

## Уведомление

### о принятии жалобы к рассмотрению

Настоящим уведомляем, что Кемеровское УФАС России приняло к рассмотрению жалобу ООО «Интеко» (вх. № 3104 от 06.05.2014) на действия организатора аукциона –

комитета по управлению муниципальным имуществом (далее – КУМИ) Ленинск-Кузнецкого городского округа, нарушающие, по мнению заявителя, требования Земельного кодекса Российской Федерации при проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, для строительства жилых многоквартирных домов (извещение размещено на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) под № 260314/0061591/01).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в неуказании в извещении о проведении спорных торгов на право заключения договоров аренды земельных участков информации о времени проведения 28.04.2014 г. указанного аукциона по каждому (отдельному) лоту.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **14.05.2014 г. в 14 часов 00 минут** по адресу: каб.309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции комитету по управлению муниципальным имуществом Ленинск-Кузнецкого городского округа представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. всю имеющуюся документацию о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для строительства жилых многоквартирных домов (извещение на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) под № 260314/0061591/01), в том числе, постановления администрации Ленинск-Кузнецкого городского округа от 21.03.2014 №№ 488-492;
2. все изменения, вносимые в извещение о проведении аукциона, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;
3. приказ о создании аукционной комиссии, а также положение о КУМИ Ленинск-Кузнецкого городского округа;
4. все заявки на участие в указанном аукционе;
5. все имеющиеся уведомления о признании претендентов участниками торгов (отказе в участие), протоколы, составленные в ходе организации и проведения данного аукциона;

6. мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Интеко».

**Организатору аукциона необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.**

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**Адреса сайтов, на которых размещена информация о поступлении жалоб:**  
**официальный сайт торгов в Российской Федерации – <http://www.torgi.gov.ru>;**  
**официальный сайт антимонопольного органа – <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.**

**В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.**

**Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Заместитель руководителя

С.В. Стельмах