308 055,62	Свидетельство о государственной регистрации права от 16.09.2011 86- АБ 206806
18	Сеть теплоснабжения к 29-квартирному дому по ул. Припарковая	48,1	ул. Гагарина,85 г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2009	342 610,19	Свидетельство о государственной регистрации права от 02.08.2011 86- АБ 206080
19	Сеть теплоснабжения к детскому саду "Дюймовочка"	78	ул. 3.Космодемьянской, 1, г.Советский, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	2011	2 316 863,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 07.07.2012 86- АБ 210418
20	Сеть теплоснабжения к детскому саду на 240 мест	75	ул. Трассовиков, № 10Б- 2, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ-Югра	2011	3 046 174,31	Свидетельство о государственной регистрации права от 15.10.2014 86- АБ 804456
21	Сети теплоснабжения	3576	ПМК, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ-Югра	2012	63 951 740,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 22.09.2012 86- АБ 211415
22	Сети теплоснабжения п.Агириш	24250	п.Агириш, район Советский, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	1980	8 603 742,39	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.12.2012 86- АБ 211819
23	Сети теплоснабжения п.Коммунистичес	13050	п.Коммунистический, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ-Югра	1972	2 326 023,91	Свидетельство о государственной регистрации права от 03.08.2011 86- АБ 135476

24	кий Сети теплоснабжения п.Зеленоборск	7500	п.Зеленоборск, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1965	5 875 701,05	Свидетельство о государственной регистрации права от 23.07.2013 86- АБ 504885
25	Сети теплоснабжения п.Таежный	4800	п.Таежный, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1978	9 014 135,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.07.2013 86- АБ 504858
26	Сети теплоснабжения к детскому саду на 60 мест	19	ул.Коммунистическая, 5 Б, п.Таежный, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2010	804 949,60	Свидетельство о государственной регистрации права от 05.07.2011 86- АБ 135760
27	Сети теплоснабжения п.Алябьевский	9600	п.Алябьевский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	1977	3 477 534,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.07.2013 86- АБ 504640
28	Сети теплоснабжения к 3- х этажному дому по ул.Первомайская	104	ул.Первомайская, п.Малиновский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2007	4 451 202,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 09.03.2011 86- АБ 133662
29	Сети теплоснабжения к 16-квартирному дому	95	ул.Спортивная, 14А, п.Малиновский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2010	1 661 834,20	Свидетельство о государственной регистрации права от 24.10.2013 86- АБ 613492
30	Наружные сети теплоснабжения к детскому саду на 120 мест	14	ул.Заводская, п.Пионерский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2011	1 167 120,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 26.10.2012 86- АБ 501849
31	Сети теплоснабжения к комплексу жилых домов по ул. Макаренко	724,2	ул.Макаренко, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2011	15 783 137,50	Свидетельство о государственной регистрации права от31.01.2013 86- АБ 501024
32	Наружные сети теплоснабжения к крытому бассейну по ул. Макаренко	95,5	ул.Макаренко, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2008	567 181,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 14.12.2012 86- АБ 211769
33	Сети теплоснабжения к объекту "Социально- реабилитационный	632	ул.Заводская, п.Пионерский, Советский район, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2012	16 704 351,22	Свидетельство о государственной регистрации права от 20.12.2012 86- АБ 502603

