ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Пермскому краю

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990

тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67

e-mail: to59@fas.gov.ru

сайт: www.perm.fas.gov.ru

_____№_____

_____

На № _____ от _____

<...>

Электронная торговая площадка

ЭТС24

info@ao-etb.ru

ТУ Росимущества в Пермском крае

tu59@rosim.ru

Дело № 059/10/18.1-1321/2019

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что 26.12.2019 г. в адрес Управления поступила жалоба <...> (вх. № 020895) (далее – заявитель) на действия ТУ Росимущества в Пермском крае (далее – организатор торгов) при организации и проведении отрытого аукциона по продаже заложенного недвижимого имущества – лот №1: должник ООО «БМ»: должник ООО «БМ»:

Нежилое помещение 3-этажного кирпичного плавательного бассейна общ.пл. 5042,7 кв.м., кад. № 59:01:4410854:909, расположенное по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул.Коминтерна, д. 25 (нпц 84824800,00 рублей, в случае реализации сверх итоговой стоимости помещения покупатель обязан уплатить НДС 20%) и земельный участок, общ.пл. 12 100 кв.м., кад. № 59:01:4410854:3, расположенный по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул.Коминтерна, д. 25 (извещение № 211019/34145908/01 от 28.08.2019 г) на официальном сайте в сети Интернет: www.torgi.gov.ru).

Суть жалобы: суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (Приложение к настоящему уведомлению для организатора торгов).

Пермское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы состоится 14.01.2020г. с 15 часов 00 минут по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 64 каб. 703.

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

Представителям заявителя, заказчика явка на заседание комиссии по рассмотрению жалобы обязательна, с собой надлежит иметь доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия) на участие в рассмотрении дела.

Участникам торгов предоставить письменные возражения (пояснения) на жалобу.

На основании п. 18 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления уведомления антимонопольного органа о поступлении жалобы торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с п. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 статью 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о Защите конкуренции **организатор торгов, специализированная организация, оператор электронной площадки, ТУ Росимущества в Пермском крае** обязаны **представить на рассмотрение жалобы по существу следующие надлежащим образом заверенные документы:**

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);

- извещение о проведении торгов с подтверждением размещения его на официальном сайте, в официальном печатном издании, печатном издании по месту нахождения должника, в

Едином федеральном реестре сведений о банкротстве с указанием даты

публикации и номера извещения;

- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) залогового обременения имущества должника, выставляемого на торги;

- порядок продажи имущества должника, утвержденный собранием (комитетом) кредиторов, либо Определение Арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника (либо сведения о дате и номере данного судебного акта);

- заявки на участие в торгах (оригиналы) с приложениями;

- решение Арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве;

- все протоколы проведения торгов;

- договоры о задатках;

- аудио-, видеозаписи и иные документы, составленные в ходе организации и проведения торгов, при наличии;

- проект договора, заключенного по результатам торгов (договор в случае заключения);

- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, а также конкурсного управляющего о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;

- иные документы, необходимые для рассмотрения жалобы.

По прибытии в Пермское УФАС России, просьба, ожидать заседания по рассмотрению жалобы в холле на 7-м этаже (у лифтов). К назначенному времени специалисты Управления зарегистрируют Вас и пригласят на рассмотрение.

Примечание. *Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную ст. 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях. Привлечение к ответственности не освобождает лицо от обязанности представления информации антимонопольному органу.*

Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение: копии жалоб.

Заместитель председателя Комиссии **<...>**