

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 058/01/16-186/2019

«31» мая 2019 года г. Пенза

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия, Комиссия Управления) в составе:

- <...> – руководителя управления, председателя Комиссии;

- <...> – заместителя руководителя управления, члена Комиссии;

- <...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти и рекламы, члена Комиссии;

при участии ответчика – представителя Администрации закрытого административно-территориального образования г. Заречный Пензенской области (ИНН 5838000015, ОГРН 1025801500350, проспект 30-летия Победы, 27, г. Заречный, Пензенская область, 442960) и Комитета по управлению имуществом г. Заречного Пензенской области (проспект 30-летия Победы, 27, г. Заречный, Пензенская область, 442960) <...> (доверенность от 23.04.2019 № 01-92-204/3687; доверенность от 27.05.2019 № 01-16/794);

ответчика – представителя ООО «Ремстроймонтаж» <...> (доверенность от 02.07.2018 № 58АА1251497);

возбужденное в отношении Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» по признакам нарушения пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при предоставлении в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859,

УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения обращения на предмет соблюдения требований антимонопольного законодательства при предоставлении в аренду земельных участков на территории г. Заречного в действиях Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» усмотрены признаки нарушения пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) при предоставлении в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859.

На основании изложенного, в соответствии с частью 1 статьи 23 и частью 12 статьи 44 Закона о защите конкуренции, Пензенским УФАС России издан приказ от 15.05.2019 № 65 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации ЗАТО г. Заречного и ООО «Ремстроймонтаж» по признакам нарушения пункта 4 статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Определением от 15.05.2019 рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 назначено

на 31.05.2019.

На рассмотрении дела 31.05.2019 представитель ООО «Ремстроймонтаж» пояснил, что земельные участки с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859 были предоставлены Администрацией ЗАТО г. Заречного в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ.

Представитель Администрации ЗАТО г. Заречного пояснил, что при предоставлении ООО «Ремстроймонтаж» в аренду земельных участков с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1650, 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859 нарушений антимонопольного законодательства допущено не было.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

На основании изложенного, руководствуясь п. 2 ч. 1 ст. 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019.
2. Назначить рассмотрение дела № 058/01/16-186/2019 на **24.06.2019** в **14 ч. 30 мин.** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 301.
3. ООО «Ремстроймонтаж» в срок **до 14.06.2019** надлежит представить следующие документы и информацию:
 - доказательства, подтверждающие необходимость предоставления для эксплуатации здания лаборатории площадью 490,8 кв. м. земельного участка площадью 6 998 кв. м. ;
 - документы о сносе здания лаборатории;
 - документы о стадии готовности объектов капитального строительства на земельных участках с кадастровыми номерами 58:34:0010103:1858, 58:34:0010103:1859 на дату заключения договоров аренды земельных участков (т.е. на 02.11.2018);
 - иные документы и сведения по рассматриваемому делу № 058/01/16-186/2019.

Явка сторон по делу или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>