

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 2-03/10-2015

16.07.2015 года

г. Пенза

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

<...>;

при участии:

МУП «Пензгорстройзаказчик»:

<...>;

со стороны МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы»:

<...>;

со стороны Администрации г. Пензы:

<...>;

ООО «Гражданпроект», ООО «Гелиос», ОАО «СКМ Инжиниринг», ОАО «Пензастрой» надлежащим образом уведомлены о времени и месте рассмотрения дела, представители на заседание Комиссии не явились.

рассмотрев дело № 2-03/10-2015 по признакам нарушения ОАО «Пензастрой», МУП «Пензгорстройзаказчик», ООО «Гелиос» в составе группы лиц с ОАО «СКМ Инжиниринг» пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

установила:

Пензенское УФАС России, рассмотрев информацию, поступившую из Прокуратуры Пензенской области, о возможном наличии нарушения антимонопольного законодательства при выдаче разрешений на строительство и заключении муниципальных контрактов в действиях администрации г. Пензы, МКУ «Департамент ЖКХ г. Пензы», ОАО «Пензастрой», ООО «Гелиос», МУП «Пензгорстройзаказчик», было возбуждено дело № 2-03/10-2014 в отношении ОАО «Пензастрой» (ИНН 5836606763, ОГРН 1025801355458, г. Пенза, ул. Бекешская, 39), МУП «Пензгорстройзаказчик» (ИНН 5836011290, ОГРН 1025801361189, г. Пенза, ул. Кулакова, 7) и ООО «Гелиос» (ИНН 5837022136, ОГРН 1045803504196, г. Пенза, ул. Строителей, 1Б) в составе группы лиц с ОАО «СКМ Инжиниринг» по признакам нарушения требований пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении и участии в соглашении между хозяйствующими субъектами-конкурентами, которое привело (могло привести) к поддержанию цен на торгах при проведении аукционов на право заключения контрактов на строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирных жилых домов для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу и для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей в июле-августе

2014 года.

В соответствии с представленными документами и материалами установлено, что ответчики, заключившие контракты на строительство указанных многоквартирных домов, заблаговременно приступили к подготовке проектно-сметной документации на строительство указанных домов до заключения контракта.

Представитель Администрации г. Пензы указала, что потенциальные застройщики, участвующие в конкурсах в мае-июне 2014 на строительство многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, могли установить предполагаемое место строительства из совещаний администрации г. Пензы.

Представитель МУП «Пензгорстройзаказчик» поддержал ранее изложенную позицию, указав, что сотрудники предприятия устно обращались в МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы» за разъяснениями места расположения объекта закупки и получили ориентировочный ответ (письменные пояснения от 15.07.2015 исх. № 1215).

Представители МКУ «Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы» поддержали ранее изложенную позицию, указав, что на момент проведения конкурсных процедур в мае-июне 2014 года Заказчику не было известно точное место строительства объектов.

ОАО «Пензастрой» не представило документы и материалы, запрашиваемые в Определении об отложении рассмотрения дела № 2-03/10-2015 от 30.06.2015 № 2460-2.

Изучив материалы дела, представленные доказательства, а также учитывая вышеуказанные обстоятельства, Комиссия установила, что разрешение дела в данном заседании невозможно.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

определила:

1. Отложить рассмотрение дела № 2-03/10-2015.
2. Назначить рассмотрение дела № 2-03/10-2015 на 19 августа 2015 года в 15 часов 00 минут.
3. ОАО «Пензастрой» представить в срок до 10 августа 2015 следующие копии документов и материалы, запрашиваемые в Определении об отложении рассмотрения дела № 2-03/10-2015 от 30.06.2015 № 2460-2:
 - письменные пояснения относительно подачи заявления 05.08.2014 на проведение государственной экспертизы проектной документации и инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий по строительству многоквартирного дома в микрорайоне Шуист (строение 1) до проведения конкурсных процедур и заключения контракта с заказчиком МКУ «Департамент ЖКХ г.Пензы»;
 - письменные пояснения относительно заключения договора с

ООО «Гражданпроект» 14.07.2014 о проведении инженерно инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий и разработку проектно-сметной документации на объекте «многоквартирный жилой дом для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в микрорайоне «Шуист» в г. Пенза (стр. 1) до официального указания на место строительства объекта;

- сведения об обращении в администрацию г. Пензы (иной орган) для предоставления земельного участка под строительство объекта «многоквартирный жилой дом для граждан, расселяемых из МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу» согласно заключенному контракту в июле 2014 года.

- иные документы, материалы и пояснения по рассматриваемому делу.

4. Администрации г. Пензы представить в срок до 10 августа 2015 сведения о размещении информации в открытом доступе о выделении участков под строительство указанных объектов до проведения конкурсных процедур, с приложением подтверждающих документов.

5. ОАО «СКМ Инжиниринг» представить в срок до 10 августа 2015 письменные пояснения, в которых указать источник информации, из которого Обществу стало известно о месте строительства многоквартирного жилого дома, которая послужила основанием для заключения договора с ООО «Гражданпроект» 20.05.2014 о проведении инженерно инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий и разработку проектно-сметной документации на объекте «многоквартирный жилой дом для граждан, расселяемых из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу в микрорайоне «Шуист» в г. Пенза (стр.3) до начала проведения конкурсных процедур в мае 2014 года;

6. ООО «Гелиос» представить в срок до 10 августа 2015 сведения об обращении в администрацию г. Пензы (иной орган) для предоставления земельного участка под строительство объекта «многоквартирный жилой дом для граждан, расселяемых из МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу» согласно заключенному контракту в июле 2014 года.

Явка представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.

Непредставление запрашиваемой информации либо представление заведомо недостоверных сведений влечет за собой ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.