

25 апреля 2016 года

г. Ижевск

Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии <...> – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Удмуртского УФАС России;

Члены комиссии: <...> – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти <...> – ведущий специалист – эксперт отдела контроля органов власти, <...> – специалист – эксперт отдела контроля органов власти,

рассмотрев материалы дела № ТГ08-02/2015-08, возбужденного в отношении Администрации муниципального образования «Октябрьское» по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

в присутствии:

заявителя – <...>,

представителей заявителя по устному ходатайству – <...> представителей заинтересованного лица – ООО УК «ЖРП №8» <...> по доверенности от 11.01.2016 г., <...> по доверенности от 18.04.2016 г.,

в отсутствии представителей Администрации МО «Октябрьское», уведомленных надлежащим образом о дате, времени и месте рассмотрения дела,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике (далее – Удмуртское УФАС России) поступило заявление <...> по факту бездействия Администрации МО «Октябрьское» по проведению открытого конкурса по выбору управляющей организации для МКД №14, расположенного по адресу: с. Октябрьский, Завьяловский район.

Приказом Удмуртского УФАС России от 12 марта 2015 г. № 75 было возбуждено дело № ТГ08-02/2015-08 в отношении Администрации МО «Октябрьское» Завьяловского района по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с определением о назначении дела № ТГ08-02/2015-08 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 13.03.2015 г. рассмотрение указанного дела было назначено на 14.04.2015 г. в 13 часов 00 минут. В качестве заинтересованного лица привлечено ООО УК «ЖРП №8».

Определением о приостановлении рассмотрения дела №ТГ08-02/2015 от

14.04.2015 г. рассмотрение дела №ТГ08-02/2015-08 по существу было приостановлено до вступления в силу решений Верховного суда Удмуртской Республики по делу №2-611/2015 и Завьяловского районного суда Удмуртской Республики по делу №2-527/2015.

Комиссия Удмуртского УФАС, учитывая тот факт, что выводы Верховного суда Удмуртской Республики, изложенные в апелляционном определении от 25.05.2015г. дают правовую оценку действиям Администрации МО «Октябрьское», посчитала необходимым рассмотрение дела №ТГ08-02/2012-08 возобновить. Заседание Комиссии было назначено на 19.08.2015г. на 09 часов 30 минут.

19.08.2015 в ходе рассмотрения дела Комиссией было установлено, что решением Завьяловского районного суда Удмуртской Республики от 30.06.2015г. по делу №2-527/2015 по заявлению <...> в заявленных исковых требованиях отказано. Заявителем подана апелляционная жалоба на решение Завьяловского районного суда Удмуртской Республики от 30.06.2015г. по делу №2-527/2015.

В связи с тем, что решение апелляционной инстанции по делу №2-527/2015 имеет преюдициальное значение для принятия Удмуртским УФАС России решения по данному делу, Комиссия посчитала необходимым приостановить рассмотрение дела №ТГ08-02/2015-08 по существу до вступления в законную силу решения Завьяловского районного суда Удмуртской Республики от 30.06.2015г. по делу №2-527/2015, о чем 19.08.2015 г. вынесено соответствующее определение.

Апелляционным определением Верховного суда Удмуртской Республики от 21.10.2015 г. по делу №33-3722/2015 решение Завьяловского районного суда Удмуртской Республики от 30.06.2015 г. по делу №2-527/2015 отменено в части.

Определением о возобновлении рассмотрения дела №ТГ08-02/2015-08 от 01.12.2015 г. рассмотрение дела было возобновлено и назначено на 16.02.2016 г.

На заседании Комиссии Удмуртского УФАС России 16.02.2016 г. <...> пояснил, что поддерживает свою позицию относительно бездействия Администрации МО «Октябрьское» по проведению конкурса по выбору управляющей организации. Так, по мнению Заявителя, поскольку со дня проведения собрания от 14-16.06.2014 г. прошло более 1 года, а выбор способа управления не реализован, с 17.06.2015 г. у Администрации МО «Октябрьское» имеется обязанность по организации и проведению конкурса по отбору управляющей организации.

В связи с установлением в действиях (бездействии) Администрации МО «Октябрьское» признаков нарушения антимонопольного законодательства, и с целью недопущения нарушения прав ответчика по делу, определением от 16.02.2016 г. рассмотрение дела №ТГ08-02/2015-08 было отложено для выдачи Администрации МО «Октябрьское» предупреждения о прекращении бездействия, которое содержит признаки нарушения антимонопольного законодательства. Рассмотрение дела назначено на 19.04.2016 г.

04.03.2016 г. в адрес Администрации МО «Октябрьское» было направлено предупреждение о необходимости совершения действий, направленных на прекращение нарушения антимонопольного законодательства путем организации открытого конкурса по отбору управляющей организации в МКД №14 в с. Октябрьский. Срок исполнения предупреждения был установлен – до 12.04.2016 г.

Администрацией МО «Октябрьское» предупреждение в установленные сроки не исполнено.

01.04.2016 г. в Удмуртское УФАС России поступили возражения Администрации МО «Октябрьское», указывающие на невозможность исполнения предупреждения по причине реализации способа управления МКД №14 в с. Октябрьский – наличии заключенных договоров управления.

