

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### о наложении штрафа по делу об административном правонарушении

город Омск

Дело №

12 октября 2016 года

06-10.2/83-2016/14.3

Заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Омской области <...>, рассмотрев протокол об административном правонарушении от 28 сентября 2016 года и другие материалы дела, возбужденного в отношении Общества с ограниченной ответственностью Инвестиционно строительная компания «ДомСтройОмск» (далее - ООО ИСК «ДомСтройОмск», Общество) ИНН <...>,

в отсутствие законного представителя ООО ИСК «ДомСтройОмск», в извещении которого предприняты необходимые меры,

УСТАНОВИЛА:

25 августа 2016 года Комиссией Омского УФАС России по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе было принято решение о передаче материалов дела № 06-10.1/44-2016, рассмотренного в отношении ООО ИСК «ДомСтройОмск», для возбуждения дела об административном правонарушении по части 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Данное дело было возбуждено протоколом об административном правонарушении от 28 сентября 2016 года № 06-10.2/83-2016/14.3.

В результате рассмотрения протокола об административном правонарушении и иных материалов дела должностным лицом, рассматривающим дело об административном правонарушении, установлено следующее.

В ходе осуществления государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе 15 мая 2016 года Управлением Федеральной антимонопольной службы по Омской области был выявлен факт распространения на рекламной конструкции, установленной в районе здания № 48/1 по ул. Ленина в г. Омске (Омская академия МВД России), рекламной информации **«ДВОЙНАЯ ВЫГОДА Маткапитал Господдержка ДомСтройОмск Инвестиционно строительная компания. Застройщик: ООО ИСК «ДомСтройОмск». Проектная декларация размещена на сайте домстройомск.рф 514-514».**

По факту распространения указанной рекламы, Омским УФАС России в отношении Общества было возбуждено дело по признакам нарушения законодательства

Российской Федерации о рекламе № 06-10.1/44-2016.

Согласно выписке из единого государственного реестра юридических лиц основным видом деятельности ООО ИСК «ДомСтройОмск» является строительство зданий и сооружений. При этом Обществом не представлено доказательств того, что деятельность ООО ИСК «ДомСтройОмск» связана с оказанием кому-либо государственной поддержки и выдачей материнского капитала, сведения об осуществлении таких видов деятельности отсутствуют и в Уставе ООО ИСК «ДомСтройОмск» и в выписке из ЕГРЮЛ.

В своих пояснениях от 19.05.2016 № 94 ООО ИСК «ДомСтройОмск» пояснило, что «...Между ООО ИСК «ДомСтройОмск» и ООО «Маркетинг-Консультант» заключен агентский договор № 2012/34/ОС от 07.06.12г., согласно которому ООО «Маркетинг-консультант» от своего имени, но в интересах ООО ИСК «ДомСтройОмск» оказывает услуги по проведению рекламных кампаний и иных мероприятий согласно приложениям. В свою очередь, ООО «Маркетинг-Консультант» заключило договор с ООО «Компаньон-Аутдор» 2014/114/ОС от 16.09.14г. на размещение рекламно-информационных материалов, в том числе по указанному адресу: Иртышская набережная (Омская академия МВД России). Период размещения рекламной кампании «Двойная выгода» - с апреля по май 2016 г. Оплата за указанное размещение до настоящего момента не проводилась.

Указанная рекламная кампания «Двойная выгода. Маткапитал Господдержка» не несет в себе указания на то, что Материнский капитал выдается ООО ИСК «ДомСтройОмск» или государственная поддержка осуществляется ООО ИСК «ДомСтройОмск». **В рекламном посыле содержится указание на способы приобретения недвижимости.** Наша компания является непосредственным участником государственной программы, в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 220 от 13 марта 2015г. и согласно ст. 10 ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» **осуществляет зачет средств материнского капитала на улучшение жилищных условий...».**

В соответствии с пунктом 2 статьи 2 Федерального закона от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», материнский (семейный) капитал - средства федерального бюджета, передаваемые в бюджет Пенсионного фонда Российской Федерации на реализацию дополнительных мер государственной поддержки, установленных настоящим Федеральным законом.

