

GRAPHIC 1

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по республике Коми

**РЕШЕНИЕ**

26 мая 2015 года

г. Сыктывкар

**№05-14/4424**

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...>, рассмотрев жалобу <...> исх. № 1 от 07.05.2015 (вх. № 1172 эл от 18.05.2015) в отношении общества с ограниченной ответственностью «Гриада», касающуюся проведения повторных торгов в форме открытого аукциона по продаже дебиторской задолженности закрытого акционерного общества «Холдинг-Центр»,

при участии:

<...> - директора общества с ограниченной ответственностью «Гриада»;

<...> - конкурсного управляющего закрытого акционерного общества «Холдинг-Центр»;

УСТАНОВИЛА:

В жалобе содержатся требования о признании незаконными действий организатора торгов общества с ограниченной ответственностью «Гриада» (далее – ООО «Гриада»), при проведении повторных торгов в форме открытого аукциона на повышение стоимости дебиторских задолженностей закрытого акционерного общества «Холдинг-Центр» (далее – ЗАО «Холдинг-Центр») в виде недопуска к участию в торгах <...>.

К рассмотрению жалобы привлечены: <...>, конкурсный управляющий ЗАО «Холдинг-Центр» <...> (далее - конкурсный управляющий) место нахождения: город Москва, улица 2-я Рощинская, дом 4, офис 115, организатор торгов общество с ограниченной ответственностью «Гриада», место нахождения: Республика Коми, город Сыктывкар, улица Морозова, дом 121/3, открытое акционерное общество «Российский аукционный дом» - оператор электронной площадки «Lot - online», место нахождения: город Санкт-Петербург, переулок Гривцова, дом 5, литера В (далее - ОАО «Российский аукционный дом», оператор электронной площадки).

Жалоба рассмотрена в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции).

Согласно частям 1, 2 статьи 140 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о несостоятельности) конкурсный управляющий вправе с согласия собрания кредиторов (комитета кредиторов) приступить к уступке прав требования должника путем их продажи, если иной порядок не установлен настоящим Федеральным законом.

Продажа прав требования должника осуществляется конкурсным управляющим в порядке и на условиях, которые установлены [статьей 139](#) настоящего Федерального закона, если иное не установлено федеральным законом или не вытекает из существа требования.

Согласно части 3 статьи 139 Закона о несостоятельности после проведения инвентаризации и оценки имущества конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном [пунктами 3 - 19 статьи 110](#) и [пунктом 3 статьи 111](#) настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно пункту 3 части 3 статьи 111 Закона о несостоятельности продажа на торгах, проводимых в электронной форме, подлежат, в том числе, имущественные права.

Статьей 110 Закона о несостоятельности установлены требования к продаже предприятия должника.

Согласно части 5 статьи 110 Закона о несостоятельности продажа предприятия осуществляется путем проведения аукциона в случае, если в отношении этого предприятия покупатель не должен выполнять какие-либо условия.

Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое предприятие (далее - победитель аукциона).

Согласно части 8 статьи 110 Закона о несостоятельности в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;

заключает с заявителями договоры о задатке;

определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

В силу части 9 статьи 110 Закона о несостоятельности не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Согласно части 1 статьи 28 Закона о несостоятельности сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с настоящим Федеральным законом, включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном [издании](#), определенном Правительством Российской Федерации по результатам проведенного регулирующим органом конкурса между редакциями печатных изданий.

По части 10 статьи 110 Закона о несостоятельности в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по

продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия (время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Согласно части 11 статьи 110 Закона о несостоятельности заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), [документы](#), удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Согласно части 12 статьи 110 Закона о несостоятельности решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Согласно части 13 статьи 110 Закона о несостоятельности в случае, если при проведении торгов используется открытая форма представления предложений о цене предприятия, организатор торгов проводит аукцион, в ходе которого предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи предприятия на "шаг аукциона", который устанавливается организатором торгов в размере от пяти до десяти процентов начальной цены и указывается в сообщении о проведении торгов.

Согласно части 18 статьи 110 Закона о несостоятельности в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15.02.2010 № 54 «Об утверждении Порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям» утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве» (далее - Порядок проведения открытых торгов в электронной форме) (Приложение № 1).

По пункту 1.1 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме настоящий Порядок устанавливает правила проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее также - открытые торги, торги), правила взаимодействия организаторов открытых торгов, операторов электронных площадок, лиц, заинтересованных в регистрации на электронной площадке, лиц, представляющих заявки на участие в открытых торгах (далее также - заявители), участников открытых торгов в процессе их организации и проведения.

Согласно пункту 3.1. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме для проведения открытых торгов организатор торгов представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа.

Согласно пункту 3.2. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме в заявке на проведение открытых торгов указываются:

а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер <...> для юридических лиц);

б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;

в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;

г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);

д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках,

описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;

е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;

ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;

з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений). В случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений не указывается;

и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;

м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника;

н) порядок и критерии определения победителя торгов;

о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;

п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;

р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);

т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Согласно пункту 4.2. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах.

