

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-385/2021

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Трейд Тендер» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 28.09.2021 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– ООО «Трейд Тендер» – уведомлено надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «ОРГТОРГ»: <...>;

– КУ <...> – уведомлен надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

– ООО «Тендерные технологии» – уведомлено надлежащим способом, представители на рассмотрение жалобы не явились,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу ООО «Трейд Тендер» на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «ОРГТОРГ» при организации и проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «АНПЗ-Продукт» (сообщение № 7239207) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

В Федеральную антимонопольную службу (далее – ФАС России) поступила жалоба ООО «Трейд Тендер» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «ОРГТОРГ» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «АНПЗ-Продукт» (сообщение № 7239207) (далее – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что Организатором торгов при организации Аукциона нарушены положения действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Организатора торгов, Комиссия ФАС России установила следующее.

25.08.2021 в адрес ФАС России поступила жалоба Заявителя (вх. № 143499/21) на действия (бездействие) Организатора торгов при организации и проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «АНПЗ-Продукт» (сообщение № 7023469) (далее – Аукцион № 1). Согласно доводу жалобы Организатором торгов при публикации сообщения о проведении Аукциона № 1 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) допущено нарушение абзаца 14 пункта 10 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), а именно в сообщении отсутствует информацию о банковских реквизитах расчетного счета, на который перечисляется основная сумма оплаты приобретаемого имущества.

23.07.2021 на ЕФРСБ и на сайте электронной площадки Оператора, расположенном по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://bankrupt.tender.one/> (далее – сайт Оператора), Организатором торгов размещено сообщение о проведении Аукциона № 1, согласно которому срок приема заявок на участие в Аукционе № 1: с 26.07.2021 в 10:00 по 27.08.2021 в 19:00; дата подведения итогов Аукциона № 1: 30.08.2021 в 14:00; цена предмета Аукциона № 1: 1 763 146 043, 00 рублей (далее – Сообщение № 1).

Жалоба принята к рассмотрению в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

По итогам рассмотрения вынесено решение от 07.09.2021 по делу № 04/10/18.1-360/2021 о признании жалобы обоснованной, обязательное для исполнения предписание не выдано ввиду нецелесообразности, поскольку Аукциона № 1 признан несостоявшимся, а также Организатором торгов объявлено о проведении повторных торгов.

30.08.2021 на ЕФРСБ и на сайте Оператора, Организатором торгов размещено сообщение о проведении Аукциона, согласно которому

срок приема заявок

на участие в Аукционе: с 31.08.2021 в 10:00 по 04.10.2021 в 19:00; дата подведения итогов Аукциона: 05.10.2021 в 14:00; цена предмета Аукциона: 1 586 831 438, 70 рублей (далее – Сообщение № 2).

Аукцион проводится в соответствии с Законом о банкротстве, приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований

к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле

о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России

от 05.05.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ № 495).

Согласно доводу Жалобы Организатором торгов при публикации Сообщения № 2 на сайте ЕФРСБ повторно допущено нарушение абзаца 14 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве, а именно в Сообщении № 2 отсутствует информация

о банковских реквизитах расчетного счета, на который перечисляется основная сумма оплаты приобретаемого имущества.

Пункт 8 статьи 110 Закона о банкротстве указывает, что организатор торгов выполняет функции, в том числе опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

Абзацем 8 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве предусмотрена обязанность указания в сообщении о продаже предприятия информацию о размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

В соответствии с абзацем 14 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе, сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи.

В силу пункта 1 статьи 133 Закона о банкротстве конкурсный управляющий обязан использовать только один счет должника в банке или иной кредитной организации (основной счет должника), а при его отсутствии или невозможности осуществления операций по имеющимся счетам обязан открыть в ходе конкурсного производства такой счет, за

исключением случаев, предусмотренных Законом о банкротстве.

Согласно пункту 8 статьи 110 Закона о банкротстве на организатора торгов возложена обязанность по опубликованию и размещению сообщения о продаже предприятия, которое, в том числе должно содержать реквизиты счетов, на которые вносятся платежи (абзац 14 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве).

Кроме того, в соответствии с пунктом 40.2 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 60 «О некоторых вопросах, связанных с принятием Федерального закона от 30.12.2008 № 296-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О несостоятельности (банкротстве)» для обеспечения исполнения обязанности должника (в том числе гражданина) по возврату задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества должника, внешний или конкурсный управляющий по аналогии с пунктом 3 статьи 138 Закона о банкротстве открывает отдельный банковский счет должника.

