

Решение

ООО

«Алгоритм»

НКО «Нижегородский фонд
ремонта МКД»

Р Е Ш Е Н И Е - 0 №8 / 2

по результатам проверки факта уклонения

ООО «Алгоритм» от заключения договора

16 апреля 2020 года
Новгород

г. Нижний

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области в составе:

- <...> - председатель комиссии,
- <...> - член комиссии,
- <...> - член комиссии,

в присутствии:

- <...> - представителя ООО «Алгоритм» (доверенность),
- <...> - представителя НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» (доверенность),
- <...> - представителя НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» (доверенность),

рассмотрев обращение некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – НКО «Нижегородский

фонд ремонта МКД», региональный оператор, заказчик) о включении сведений об обществе с ограниченной ответственностью «Алгоритм» (далее также – ООО «Алгоритм», Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций в соответствии с пунктами 255, 263 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615 (далее – Положение),

У С Т А Н О

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области поступила информация от НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД» о неправомерных действиях ООО «Алгоритм» при подписании договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, номер извещения 203250000082000020.

В соответствии с пунктом 254 Положения ведение реестра недобросовестных подрядных организаций осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по принятию нормативных правовых актов и контролю за соблюдением антимонопольного законодательства (далее – орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций), в соответствии с утверждёнными им методическими рекомендациями.

Нижегородское УФАС России при проверке представленной Фондом информации руководствовалось методическими рекомендациями по ведению реестра недобросовестных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утверждёнными приказом ФАС России от 26.12.2018 №1871/18.

Привлечение региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, то есть на основании Положения.

Представитель ООО «Алгоритм» на заседании Комиссии пояснила, что Общество не имело умысла уклоняться от заключения договора.

Представители заказчика на заседании Комиссии сообщили, что банковская гарантия, представленная Обществом, не соответствовала требованиям документации об электронном аукционе, в связи с чем ООО «Алгоритм» правомерно признано уклонившимся от заключения договора.

Нижегородское УФАС России при проверке представленной Фондом информации руководствовалось методическими рекомендациями по ведению реестра недобросовестных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по

капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утверждёнными приказом ФАС России от 26.12.2018 №1871/18.

1) 21.02.2020 в единой информационной системе размещено извещение об осуществлении закупки путём проведения электронного аукциона на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, номер извещения 203250000082000020, и документация об электронном аукционе.

Начальная (максимальная) цена договора – 13 854 238,04 рублей.

27.02.2020 в извещение об осуществлении закупки и документацию об электронном аукционе внесены изменения.

2) До окончания срока подачи заявок (13.03.2020 08:59) подано три заявки.

17.03.2020 состоялась процедура рассмотрения заявок, что зафиксировано в соответствующем протоколе.

Заявки ООО «СК Белинка» и ООО «Алгоритм» признаны соответствующими требованиям документации об электронном аукционе.

20.03.2020 состоялась процедура проведения электронного аукциона. Единственное ценовое предложение сделано ООО «Алгоритм».

На основании пункта 189 Положения электронный аукцион признан несостоявшимся.

3) В соответствии с пунктом 189 Положения заказчик в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о признании такого аукциона несостоявшимся передает единственному участнику электронного аукциона проект договора о проведении капитального ремонта, который составляется путём включения цены договора о проведении капитального ремонта, предложенной таким участником электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора о проведении капитального ремонта, прилагаемый к документации об электронном аукционе.

25.03.2020 региональный оператор направил через электронную торговую площадку договор и предоставило обеспечение исполнения обязательств по договору в виде банковской гарантии.

Руководствуясь пунктом 213 Положения, заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта банковскую гарантию в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня её поступления.

Согласно подпункту «д» пункта 208 Положения, срок действия банковской гарантии должен превышать срок оказания услуг и (или) выполнения работ по договору о проведении капитального ремонта не менее чем на 60 дней.

Извещением о проведении электронного аукциона, документацией об электронном аукционе установлен срок выполнения работ и (или) оказания услуг: с даты подписания сторонами Договора **до 15 октября 2020 года**, с учётом Приложения №8 к документации об электронном аукцион «Периоды выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества МКД с учётом температурных условий и

отопительного периода».

Таким образом, срок окончания действия банковской гарантии №9042795P9F6R2Q0AQ0QQ8RR от 26.03.2020, представленной ООО «Алгоритм» в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору, гарантия вступает в силу 26.03.2020, **действует по 20.07.2020** и прекращается, а Гарант освобождается от всех своих обязательств в данной связи, если требования Бенефициара не были представлены Гаранту до этой даты или на эту дату.

Региональным оператором установлено, что банковская гарантия не соответствует требованиям документации о закупке, что является основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком в соответствии с подпунктом «е» пункта 214 Положения.

На основании изложения ООО «Алгоритм» признано уклонившимся от заключения договора.

Вместе с тем Комиссия Нижегородского УФАС России обращает внимание на следующее.

25.03.2020 ООО «Алгоритм» обратилось в ПАО «Сбербанк России» с заявлением о присоединении к Общим условиям предоставления гарантий по продукту «Гарантия» в системе «Сбербанк Бизнес Онлайн» №9042795P9F6R2Q0AQ0QQ8RR. Платёжным поручением №41, исполненным банком 25.03.2020, ООО «Алгоритм» оплатило за предоставление гарантийного обязательства по договору №9042795P9F6R2Q0AQ0QQ8RR денежную сумму 47 381,49 рубль.

Следовательно, ООО «Алгоритм» совершило действия и денежный расход в сумме 47381,49 рублей, направленные на получение банковской гарантии, для предоставления её в качестве документа, необходимого для заключения договора.

С учётом изложенного, Общество, оплатившее за банковскую гарантию и представившее её, не намеревалось уклониться от заключения договора и не предприняло для этого какие-либо действия (либо умышленно бездействовало).

Комиссия, оценив все представленные в материалы дела доказательства, оснований для включения ООО «Алгоритм» в реестр недобросовестных подрядных организаций, не усматривает.

Руководствуясь пунктами 255, 263 Положения, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области

р е ш и л а

Отказать некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» во включении сведений об обществе с ограниченной ответственностью «Алгоритм» (адрес:<...>) в реестр недобросовестных подрядных организаций при участии в электронном аукционе №16/20-ЭА-СМР на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, номер извещения 203250000082000020.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд Нижегородской области в соответствии с правилами главы 24 АПК РФ.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии

<...>

<...>

Идентификатор