Согласно части 1 статьи 10 указанного закона средства (часть средств) материнского (семейного) капитала в соответствии с заявлением о распоряжении могут направляться:

1) на приобретение (строительство) жилого помещения, осуществляемое гражданами посредством совершения любых не противоречащих закону сделок и участия в обязательствах (включая участие в жилищных, жилищно-строительных и жилищных накопительных кооперативах), путем безналичного перечисления указанных средств организации, осуществляющей отчуждение (строительство) приобретаемого (строящегося) жилого помещения, либо физическому лицу, осуществляющему отчуждение приобретаемого жилого помещения, либо организации, в том числе кредитной, предоставившей по кредитному договору

(договору займа) денежные средства на указанные цели;

2) на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемые гражданами без привлечения организации, осуществляющей строительство (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства, в том числе по договору строительного подряда, путем перечисления указанных средств на банковский счет лица, получившего сертификат.

28.06.2016 вышеуказанная реклама Общества была рассмотрена на заседании Экспертного совета при Омском УФАС России по рекламе.

По итогам обсуждения большинство экспертов совета пришло к выводу, что использование слова «господдержка» в данной рекламе создает впечатление об одобрении деятельности ООО ИСК «ДомСтройОмск» органами государственной власти, а слово «маткапитал» - о реализации непосредственно ООО ИСК «ДомСтройОмск» объектов недвижимости с использованием материнского капитала.

В письме от 05.08.2016 б/н ООО ИСК «ДомСтройОмск» указало, что: «...Фраза **Господдержка** указывает на то, что **ООО ИСК «ДомСтройОмск» является компанией, аккредитованной в кредитных учреждениях, которые предоставляют льготную ипотеку с поддержкой государства**, а не объектом, который одобряется или поддерживается государством...».

При рассмотрении дела № 06-10.1/44-2016 представитель по доверенности ООО ИСК «ДомСтройОмск» <...>. также пояснил, что использование слов «маткапитал» и «господдержка» указывает на способы приобретения недвижимости: **информация об условиях заключения договора долевого участия с использованием материнского капитала и оформление ипотечных договоров, по которым предоставляется государственная поддержка в части снижения процентной ставки.**

При рассмотрении дела № 06-10.1/44-2016 Комиссия Омского УФАС России пришла к следующим выводам:

1. Информация «**ДВОЙНАЯ ВЫГОДА Маткапитал Господдержка ДомСтройОмск Инвестиционно строительная компания. Застройщик: ООО ИСК «ДомСтройОмск». Проектная декларация размещена на сайте домстройомск.рф 514 514**» отвечает всеми признаками рекламы, поскольку распространена наружным способом, в адрес неопределенного круга лиц, и направлена на привлечение внимания к застройщику - ООО ИСК «ДомСтройОмск» (реализуемым объектам недвижимости).

2. В распространенной ООО ИСК «ДомСтройОмск» рекламе отсутствует часть информации о том, что использование слов «маткапитал» и «господдержка» указывает на **способы приобретения недвижимости: заключение договора долевого участия с использованием материнского капитала и оформление ипотечных договоров, по которым предоставляется государственная поддержка в части снижения процентной ставки**, что приводит к искажению текста рекламы и способствует введению в заблуждение потребителей, имеющих намерение

воспользоваться рекламируемым товаром или видом услуг.

Таким образом, в вышеуказанной рекламе допущено нарушение части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе», согласно которой не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации и вводятся в заблуждение потребители.

По определению (пункт 5 статьи 3 Федерального закона «О рекламе») ООО ИСК «ДомСтройОмск» является рекламодателем, т.е. изготовителем или продавцом товара либо иным определившим объект рекламирования и (или) содержание рекламы лицо.

В силу части 6 статьи 38 Федерального закона «О рекламе» рекламодаделец несет ответственность за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 5 настоящего Федерального закона.

Таким образом, ООО ИСК «ДомСтройОмск», имея возможность для соблюдения требований части 7 статьи 5 Федерального закона «О рекламе», и не приняв все зависящие от него меры по их соблюдению, распространив ненадлежащую рекламу, совершило административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена **частью 1 статьи 14.3** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно **части 1 статьи 14.3** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе, за исключением случаев, предусмотренных [частями 2](#) - 6 настоящей статьи, [частью 4 статьи 14.3.1](#), [статьями 14.37](#), [14.38](#), [19.31](#) настоящего Кодекса, -

- влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Местом совершения административного правонарушения является место распространения рекламы: рекламная конструкция, установленная в районе здания № 48/1 по ул. Ленина в г. Омске.

Временем совершения административного правонарушения является время фиксации распространения рекламы, а именно: 15 мая 2016 года.

Протокол по делу об административном правонарушении № 06-10.2/83-2016/14.3 был составлен 28.09.2016 уполномоченным должностным лицом Омского УФАС России в присутствии защитника - <...> (доверенность б/н от 05.08.2016).