34	центр "Берегиня" Сети теплоснабжения к 24-х квартирному жилому дому (1 очередь) Сети	95	ул. Вокзальная, д.4, п.Агириш, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2009	1 535 534,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 30.08.2013 86- АБ 505749
35	теплоснабжения к комплексу жилых домов по ул.Светская и пер.Больничный (1и 2 очередь) Сети	3033,0	ул.Советская, пер. Больничный, п.Пионерский, Советский район, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2010	12 485 662,30	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.10.2013г. 86- АБ 613675
36	теплоснабжения к 24-х квартирному жилому дому Сети	180	ул. Вокзальная, д.13, п.Агириш, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2009	2 071 596,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.10.2013г. 86- АБ 613684
37	теплоснабжения к 8-60 квартирному дому по ул.Курченко Доля в праве 3/100 наружные сети теплоснабжения		ул. Курченко, 2, ТП-1, п.Таежный, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2010	465 016,00	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.10.2013г. 86- АБ 613685
38	"Административное здание поселкового отделения милиции в п.Пионерский" Сети	79	ул.Железнодорожная, п.Пионерский, Советский район, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2012	60 054,14	Свидетельство о государственной регистрации права от 25.06.2013г. 86- АБ 503465
39	теплоснабжения к комплексу жилых домов по ул.Уральская Сети	281	ул.Уральская, 34а, 34б, 34в, 34г, п.Таежный, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2013	11 247 498,79	Свидетельство о государственной регистрации права от 31.12.2013г. 86- АБ 615460
40	теплоснабжения Сети	14	ул. 50 лет ВЛКСМ, п.Агириш, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ- Югра	2014	125 696,87	Свидетельство о государственной регистрации права от 18.11.2014г. 86- АБ 805997
41	Наружные сети теплоснабжения к жилому дому мкр.Нефтяник дом № 29а	34,5	мкр-н Нефтяник, г.Советский, район Советский, Ханты- Мансийский автономный округ-	2011	291 541,85	Свидетельство о государственной регистрации права от 19.12.2014г. 86- АБ

Сети		Югра		807206	
теплоснабжения.		ул. Политехническая,			Свидетельство о
Средняя школа на		д.20, п.Зеленоборск,			государственной
42 300 учащихся в	375	район Советский,	2013	8 290 812,31	регистрации
п.Зеленоборск,		Ханты- Мансийский			права от
Советского района,		автономный округ-			28.04.2015г. 86- АБ
ХМАО- Югра,		Югра			921740
Тюменской области					
Сети		п. Коммунистический,			Свидетельство о
теплоснабжения	38	район Советский,	2014	636 051,00	государственной
		Ханты- Мансийский			регистрации
		автономный округ-			права от
		Югра			26.02.2015г. 86- АБ
					919431
Сети		ул.			Свидетельство о
теплоснабжения к		Лесозаготовителей,			государственной
44 16-ти квартирным	240	п.Пионерский,	2010	1 615 607,92	регистрации
жилым домам по ул.		Советский район,			права от
Лесозаготовителей		Ханты- Мансийский			29.04.2015г. 86- АБ
		автономный округ-			921755
		Югра			
Котельная,		п. Коммунистический,			Свидетельство о
45 п.Коммунистический	199	район Советский,	2014	79 749	государственной
		Ханты- Мансийский		563,64	регистрации
ул.Матросова, 2Б		автономный округ-			права от
		Югра			26.02.2015г. 86- АБ
					919425
		мкр.Хвойный, д. 53В,			Свидетельство о
46 Нежилое здание	19,9	г.Советский,	1991	1 451 096,44	государственной
теплопункта № 5		Советский район,			регистрации
		Ханты- Мансийский			права от
		автономный округ-			17.08.2015г. 86- АБ
		Югра			922799
Итого:				480 136	
				560,42	

принято решение о даче согласия на предоставление муниципальной преференции с учетом введения ограничений, а именно:

– предельный срок предоставления муниципальной преференции - на 5 (пять) месяцев с даты принятия настоящего решения;

– по кругу лиц, которому может быть предоставлена муниципальная преференция и цели предоставления муниципальной преференции - муниципальная преференция может использоваться исключительно открытым акционерным обществом «Генерация» (ул.Строительная, д. 10б, г.Советский, ХМАО-Югра, 628240), передача прав на использование имущества иным хозяйствующим субъектам, в том числе субаренда недопустима.

В соответствии с частью 2 статьи 20 Закона о защите конкуренции, администрации Советского района необходимо предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре документы, подтверждающие соблюдение введенного ограничения (заверенные копии договора) в срок, не превышающий одного месяца, с даты предоставления муниципальной преференции.

