



Дело № 76-15

Ответчик:

Территориальное управление  
Федерального агентства по  
управлению государственным  
имуществом в Архангельской  
области

163000, г. Архангельск, ул. Карла  
Либкнехта, д.2

Ответчик:

ООО «Архсервисплюс»

163000, г. Архангельск, ул. Попова, д.  
14, офис 525

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 76-15 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО  
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

22 октября 2015 года г. Архангельск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства на основании приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области от 22.10.2015 № 521 о возбуждении дела и создании Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения части 1 статьи 15, статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в отношении Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и ООО «Архсервисплюс» в связи с заключением между ними соглашения от 27.08.2013 о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 09.02.2012 № 389/1, согласно которому изменен вид разрешенного использования соответствующего земельного участка: «для эксплуатации административного здания (фактическое пользование – для завершения строительства административного здания)» изменено на «для размещения многоэтажного жилого дома», принимая во внимание, что земельные участки для целей жилищного строительства должны предоставляться на торгах, которые в данном случае не проводились, руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», определил:

1. Назначить дело № 76-15 к рассмотрению на 12 ноября 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, дом 2, корпус 2 (10 учебный корпус САФУ за штабом армии), 1 этаж (зал заседаний).

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 76-15 в качестве ответчика Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области (по признакам нарушения части 1 статьи 15, статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции»).

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 75-15 в качестве ответчика ООО «Архсервисплюс» (по признакам нарушения статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 «О защите конкуренции»).

4. Территориальному управлению Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области надлежит в срок до 10 ноября 2015 года представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области:

- объяснения, пояснения, возражения по вменяемому правонарушению с правовым обоснованием своей позиции и приложением подтверждающих документов;

- правовые основания заключения между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и ООО «Архсервисплюс» соглашения от 27.08.2013 о

внесении изменений в договор аренды земельного участка от 09.02.2012 № 389/1, принимая во внимание, что земельные участки для целей жилищного строительства должны предоставляться на торгах;

- иную информацию, имеющую отношение к делу № 76-15.

5. ООО «Архсервисплюс» надлежит в срок до 10 ноября 2015 года представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области:

- объяснения, пояснения, возражения по вменяемому правонарушению с правовым обоснованием своей позиции и приложением подтверждающих документов;

- правовые основания заключения между Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Архангельской области и ООО «Архсервисплюс» соглашения от 27.08.2013 о внесении изменений в договор аренды земельного участка от 09.02.2012 № 389/1, принимая во внимание, что земельные участки для целей жилищного строительства должны предоставляться на торгах;

- иную информацию, имеющую отношение к делу № 76-15.

В соответствии со статьей 43 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства и отводы, давать пояснения в письменной или устной форме комиссии, приводить свои доводы, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств и доводов других лиц, участвующих в деле.

**Председатель комиссии Д.В. Бугаев**