

УВЕДОМЛЕНИЕ № 70-07/18.1/16

о поступлении жалобы и рассмотрения жалобы по существу

16 ноября 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение водоснабжения и водоотведения г. Челябинска» (далее - Заявитель) на неправомерные действия Администрации Роцинского сельского поселения Сосновского муниципального района (далее – Администрация, организатор торгов) при организации и проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения, объектом которого является система водоснабжения и водоотведения п. Роцино и д. Новое Поле, включающее – внутривдощадочные сети водопровода пос. Роцино, водопровод в д. Новое Поле 3069 м, канализационная насосная станция № 48 п. Роцино, канализационные сети на жилые дома пос. Роцино, напорная канализация жилого пос. Роцино, напорный канализационный коллектор 200*833,5 п. Роцино, канализационная насосная станция № 5 (далее – сети водоснабжения и водоотведения), извещение № 101016/0389471/01 (далее – Конкурс, торги),

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **«23» ноября 2016 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

1. Администрации необходимо **до «22» ноября 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1) принятое органом местного самоуправления решение о проведении Конкурса;

2) извещение о проведении Конкурса, размещенное на сайте в сети «Интернет» (с указанием наименования сайта и даты его размещения) и опубликованное в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом Роцинского сельского поселения (с указанием наименования печатного издания и даты его публикации), а также все изменения, дополнения к нему, подписанное соответствующим должностным лицом;

3) утвержденное извещение о проведении торгов, со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;

- 4) утвержденную Конкурсную документацию, со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 5) приказ о создании комиссии на проведение торгов;
- 6) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии;
- 7) заявки на участие в Конкурсе, с представленными в их составе документами (оригиналы представить для обозрения Комиссии);
- 8) выписку из журнала приема заявок на участие в торгах;
- 9) аудио (видео) запись, производимую при проведении торгов;
- 10) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при организации и проведении Конкурса, с приложением муниципальных правовых актов, регламентирующих порядок проведения торгов на право заключения концессионных соглашений;
- 11) извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о поступлении жалобы с указанием способа их уведомления;
- 12) проект концессионного соглашения, подлежащего заключению по результатам Конкурса;
- 13) концессионное соглашение, заключенное по результатам проведения Конкурса, либо письменные пояснения о причинах его незаключения;
- 14) публикацию в СМИ информационного сообщения о проведении торгов (с указанием печатного издания и даты публикации, со всеми изменениями, приложениями);
- 15) документы, подтверждающие право муниципальной собственности на объекты, являющиеся предметом торгов;
- 16) перечень имущества, в отношении которого выданы свидетельства о государственной регистрации права муниципальной собственности, с указанием номера позиции объекта по проекту концессионного соглашения;
- 17) Решение Собрании депутатов Сосновского муниципального района № 215 от 19.04.2006 «Об утверждении перечней объектов муниципальной собственности Сосновского муниципального района, предлагаемых к передаче в муниципальную собственность МО Рощинское сельское поселение Сосновского муниципального района»;
- 18) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в Конкурсной документации порядка предоставления доступа на объект концессионного соглашения, предусмотренного пунктом 26 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21.07.2015 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон о концессиях);
- 19) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии правоустанавливающих документов на объекты концессионного

соглашения, являющиеся предметом торгов;

20) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя о том, что полномочия концедента не подтверждаются надлежащими документами, предусмотренные пунктом 1 части 1 статьи 5 Закона о концессиях, устанавливающие полномочия лица, имеющее право подписывать концессионное соглашение,

21) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в проекте концессионного соглашения сведений о технико-экономических показателях, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной и восстановительной стоимости передаваемого объекта, на момент заключения концессионного соглашения, предусмотренные пунктом 4 части 1 статьи 10 Закона о концессиях;

22) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в проекте концессионного соглашения обязательства концедента и (или) концессионера по подготовке территории, необходимой для создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в соответствии с подпунктами 4, 6 пункта 6 части 1 статьи 10 Закона о концессиях;

23) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в проекте концессионного соглашения объема валовой выручки, получаемой концессионером в рамках реализации концессионного соглашения, в том числе на каждый год срока действия концессионного соглашения, если объектом концессионного соглашения является имущество, предусмотренное пунктом 11 части 1 статьи 4 Закона о концессиях;

24) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в проекте концессионного соглашения значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, предусмотренные подпунктом 1 пункта 1.2 части 7 статьи 10 Закона о концессиях;

25) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя о том, что объекты, являющиеся предметом торгов, являются предметом договора аренды № 5 от 30.09.2016;

26) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя о том, что Конкурсная документация не содержит информацию о вводе в эксплуатацию объектов водоснабжения;

27) документы, подтверждающие согласование с Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области сведений, предусмотренных Законом о концессиях;

28) иные документы и информацию, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор

торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного [частью 11](#) статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством **факсимильной связи** или **электронной почты** является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.