

## ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ

об устранении причин и условий, способствовавших возникновению нарушения антимонопольного законодательства

08.12.2023

г. Магадан

В связи с наличием в действиях Департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана (ИНН 4909013773, пр-кт Карла Маркса, д. 62 А, г. Магадан, 685000) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного **частью 1 статьи 15** Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в отказе гражданину Новикову В. Л. в участии в аукционах по заключению договоров по продаже (праву заключения договора аренды) земельных участков, в отношении которых проводились процедуры предварительного согласования предоставления участка, со следующими кадастровыми номерами: 49:09:030808:218, 49:09:010023:230, 49:09:010023:231, 49:09:030925:83, 49:09:032201:230, 49:09:032201:76, 49:09:032201:196, 49:09:032201:194, 49:09:032201:146, 49:09:032201:73, 49:09:032201:232, 49:09:032201:72, 49:09:032201:224, 49:09:010027:130, 49:09:040101:1500, 49:09:030925:80 по основаниям, не предусмотренным Земельным кодексом Российской Федерации (наличие иных заявлений от данного лица о намерении участвовать в аукционах), в результате чего предоставление указанных земельных участков было осуществлено (могло быть осуществлено) без проведения аукционов, что приводит (может привести) к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, Управление Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции **предупреждает** о необходимости устранения причин и условий, способствовавших нарушению антимонопольного законодательства, для чего **в срок до 26.12.2023:**

1. в целях устранения причин и условий, способствовавших возникновению нарушения, довести до сведения сотрудников, ответственных за проведение процедур по продаже (предоставлению в аренду) земельных участков, содержание настоящего предупреждения;
2. указать данным сотрудникам на недопустимость неправомерного отказа в приеме заявлений о намерении

- участвовать в аукционе по продаже (предоставлению в аренду) земельных участков при проведении процедуры предварительного согласования предоставления участка;
3. провести с указанными сотрудниками профилактическую работу, направленную на разъяснение положений действующего законодательства;
  4. разъяснительные мероприятия провести в форме собрания с ведением протокола и с ознакомлением указанных сотрудников с содержанием настоящего предупреждения под роспись.

О выполнении предупреждения сообщить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением подтверждающих документов.

**Примечание: В соответствии с частью 5 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждение подлежит обязательному рассмотрению лицом, которому оно выдано, в срок, указанный в предупреждении.**

*При условии* выполнения предупреждения дело о нарушении антимонопольного законодательства не возбуждается и лицо, выполнившее предупреждение, не подлежит административной ответственности за нарушение антимонопольного законодательства в связи с его устранением (часть 7 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции).

*В соответствии с частью 8 статьи 39.1 Закона о защите конкуренции в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган принимает решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.*