РЕШЕНИЕ
по делу №А-114/15-11
07.07.2011г. г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Резолютивная часть решения оглашена: 24.06.2011 г.
В полном объеме решение изготовлено: 07.07.2011 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе <…>, <…>, <…>, <…>, <…> в присутствии представителя от Администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, по доверенности №2538от 31.05.2011года <…>. Рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан (45320, Республики Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Чеверева, 41) пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостана на основании Приказа Башкортостанского УФАС России от 11.04.2011 года №96 была проведена проверка в отношении Администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан, расположенной по адресу: 452320, Республики Башкортостан, г. Дюртюли, ул. Чеверева, 41.
При проведении проверки инспекцией отдела контроля органов власти Башкортостанского УФАС России были выявлены признаки нарушения антимонопольного законодательства в принятом Администрацией муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан постановлении №12/3-130 от 31 декабря 2009 года, «О предоставлении в аренду земельного участка» из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым №02:22:000000:271 для сельскохозяйственного производства, которое носит признаки в части без конкурсного предоставления земельных участков.
В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» предоставление гражданам и юридическим лицам в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляются в соответствии со статьей 38 Земельного кодекса Российской Федерации.
Согласно статье 38 Земельного кодекса РФ приобретение земельного участка из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности или права на заключение договора аренды такого земельного участка должно осуществляться на торгах (конкурсах, аукционах).
В ходе рассмотрения дела представитель от Администрации муниципального района Дюртюлинский район <…> предоставлены следующие копии документов: устав ООО «Игенче» от «15» сентября 2006 года; устав СПК- «Игенсе» от «17» мая 2000 года №5/6-3; постановление «О выдаче государственного акта на право постоянного пользования землей колхозу Игенче» от 23.03. 1998 года №3/6-7.
В своих объяснениях по делу представитель от Администрации муниципального района Дюртюлинский район <…>, пояснил следующее: юридические лица в соответствии с земельным законодательством РФ обязаны переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобрести земельные участки в собственность в срок до 1 января 2012 года в соответствии с правилами статьи 36 Земельного кодекса Российской Федерации.
Так же согласно п.3 статьи 268 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае реорганизации юридического лица принадлежащие ему право постоянного пользования переходит в порядке правопреемства.
Изучив материалы дела и выслушав доводы представителя от Администрации муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан, приходит к выводу об отсутствии нарушения антимонопольного законодательства в принятии Администрацией муниципального района Дюртюлинский район Республики Башкортостан постановления №12/3-130 от 31.12.2009 «О предоставлении в аренду земельного участка ООО «Игенче».
Комиссия, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1–4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Производство по делу по признакам нарушения пункта 7 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» прекратить ввиду отсутствия нарушения антимонопольного законодательства.
Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его направления в суд или в арбитражный суд.
Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.
Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.