

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы N014/01/18.1-1796/2019 и о приостановлении заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) (далее – Якутское УФАС России, Управление) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) настоящим уведомляет Вас о том, что 07 августа 2019 года поступила жалоба М... (далее – Заявитель) на действия Конкурсного управляющего С.... (далее – Организатор) при организации и проведении открытого конкурса в электронной форме (далее – Торги) на право заключения договора уступки права по задолженности населения по ЖКУ в размере 57 954 104, 49 руб., (извещение SBR013-1905230005 сайте Сбербанк-АСТ www.ftp.sberbank-ast.ru), в которой сообщается следующее.

Доводы жалобы:

В процессе подготовки к торгам по запросу Победителя о предоставлении информации о лоте Организатор предоставил файл «ООО Дьулус на 14.05.2019», который стал ключевым при принятии решения об участии победителя на торгах и предложения соответствующей цены покупки лота.

Согласно информации, содержащейся в данном файле, на исполнении в ФССП в той или иной мере находились исполнительные производства в отношении должников ООО «Дьулус» на общую сумму 61 066 541, 18 руб.

Из них, по состоянию на 15.05.2019 исполнительные документы в отношении должников на сумму 21 858 229,87 руб. Остальные исполнительные производства были окончены или прекращены. Все исполнительные производства, указанные в данном файле, имеют статус возбуждения 2018 год.

Однако, после проведения торгов, в процессе подписания договора Цессии, Организатор в качестве приложения к договору предоставил дебиторскую задолженность населения с истекшим сроком исковой давности.

Фактическая сумма «живых» долгов по решению суда составляет 5,1 млн рублей.

В соответствии с пунктом 10 статьи 110 Федерального закона №127-ФЗ «О банкротстве» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться: сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание

предприятия, порядок ознакомления с предприятием; сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия; требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги; условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса; порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений).

Заявитель полагает что Организатором сознательно была искажена информация о выставляемом на торги лоте. В объявлении о торгах отсутствовала такая существенная характеристика объекта торгов, как срок исковой давности. На запрос победителя сведения об истекшем сроке исковой давности также отсутствует.

При подписании договора Цессии, Организатор подменил объект торгов на дебиторскую задолженность, которая абсолютно не представляет никакой ценности.

ОРГАНИЗАТОРУ ТОРГОВ на основании ч. 1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» **в срок до 13 августа 2019 года** направить в адрес УФАС по РС(Я): гор. Якутск, ул. Октябрьская д. 22, каб. 213 и(или) на электронный адрес fo14@fas.gov.ru:

1. письменное мотивированное нормами права возражение относительно **КАЖДОГО ДОВОДА** заявителя;

2. доказательства в обоснование возражений;

3. извещение о проведении закупки;

4. положение о закупках;

5. закупочную документацию;

6. протоколы работы комиссии;

7. заявки участников в отсканированном/электронном виде;

8. аудио, видеозаписи составленные в ходе организации и проведения закупки;

9. информацию о заключении договоров по результатам закупки (с предоставлением копий договоров с подписями сторон);

10. иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения закупки.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного

рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно ч. 18 статьи 18.1 Закона со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Частью 19 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» устанавливается запрет на заключение договора до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы N014/01/18.1-1796/2019 по существу состоится **14 августа 2019г. в 16 часов 00 мин.** по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская 22, каб. 212.

Представителям лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, явиться с документом, удостоверяющим личность, а также с доверенностью на право представлять участников рассмотрения жалобы.

Заказчику на рассмотрение жалобы направить все необходимые документы **заблаговременно** до начала рассмотрения жалобы.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.

Вр.и.о. руководителя

Управления