В договоре такого банковского счета должника указывается, что денежные средства, находящиеся на этом счете, предназначены для погашения требований о возврате задатков, а также для перечисления суммы задатка на основной счет должника в случае заключения внесшим его лицом договора купли-продажи имущества должника или наличия иных оснований для оставления задатка за должником.

Комиссией ФАС России установлено, что Сообщение № 2 содержит информацию о реквизитах счета, на который вносится задаток.

В Сообщении № 2 также указано: «победитель обязан уплатить в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам должника, которые будут указаны в договоре купли-продажи, заключенном по итогам торгов.»

В письменных пояснениях Организатор торгов пояснил, что на Организатора торгов не возложены функции по заключению договора купли-продажи реализуемого имущества, обязанность составления окончательной редакции договора купли-продажи с указанием реквизитов, на которые впоследствии будут перечислены денежные средства за приобретаемое имущество, возложена на конкурсного управляющего. Кроме того, обязанность по открытию специальных расчетных счетов, на которые перечисляется денежные средства за приобретаемое имущество также возложена на

конкурсного управляющего. Однако, принимая во внимание решение ФАС России от 07.09.2021 по делу № 04/10/18.1-360/2021, Организатор торгов 07.09.2021 направил в адрес конкурсному управляющего Капитонова В.Ю. запрос с просьбой предоставления реквизитов банковского счета, на который будут перечисляться денежные средства при заключении договора купли-продажи по итогам проведения Аукциона. Указанное письмо направлено посредством электронной почты (07.02.2021 в 14:38), а также почтовым отправлением, что подтверждается квитанцией об отправке. 22.09.2021 в 18:12 на электронную почту Организатора торгов поступило письмо от конкурсному управляющего, содержащее реквизиты банковского счета, но, в свою очередь, официального письменного ответа на свой запрос Организатор торгов не получил. 22.09.2021 в 20:20 Организатор торгов опубликовал на сайте ЕФРСБ сообщение № 7377510 об изменении Сообщения № 2, где указал банковские реквизиты расчетного счета для перечисления полной оплаты при заключении договора купли-продажи. Кроме того, Организатор торгов направил заявление в адрес оператора электронной площадки – ООО «Тендерные технологии» с просьбой внести изменения в торговую процедуру и указать вышеуказанную информацию в карточке торговой процедуры.

На основании вышеизложенного, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что на момент подачи Жалобы в Сообщении № 2 отсутствовала информация о реквизитах расчетного счета для перечисления основной суммы оплаты приобретаемого имущества.

Таким образом, действия Организатора торгов при размещении Сообщения № 2 на сайте ЕФРСБ нарушают требования абзаца 14 пункта 10 статьи 110 Закона о банкротстве.

Учитывая изложенное, довод Жалобы обоснован.

Комиссия ФАС России обращает внимание, что 22.09.2021 на сайте ЕФРСБ Организатором торгов размещено сообщение № 7377510 о внесении изменений в Сообщение № 2, согласно которому «победитель обязан уплатить в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи определенную на торгах стоимость, за вычетом внесенного ранее задатка по реквизитам: р/с № 40702810700000298461, открытый в ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва,

к/сч 30101810400000000555, БИК 044525555, которые также будут указаны в договоре купли-продажи, заключенном по итогам торгов».

Кроме того, на сайте Оператора в карточке торговой процедуры № 0004431 также указана информация о реквизитах банковского счета для перечисления полной оплаты при заключении договора купли-продажи.

Таким образом, учитывая, что Организатором торгов размещена информация о реквизитах расчетного счета для перечисления основной суммы оплаты приобретаемого имущества, а также тот факт, что прием заявок на участие в Аукционе не завершен на момент рассмотрения Жалобы, Комиссия ФАС России приходит к выводу о нецелесообразности выдачи обязательного для исполнения предписания.

На основании изложенного и в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Трейд Тендер» на действия (бездействие) организатора торгов – ООО «ОРГТОРГ» при организации и проведении аукциона по продаже имущества должника ООО «АНПЗ-Продукт» (сообщение № 7239207) обоснованной.
2. Предписание не выдавать.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.