Копия протокола и определения о назначении времени и места рассмотрения дела об административном правонарушении № 06-10.2/66-2016/14.3, были вручены <...> под роспись, а также направлены ООО ИСК «ДомСтройОмск» заказным письмом от 28.09.2016 № 06-6873 по его юридическому адресу (трек-номер <...> ) (295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Буденного, д. 32), а также по адресу представительства в городе Омске (трек-номер <...> ) (644010, г. Омск, ул.

Декабристов, 130).

Согласно информации, размещенной на официальном сайте ФГУП «Почта России» (<http://www.russianpost.ru>), письмо (трек-номер <...> ) получено ООО ИСК «ДомСтройОмск» **01.10.2016**.

Одновременно письмо Омского УФАС России от 28.09.2016 № 06-6873 было направлено в адрес ООО ИСК «ДомСтройОмск» по электронной почте: [dir.sale@dso-group.com](mailto:dir.sale@dso-group.com), [sale@dso-group.com](mailto:sale@dso-group.com), [starke@dso-group.com](mailto:starke@dso-group.com).

Таким образом, Омским УФАС России были предприняты необходимые действия для уведомления ООО ИСК «ДомСтройОмск» о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении.

На момент рассмотрения настоящего дела об административном правонарушении сроки давности привлечения к административной ответственности, установленные статьей 4.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, не истекли.

Вина ООО ИСК «ДомСтройОмск» в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, доказана и подтверждается материалами дела об административном правонарушении № 06-10.2/83-2016/14.3.

При назначении наказания должностным лицом, рассматривающим дело № 06-10.2/83-2016/14.3, учитываются общие правила назначения административного наказания, предусмотренные статьей 4.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Объективные обстоятельства, делающие невозможным исполнение ООО ИСК «ДомСтройОмск» установленных Федеральным законом «О рекламе» требований, а также обстоятельства, вынуждающие ООО ИСК «ДомСтройОмск» действовать в состоянии крайней необходимости, при рассмотрении дела не установлены.

Обстоятельств, смягчающих административную ответственность ООО ИСК «ДомСтройОмск» (статья 4.2 КоАП РФ), и обстоятельств, отягчающих административную ответственность ООО ИСК «ДомСтройОмск» (статья 4.3 КоАП РФ), не выявлено.

Обстоятельств, свидетельствующих о малозначительности совершенного административного правонарушения, должностным лицом Омского УФАС России, уполномоченным на рассмотрение дела об административном правонарушении, не усматривается.

На основании изложенного, руководствуясь **статьями 14.3, 23.48, частью 1 статьи 29.9** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

#### П О С Т А Н О В И Л А:

Признать Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционно строительная компания «ДомСтройОмск» виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.3 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях и назначить обществу наказание в виде **административного штрафа в размере 100000 (Сто тысяч) рублей.**

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях штраф должен быть уплачен ООО ИСК «ДомСтройОмск» не позднее **шестидесяти дней** со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, в бюджет по следующим реквизитам:

Банк получателя: Отделение по Омской области Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации

ИНН 5503023028 КПП 550401001

Получатель: УФК по Омской области (Управление федеральной антимонопольной службы по Омской области)

БИК 045209001

Счет № 40101810100000010000

Код бюджетной классификации **16111626000016000140** «Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства о рекламе»

Код ОКТМО 52701000

Назначение платежа: Административный штраф в соответствии со статьей 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях по делу № 06-10.2/83-2016/14.3.

**ВНИМАНИЕ! В случае оплаты административного штрафа платежный документ в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ ПОРЯДКЕ должен содержать сведения о номерах идентификатора начисления и идентификатора плательщика, указанных в верхней части прилагаемых к настоящему постановлению бланков извещения и квитанции.**

Согласно части 5 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях при отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении шестидесяти дней со срока, указанного в [части 1](#) настоящей статьи, судья, орган, должностное лицо, вынесшие постановление, направляют в течение десяти суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, структурного подразделения или территориального органа, иного государственного органа, рассмотревших дело об административном правонарушении, либо уполномоченное лицо коллегиального

органа, рассмотревшего дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном [частью 1 статьи 20.25](#) настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф.

Согласно части 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в установленный срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

В соответствии с частями 1, 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в вышестоящий орган, вышестоящему должностному лицу либо в суд в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

По истечении этого срока необжалованное и неопротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Заместитель руководителя управления <...>