

Уведомление № 061/10/18.1-433/2022 о поступлении жалобы и приостановлении

торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч.11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области (далее - Ростовское УФАС России) уведомляет о поступлении из ФАС России в Ростовское УФАС России жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – конкурсного управляющего М., допущенные при организации и проведении торгов по реализации имущества ИП главы КФХ О. О.А. сообщение на ЕФРСБ № 8027234 от 16.01.2022:

Предмет торгов: лот № 1- Земельные участки (6 шт.) сельскохозяйственного назначения, находящиеся в залоге у ПАО КБ «ЦЕНТР-ИНВЕСТ» общей площадью 63,5216 га. с кадастровыми номерами: 61:40:0600007:101, 61:40:0600007:102, 61:40:0600007:209, 61:40:0600009:607, 61:40:0600009:1471, 61:40:0600009:613; лот № 2 - Нежилое здание площадью 370,9 кв. м, Нежилое здание площадью 1035,7 кв. м, Земельный участок 61:40:0010147:203, Земельный участок 61:40:0010147:204, Земельный участок 61:40:0010147:202; лот № 3 - автотранспортное средство КАМАЗ-55102; Автотранспортное средство Лада-210740 (далее – Торги).

Информация о поступлении жалоб размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что **рассмотрение жалобы по существу состоится 07.04.2022г. в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/1255463925>

2. до даты рассмотрения жалобы направить с срок до 06.04.2022г. на адрес <...> документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов,

оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 06.04.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов (судебное решение, решение собрания кредиторов либо иное). Кем утверждалось положение о проведении Торгов (представить данное положение со всеми изменениями).

2. Документы, подтверждающие полномочия организатора торгов на проведение Торгов.

3. Документацию к Торгам (со всеми изменениями), заявки на участие в торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов. Договор заключенный по итогам данных торгов.

4. Извещения о проведении Торгов, размещенные во всех необходимых источниках (с приложением документов, указывающих на дату опубликования извещения).

4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя, со ссылками на нормы законодательства РФ.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –

начальник отдела <...>