

РЕШЕНИЕ №Т05-150/13

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Универсальный страж»

04.07.2013 г.

Санкт-Петербург

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России по рассмотрению жалобы ООО «Универсальный страж» (далее – Комиссия) в составе:

- Соколова И.П. - заместитель руководителя управления, Председатель Комиссии;
начальник отдела пресечения монополистической
- Рябух Е.Л. - деятельности и недобросовестной конкуренции, член Комиссии;
ведущий специалист-эксперт отдела пресечения
- Пойманов И.В. - монополистической деятельности и недобросовестной конкуренции, член Комиссии;

рассмотрев жалобу ООО «Универсальный страж» (вх. №11713 от 20.06.2013) (далее – Заявитель) на действия организатора конкурса при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами Московского района, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга (далее – конкурс),

в присутствии представителей:

Ответчика: организатора конкурса – Фролова Валентина Викторовна (представитель Администрации Московского района по доверенности от 03.07.2013 №Д-002480/13-0),

в соответствии с ч.16, ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

1. Заявитель обжалует нарушение организатором конкурса порядка размещения информации о проведении открытого конкурса, установленного Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Заявитель поясняет, что пунктом 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», официальным сайтом Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов определен сайт www.torgi.gov.ru. В нарушение указанного пункта организатор конкурса разместил извещение о проведении открытого конкурса на сайте www.gz-spb.ru.

2. Администрацией Московского района письменные возражения на жалобу, а также документы, обязанность представления которых установлена ч.15 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции», не представлены.

В заседании Комиссии представитель Администрации Московского района с доводами жалобы ООО «Универсальный страж» согласился, пояснив, что в настоящий момент конкурсной комиссией принято решение считать конкурс необъявленным, в связи с неразмещением извещения на официальном сайте, участникам, подавшим заявки на участие в конкурсе направлены уведомления о признании конкурса необъявленным, также Администрацией Московского района инициирована процедура регистрации на официальном сайте для последующего размещения извещения о проведении указанного конкурса в соответствии с действующим законодательством.

3. Представленные при рассмотрении жалобы материалы и пояснения сторон указывают на следующие обстоятельства.

3.1. Извещение о проведении конкурса 27.05.2013 г. размещено на сайте: www.gz-spb.ru. Дата и время окончания приема заявок 27.06.2013 г. 10-00, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе 27.06.2013 в 10-00.

В соответствии с размещенным извещением, предметом конкурса являлось право заключения договора управления многоквартирными домами Московского района, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга.

Конкурс проводится в соответствии со статьей 163 ЖК РФ, Законом Санкт-Петербурга от 16.04.2008 №234-38 «О порядке управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга», Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 25.11.2008 №1462 «О проведении открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга».

3.2. В соответствии с п.1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» официальным сайтом Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов определен сайт по адресу: www.torgi.gov.ru.

Согласно пояснению представителя Администрации Московского района Санкт-Петербурга, на момент рассмотрения жалобы организатором конкурса принято решение считать конкурс необъявленным, участники, подавшие заявки на участие в конкурсе, уведомлены о признании конкурса необъявленным. Однако, документы, свидетельствующие о прекращении процедуры размещения заказа, Администрацией Московского района Санкт-Петербурга не представлены.

С учетом изложенного Администрацией Московского района Санкт-Петербурга нарушен пункт 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Универсальный страж» обоснованной.
2. Признать в действиях Администрации Московского района – организатора конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами Московского района, все помещения в которых находятся в собственности Санкт-Петербурга, нарушение порядка размещения информации о проведении торгов, в части нарушения пункта 1 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.09.2012 №909 «Об определении официального сайта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
3. Выдать предписание о прекращении процедуры размещения заказа и размещении соответствующего уведомления на сайте <http://gz-spb.ru>.

Председатель Комиссии

И.П. Соколова

Члены Комиссии

Е.Л. Рябух

И.В. Пойманов

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

- [predpisanie.doc](#)