С целью установления факта реализации способа управления в МКД №14 в с. Октябрьский, определением от 08.04.2016 г. об истребовании дополнительных доказательств по делу №ТГ08-02/2015-08 у ООО УК «ЖРП №8» были затребованы оригиналы (на обозрение Комиссии) и копии договоров управления, заключенных между УК и собственниками помещений.

15.04.2016 г. в адрес Удмуртского УФАС России поступили запрошенные сведения, а именно: 55 оригиналов и 55 копий договоров управления, реестр собственников помещений, реестр собственников, заключивших договор с ООО УК «ЖРП №8».

На заседании Комиссии 19.04.2016 г. Глава Администрации МО «Октябрьское» пояснил, что поддерживает позицию Администрации, изложенную в возражениях на предупреждение (вх. №2537 от 01.04.2016 г.), считает, что в МКД реализован способ управления, в связи с чем проведение конкурса невозможно.

Заявитель на заседании Комиссии 19.04.2016 г. пояснил, что считает бездействие Администрации МО «Октябрьское» по проведению конкурса по отбору управляющей организации в МКД №14 в с. Октябрьский нарушающим положений антимонопольного законодательства. Также <...> указывает, что считает необходимым привлечь к административной ответственности Главу Администрации за указанное бездействие с 17.06.2015 г.

Директор ООО УК «ЖРП №8» пояснила, что способ управления в МКД №14 в с. Октябрьский реализован, с более чем 50% собственников помещений в МКД заключены договоры управления.

Поскольку Комиссии Удмуртского УФАС России было необходимо тщательно изучить представленные договоры управления, руководствуясь статьей 46 Закона о защите конкуренции, в заседании Комиссии был объявлен перерыв до 15 часов 00 минут 25.04.2016 г.

25.04.2016 г. в 09 часов 13 минут в Удмуртское УФАС России поступило заявление (дополнение) <...> относительно представленных Администрацией МО «Октябрьское» возражений на предупреждение, представленных ООО УК «ЖРП №8» документов, с указанием о признаках фальсификации документов,

представленных ООО УК «ЖРП №8», приложением СД-диска.

На заседании Комиссии 25.04.2016 г. от <...> поступили пояснения по делу, возражения относительно действий председателя комиссии, заявление о фальсификации доказательств.

Представители ООО УК «ЖРП №8» на заседании Комиссии 25.04.2016 г. не смогли пояснить причины несоответствия дат заключения договоров управления представленных в Удмуртское УФАС России и изъятых судебными приставами по актам изъятия от 19.01.2015 г., 25.06.2016 г.

Поскольку для принятия решения по данному делу необходимо установить факт реализации / не реализации способа управления в МКД №14 в с. Октябрьский, в связи с необходимостью получения дополнительных документов и сведений, анализа имеющихся в материалах дела документов и информации, с учетом поступивших заявлений от <...> рассмотрение дела необходимо отложить.

Рассмотрев материалы дела, в соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Удмуртского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № ТГ08-02/2015-08

2. Назначить рассмотрение дела № ТГ 08-02/2015-08 на **20 мая 2016 года в 10 часов 00 минут** в помещении Удмуртского УФАС России по адресу: ул. Ухтомского, дом 24, каб. 301 (Зал заседаний).

3. Ответчику по делу – Администрации МО «Октябрьское» представить в Удмуртское УФАС России **в срок до 16 мая 2016 года** следующие документы и сведения:

3.1. документы, на основании которых органом местного самоуправления сделан вывод о реализации способа управления в МКД №14 в с. Октябрьский.

4. Заинтересованному лицу по делу – ООО УК «ЖРП №8» представить в Удмуртское УФАС России **в срок до 16 мая 2016 года** следующие документы и сведения:

4.1. письменно пояснения о причинах несоответствия дат заключения договоров управления представленных в Удмуртское УФАС России и изъятых судебными приставами по актам изъятия от 19.01.2015 г., 25.06.2016 г.;

4.2. копию судебного акта, принятого по результатам рассмотрения ходатайства об отмене обеспечительных мер по делу №2-527/15.

Лица, участвующие в деле вправе представить документы и информацию, которые будут способствовать рассмотрению настоящего дела.

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью. Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер <...> При направлении документов и информации просьба ссылаться на наш исходящий номер и дату. Информация, являющаяся конфиденциальной, коммерческой или иной служебной информацией, должна быть оформлена в соответствии с действующим законодательством. В случае, если запрашиваемая Удмуртским УФАС России информация находится в открытом доступе, необходимо указать источник для ее получения, а также реквизиты документов (в таком случае предоставление копий документов не требуется).

Лица, участвующие в деле, их представители для участия в рассмотрении дела должны иметь при себе документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий полномочия лица (доверенность, приказ о назначении).

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Ижевск, ул. Ухтомского, 24, каб. 302, согласовав дату и время по тел. (3412) 57-22-56 со старшим государственным инспектором отдела контроля органов власти <...>.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии <...>

<...>

<...>