

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба (вх. № 10280 от 13.12.2018 года) физического лица на действия организатора торгов Общества с ограниченной ответственностью «МИД» (далее – ООО «МИД») при проведении торгов по реализации имущества (извещение № 231118/13795326/09 на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)).

Заявитель сообщает следующее.

На сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) ООО «МИД» размещена информация о реализации имущества (квартиры, расположенной по адресу: «...»). В настоящее время торги по данному объекту приостановлены в последний день приема заявок (с 30.11.2018 года). В изменениях указано, что торги приостановлены на основании постановления судебного пристава-исполнителя ОСП по Новосибирскому району УФССП по НСО «...» об отложении исполнительных действий и (или) применения мер принудительного исполнения от 30.11.2018 года, однако само постановление во вкладке изменения отсутствует, размещена общая информация о торгах.

Заявитель хотел принять участие в данных торгах, однако участие становится невозможным - в последний день приема заявок торги приостановлены и заявки больше не принимаются. Пояснить что-либо по ситуации с торгами (когда можно подать заявку, когда будут возобновлены торги или объявлены новые и т.д.) ООО «МИД» отказывается.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, ООО «МИД» надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок до 20 декабря 2018 года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено

уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области 24 декабря 2018 года в 15.00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность). Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10 этаж).

Примечание:

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях