

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-123/2019

по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 18.09.2019

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 37 в составе:

(далее – Комиссия ФАС России), при участии представителей:

рассмотрев жалобу <...> на действия (бездействие) организатора торгов – Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом, оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении торгов по продаже муниципального имущества (извещение № 060819/0056734/02) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> на действия (бездействие) организатора торгов – Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом (далее - Организатор торгов), оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее — Оператор) при проведении торгов по продаже муниципального имущества (извещение № 060819/0056734/02) (далее – Аукцион; Жалоба).

Согласно Жалобе Организатором торгов был нарушен срок принятия решения об отказе от проведения Аукциона, предусмотренный законодательством Российской Федерации.

Рассмотрев все представленные материалы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

06.08.2019 Организатором торгов на официальном сайте Российской Федерации в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru был размещен информационный бюллетень № 82 о проведении Аукциона (далее - Извещение), согласно которому дата и время начала приема заявок на участие в Аукционе — 06.08.2019 в 16:00, дата проведения Аукциона — 06.09.2019 в 10:00.

В соответствии с Жалобой заявка на участие в Аукционе от Заявителя была принята, однако 02.09.2019 посредством электронной почты Организатор торгов уведомил Заявителя об отказе от проведения Аукциона, также на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ООО «РТС-Тендер» (далее — официальный сайт Оператора) Оператором был размещен документ об отказе от проведения Аукциона. Указанными действиями Организатором торгов и Оператором, по мнению Заявителя, был нарушен срок на отмену проведения Аукциона.

Согласно Извещению Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ

«О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме».

В соответствии с частью 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса.

Согласно пункту 1 раздела «Отмена и приостановление аукциона» Извещения продавец вправе отменить аукцион не позднее, чем за 3 (три) дня до даты проведения аукциона.

В соответствии с письменной позицией Организатора торгов дата проведения Аукциона — 06.09.2019 в 10:00, 02.09.2019 Чебоксарским городским комитетом по управлению имуществом было принято решение об отмене Аукциона, что соответствует Извещению.

Представитель Оператора на заседании Комиссии ФАС России пояснил, что в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденным приказом Генерального директора ООО «РТС-Тендер» № 16/П-19 от 30.05.2019 (далее — Регламент), Оператором была размещена информация об отмене проведения Аукциона на официальном сайте Оператора, представленная Организатором торгов.

Таким образом, принимая во внимание соблюдение Организатором торгов трехдневного срока на отмену проведения Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что действия Организатора торгов не противоречат требованиям законодательства Российской Федерации.

Таким образом, довод Жалобы признается необоснованным.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу <...> на действия (бездействие) организатора торгов – Чебоксарского городского комитета по управлению имуществом, оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении торгов по продаже муниципального имущества (извещение № 060819/0056734/02) необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.