Пунктом 4.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме определено, что заявка на участие в открытых торгах должна содержать:

а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;

б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном [порядке](#) копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном [порядке](#) копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;

г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц);

д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

е) предложение о цене имущества (предприятия) должника в случае проведения торгов в форме конкурса.

По пункту 4.4 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме в течение двух часов с момента представления заявки на участие в открытых торгах оператор электронной площадки регистрирует представленную заявку в журнале заявок на участие в торгах, присвоив заявке порядковый номер в указанном журнале.

Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

По пункту 4.7 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

По пункту 5.1 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме не позднее одного часа с момента окончания представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

По пункту 5.2 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным [законом](#) «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

По пункту 5.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

По пункту 5.4 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании их участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов с приложением копии протокола об определении участников торгов.

1. Арбитражным судом Республики Коми 15.01.2014 по делу № А29-3281/2012 в отношении ЗАО «Холдинг-Центр» (место нахождения: город Ухта, улица Гоголя, дом 35В, ИНН 1102050193, ОГРН 1051100660720) введено конкурсное производство. Конкурсным управляющим утвержден <...>, член Некоммерческого Партнерства «Межрегиональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих» (адрес: город Москва, Ленинский проспект, дом 29, строение 8).

Между ООО «Гриада» и ЗАО «Холдинг-Центр» в лице конкурсного управляющего <...> заключен договор № 21/10/2014-10 от 21.10.2014 поручения на организацию и проведение торгов (далее – договор поручения № 21/10/2014-10 от 21.10.2014).

Согласно пункту 1.1 договора поручения № 21/10/2014-10 от 21.10.2014 ООО «Гриада» (поверенный) обязуется по заданию ЗАО «Холдинг-Центр» в лице конкурсного управляющего <...> действующего на основании решения Арбитражного суда Республики Коми от 15.01.2014 по делу № А29-3281/2012 (доверитель) произвести организацию и проведение торгов в электронной форме по реализации имущества по 163 лотам.

Организатором повторных торгов в форме открытого аукциона по продаже дебиторской задолженности ЗАО «Холдинг-Центр» по 163 лотам (далее – открытый аукцион, торги) явилось ООО «Гриада».

Сообщение о проведении торгов размещено на сайте газеты «Коммерсантъ» <http://www.kommersant.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10.04.2015 (номер объявления 77031456496), опубликовано в печатной версии газеты «Коммерсантъ» 11.04.2015.

Сообщение о проведении торгов размещено в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве 10.04.2015 (номер сообщения 565228).

Сообщения о проведении торгов размещены на электронной площадке «Lot-online» по адресу: <https://bankruptcy.lot-online.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10.04.2015.

## 2. Сообщением о проведении торгов определено:

- для участия в аукционе необходимо представить следующие заверенные документы: заявка на участие в торгах; выписка из единого государственного реестра юридических лиц; Устав, свидетельство ОГРН, свидетельство ИНН, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); копии документов удостоверяющих личность, свидетельство ИНН (для физического лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К заявке на участие в торгах должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов. Заявка и прилагаемые к ней документы оформляются в форме электронного документа.

- задатки в размере 20% от начальной цены продажи лотов принимаются на расчетный счет должника по 15.05.2015.

<...> поданы заявки №№ 57670-ИД, 57668-ИД, 57669-ИД, 57667-ИД, 57672-ИД, 57674-ИД, 57671-ИД, 57673-ИД (далее – заявки на участие в аукционе) на участие в открытом аукционе по лотам №№ РАД-65484, РАД-65499, РАД-65493, РАД-65503, РАД-65408, РАД-65388, РАД-65440, РАД-65405.

В заявках на участие в аукционе местом жительства <...> указано «город Воронеж, улица Космонавта Комарова, дом 5, квартира 110».

К заявкам на участие в аукционе приложены копии паспорта <...>.

Согласно справке Управления главного архитектора администрации городского округа «Воронеж» исх. №12/4-05/3-2972 от 22.05.2015, в соответствии с Постановлением администрации города Воронежа № 52 от 14.01.2002 «Об утверждении реестра наименований площадей, улиц и переулков города Воронежа» в реестре содержится наименование элемента улично-дорожной сети – «Космонавта Комарова».

Таким образом, информация относительно места жительства <...>, указанная в заявках на участие аукционе является недостоверной.

3. Сообщением о проведении торгов установлено, что к заявке на участие в торгах должна прилагаться удостоверенная подписью заявителя опись представленных заявителем документов. В состав каждой заявки <...> на участие в аукционе входит опись прилагаемых документов. Согласно данным описям прилагаемых документов к заявкам на участие в аукционе <...> приложены договоры о задатке.

Согласно копиям заявок, с копиями всех документов в их составе, предоставленных организатором торгов ООО «Гриада», оператором электронной площадки «Lot-online» в составе документов, приложенных к заявкам <...> на участие в аукционе не приложены договоры о задатке.

Таким образом, сведения указанные <...> в описи прилагаемых документов, относительно приложения договоров о задатке, являются недостоверными.

