

№02-80/18.1-16

Администрация МО «Оленекский
национальный наслег» Республики Саха
(Якутия)

ИНН 1422001678 ОГРН 1061422000067

678480, с. Оленек, ул. Октябрьская, д. 20

О рассмотрении жалобы

ООО «Меркурий-партнер»

ИНН 1435139352 ОГРН 1031402058775

677000, г.Якутск, ул.Крупская, д.19, оф.403

Тел.40-98-74

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении заключения контракта

до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящим уведомляет вас о том, что 13 апреля 2016 г. поступила жалоба (вх. №2530) ООО «Меркурий-партнер» на действия организатора аукциона Наследной Администрации МО «Оленекский национальный наслег» МР "Оленекский эвенкийский национальный район" РС(Я) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности наследной администрации МО «Оленекский национальный наслег» и расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный район, с. Оленек (Извещение на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru №230116/10107445/01 от 23.01.2016 г.).

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный район, с. Оленек, ул. Заложная, д.16, общая площадь 796 кв.м., под размещение 4-х квартирного жилого дома.

Заявитель полагает, что Заказчиком допущены следующие нарушения антимонопольного законодательства:

- 1) Заявителям не были направлены уведомления о принятых Аукционной комиссией решениях о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе после подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе согласно п.8.18 Аукционной документации;
- 2) Один из участников аукциона ООО «Монолит» не внес задаток на сумму 26 912, 76 рублей. Второй участник МУП «Строитель» внес задаток в день окончания приема заявок – 18.02.2016 г.;
- 3) Состав Аукционной комиссии не соответствует Постановлению Администрации МО «Оленекский национальный наслег» №13-П от 22.01.2016 «О создании комиссии по проведению аукционов и конкурсной по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся на территории МО «Оленекский национальный наслег» МО «Оленекский эвенкийский национальный район» РС(Я). Кроме того, протокол аукциона подписан членом комиссии Васильевым В.П., который не участвовал в проведении аукциона;
- 4) Протокол приема и рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе в настоящий момент не размещен на официальном сайте Российской Федерации

для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

На основании вышеизложенного и в связи с тем, что договор между организатором аукциона и победителем торгов ООО «Меркурий партнер» не заключен, заявитель просит аннулировать открытый аукцион на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности наслежной администрации МО «Оленекский национальный наслег» и расположенных по адресу: Республика Саха (Якутия), Оленекский эвенкийский национальный район, с. Оленек.

Наслежной администрации МО «Оленекский национальный наслег» МР «Оленекский эвенкийский национальный район» до рассмотрения жалобы по существу, а именно не позднее **16 ч. 00 мин. 19 апреля 2016 г.** направить в адрес УФАС по РС(Я) следующие документы:

- *возражение с мотивированным обоснованием по доводам жалобы;*
- *Протоколы работы Аукционной комиссии;*
- *заявки участников открытого аукциона в отсканированном виде;*

В целях оперативной обработки информации, вышеуказанные документы просим направить по эл.адресу: to14@fas.gov.ru.

Согласно части 13 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. **Возражение на жалобу** направляется в антимонопольный орган не позднее чем **за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы**.

В соотв. с ч.12 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления *обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.*

В соответствии с ч.19 ст.18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, *не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.* Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы ООО «Меркурий партнер» по существу состоится **20 апреля 2016 г. в 10 часов 00 мин.** По адресу: 677000, Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Аммосова, 18, каб. 407.

Лицам, участвующим в деле, необходимо явиться на рассмотрение жалобы с доверенностью и документом, удостоверяющим личность.

В случае невозможности явки участников на рассмотрение дела, направить все необходимые документы до начала рассмотрения дела.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте
Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия)
<http://sakha.fas.gov.ru>.

Руководитель Управления

Ю.А. Игнатьев

Исп. Прокопьева Е.М. (4112)50-05-67 (доб.110)