

РЕШЕНИЕ №178-Т/2018

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

4 июля 2018 г.

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, курсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее — Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Тимофеев О.И. — заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Бжассо К.Р. — главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. — ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Пивень В.С. — специалист-эксперт отдела контроля органов власти, в присутствии представителя Организатора торгов — ООО «АТД «Андер Медиа» — Шандыба И.Ю., в присутствии представителей Заявителя — ООО «Альянс Трейд» - Пономаревой Е.В. (доверенность от 16.03.2018г.), Яковлева А.А. (доверенность от 17.03.2018г.), рассмотрев жалобу — ООО «Альянс Трейд» на действия ООО «АТД «Андер Медиа» при подготовке и проведении торгов посредством публичного предложения имущества ОАО «Невинномыссктехмонтаж» Лот №2 (извещение №654687 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба ООО «Альянс Трейд» на действия ООО «АТД «Андер Медиа» при подготовке и проведении торгов посредством публичного предложения имущества ОАО «Невинномыссктехмонтаж» Лот №2 (извещение №2654687 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 04.07.2017 года в 11-15 часов по

ресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что Организатор торгов нарушил порядок проведения торгов, а именно, не определил участников торгов для этапа личного предложения, окончившегося 03.06.2018 и продолжил принимать заявки на участие в торгах на более поздних периодах.

Организатор торгов возражает против доводов Заявителя, считает свои действия по проведению запроса предложений правомерными.

Решением Краснодарского УФАС России по делу №178-Т/2018, изучив ходы Заявителей и Организатора торгов, а также представленные документы и сведения, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Согласно ч.8 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 07.2018) "О несостоятельности (банкротстве)", в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Согласно Положения о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже имущества в ходе конкурсного производства ОАО «Невинномыссктехмонтаж» (далее – Положение), утвержденного решением кредиторов ОАО «Невинномыссктехмонтаж» протоколом от апреля 2017, в качестве Организатора торгов выступает конкурсный управляющий ОАО «Невинномыссктехмонтаж» Юрин Виктор Владимирович.

Согласно постановлению №30/03/2018 от 10 апреля 2018г. КУ Юрин В.В. передал имущество для реализации ООО «АТД «Андер Медиа».

Согласно с изменениями в Положение о порядке, сроках и условиях проведения торгов по продаже имущества в ходе конкурсного производства ОАО «Невинномыссктехмонтаж», утвержденными решением Арбитражного суда Ставропольского края от 29.03.2018г. делу №А63-10280/2014, в качестве Организатора торгов по продаже имущества ОАО «Невинномыссктехмонтаж» признана специализированная организация ООО «АТД «Андер Медиа».

04.2018г. ООО «АТД «Андер Медиа» на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru> разместило извещение № 2654687 о проведении торгов по средствам личного предложения имущества ОАО «НЕВИННОМЫССКТЕХМОНТАЖ».

Согласно извещению, размещенному на сайте <http://bankrot.fedresurs.ru> установлено 7 периодов снижения цены:

1. С 29.04.2018 по 06.05.2018
2. С 06.05.2018 по 13.05.2018
3. С 13.05.2018 по 20.05.2018
4. С 20.05.2018 по 27.05.2018
5. С 27.05.2018 по 03.06.2018
6. С 03.06.2018 по 10.06.2018

7. С 10.06.2018 по 17.06.2018.

лиссией Краснодарского УФАС установлено, ООО «Альянс Трейд» дало заявку на участие в торгах по продаже указанного имущества в период снижения цены с 27.05.2018 по 03.06.2018г. Для указанного этапа торгов Заявителем был внесен задаток. Дата подачи заявки 01.06.2018г., организатором торгов зарегистрирована.

Согласно п.4 статьи 139 [Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности \(банкротстве\)»](#) (ред. от 01.07.2018) рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](#) настоящего Федерального закона.

В соответствии со ст.110 [Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности \(банкротстве\)»](#) (ред. от 01.07.2018) организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене предприятия и определяет победителя торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

Таким образом, при поступлении заявок в очередном периоде, организатор торгов рассматривает данные заявки, принимает решение о допуске таких заявок и подводит итоги по окончании ценового периода.

06.2018г. в связи с поступлением жалобы на действия ООО «АТД «Андер Медиа» по указанным торгам, Краснодарское УФАС России приостановило указанные торги по Лоту №2.

06.2018г., в связи с отзывом указанной жалобы приостановка торгов по Лоту №2 Краснодарским УФАС России снята.

В момент рассмотрения жалобы ООО «Альянс Трейд» Организатор торгов не подвел итоги периода, в котором были поданы заявки на участие.

Согласно лиссией по делу №178-Т/2018 в действиях Организатора торгов установлено нарушение порядка проведения торгов посредством публичного предложения имущества ОАО «Невинномыссктехмонтаж» Лот

на основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», лиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Альянс Трейд» на действия ООО «АТД «Андер Медиа» при подготовке и проведении торгов посредством публичного предложения имущества ОАО «Невинномыссктехмонтаж» Лот №1, Лот №2, аукцион №2654687 опубликовано на сайте www.bankrot.fedresurs.ru) обоснованной.

связи с тем, что ранее Организатору торгов ООО «АТД «Андер
диа» было выдано предписание об аннулировании указанных торгов,
эДписание не выдавать.

меститель председателя
иссии

О.И.Тимофееенко

ны Комиссии:

К.Р. Бжассо
О.А.Сафронова
В.С.Пивень

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его
вынесения.