4. Согласно протоколам о признании открытых торгов в электронной форме по продаже имущества должника ЗАО «Холдинг-Центр» несостоявшимися по лотам №№ РАД-65484, РАД-65499, РАД-65493, РАД-

65503, РАД-65408, РАД-65388, РАД-65440, РАД-65405 от 18.05.2015 (далее - протоколы о признании торгов несостоявшимися) торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием допущенных заявок на участие в торгах.

Согласно протоколам о признании торгов несостоявшимися заявки на участие в аукционе <...> не допущены по основаниям:

- несоответствие представленных заявителем документов установленным к ним требованиям и недостоверность содержащихся в них сведений. Адрес в заявке не соответствует паспортным данным, опись документов не соответствует приложенным документам (договор задатка отсутствует);

- непоступление задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления протокола.

Сообщением о проведении открытого аукциона установлено, что задаток должен быть перечислен на расчетный счет в срок по 15.05.2015.

К каждой заявке на участие в аукционе по лотам №№ РАД-65484, РАД-65499, РАД-65493, РАД-65503, РАД-65408, РАД-65388, РАД-65440, РАД-65405 <...> приложены платежные поручения от 13.05.2015, подтверждающие перечисление задатков для участия в открытом аукционе.

Согласно выписке по счету ЗАО «Холдинг-Центр» № 40702810900700001153 13.05.2015 на указанный счет поступили 8 задатков <...> для участия в аукционе.

Задатки по лотам №№ РАД-65484, РАД-65499, РАД-65493, РАД-65503, РАД-65408, РАД-65388, РАД-65440, РАД-65405 перечислены <...> в срок, установленный сообщением о проведении торгов, до даты составления протокола об определении участников торгов.

Законом о несостоятельности, Порядком проведения открытых торгов в электронной форме установлен исчерпывающий перечень оснований для отклонения заявки:

1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Законом о несостоятельности, Порядком проведения торгов в электронной форме, и указанным в сообщении о проведении торгов;

2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, действия организатора торгов по отклонению заявок <...> с обоснованием «непоступление задатка указанный в сообщении, о проведении торгов счета на дату составления протокола об определении участников торгов» являются неправомерными, противоречат абзацу 2 части 12 статьи 110 Закона о несостоятельности, подпункту 3) пункта 5.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме.

Однако, как установлено в ходе рассмотрения жалобы, организатор торгов ООО «Гриада» правомерно недопустил <...> к участию в аукционе, по основанию «несоответствие представленных заявителем документов установленным к ним требованиям и недостоверность содержащихся в них данных» так как в заявках на участие в аукционе указаны недостоверные сведения о месте жительства <...>, к заявкам приложены описи документов, содержащие недостоверные сведения.

**5.** По части 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

В действиях организатора торгов - ООО «Гриада» установлено следующее.

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании - 10.04.2015.

Дата размещения сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве - 10.04.2015.

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов на электронной площадке - 10.04.2015.

Сообщением о проведении торгов определены:

Дата начала представления заявок на участие в аукционе - 13.04.2015.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 15.05.2015, 21:00.

Дата проведения аукциона 18.05.2014 - 10:00.

Абзацем 11 части 8 статьи 110 Закона о несостоятельности, абзацем 2 пункта 4.2. Порядка проведения открытых торгов в электронной форме установлено, что срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

Статьей 190 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - Гражданский кодекс) предусмотрено, что установленный законом, иными правовыми актами, сделкой или назначаемый судом срок определяется календарной датой или истечением периода времени, который исчисляется годами, месяцами, неделями, днями или часами.

Статьей 191 Гражданского кодекса установлено, что течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Рабочие дни в 2015 году определены в Производственном календаре на 2015 год.

Сообщения о проведении аукциона размещены 10.04.2015.

Дата окончания представления заявок на участие в аукционе 15.05.2015 - 21:00.

Соответственно, срок подачи заявок на участие в торгах составлял 22 рабочих дня, а не 25 рабочих дней согласно абзацу 11 части 8 статьи 110 Закона о несостоятельности, абзацу 2 пункта 4.2 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме.

Следовательно, в действия ООО «Гриада» в виде сокращения срока представления заявок на участие в аукционе имеются нарушения абзаца 11 части 8 статьи 110 Закона о несостоятельности, абзаца 2 пункта 4.2 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме.

Однако, в Коми УФАС России отсутствуют информация, документы, свидетельствующие о том, что действия ООО «Гриада» в виде сокращения срока подачи заявок на участие в торгах привели либо могли привести к ограничению количества участников торгов, нарушению чьих-либо прав и законных интересов.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу <...> необоснованной.
2. Признать ООО «Гриада» нарушившим:

- абзац 5 части 12 статьи 110 Закона о несостоятельности, подпункт 3) пункта 5.3 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме в части совершения действий в виде недопуска заявки <...> к участию в аукционе по основанию «непоступление задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления протокола об определении участников торгов»;

- абзац 11 части 8 статьи 110, часть 3 статьи 139, часть 2 статьи 140 Закона о несостоятельности, абзац 2 пункта 4.2 Порядка проведения открытых торгов в электронной форме в части совершения действий в виде сокращения срока подачи заявок с 25 до 22 рабочих дней.

3. Предписание не выдавать.

Председатель Комиссии

<...>

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа [статьей 19.5](#) Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.