

Предписание №052/10/18.1-571/2023

**ООО «Специалист»**

603022, г. Нижний Новгород,

ул. М.Ямская, д.78-78А

<...>

**Администрация города Нижнего  
Новгорода**

603082, Нижегородская обл,

г Нижний Новгород, р-н  
Нижегородский, тер Кремль, корп.  
5

<...>

**ПРЕДПИСАНИЕ**

**об устранении нарушений законодательства о закупках**

**№052/01/18.1-571/2023**

29 марта 2023 года город Нижний Новгород

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по  
Нижегородской области в составе:

- <...> - председателя комиссии. <...>.

- ..... председателем комиссии, <...>
- <...> - члена комиссии, <...>
- <...> - члена комиссии, <...>

на основании своего решения от 29.03.2023, принятого по жалобе ООО «Специалист» на действия администрации города Нижнего Новгорода (далее также - организатор торгов) при утверждении документации в рамках проведения конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) — 22000157960000000183, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, частью 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

### **ПРЕДПИСЫВАЕТ:**

1. Организатору торгов устранить нарушения пункта 41 Правил №75, статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации для чего **в срок 20.04.2023** необходимо совершить следующие действия:

1.1. Отменить все протоколы, составленные в ходе проведения торгов, уведомить участников об отмене протоколов (при наличии);

1.2 Вернуть заявки участников, поданные на участие в торгах (при наличии);

1.3 Внести изменения в конкурсную документацию в соответствии с требованиями Правил №75 и статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, также с учетом принятого Комиссией Нижегородского УФАС России решения от 29.03.2023 по жалобе №052/01/18.1-571/2023;

1.4 Назначить новую дату окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, новую дату рассмотрения заявок, поданных на участие в конкурсе, новую дату подведения итогов конкурса, а также разместить данную информацию на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru);

Срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть установлен с учетом требований законодательства Российской Федерации о торгах и должен составлять не менее половины первоначального срока для подачи заявок участников торгов.

1.5 Продолжить проведение конкурса в соответствии с требованиями Правил №75 и с учетом принятого Комиссией Нижегородского УФАС России решения от 29.03.2023 по жалобе №052/01/18.1-571/2023.

Договор не может быть заключен до даты исполнения настоящего предписания.

Заказчику в срок не позднее 21.04.2023 представить в Нижегородское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде и по электронной почте to52@fas.gov.ru.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Председатель комиссии

<...>

Члены комиссии:

<...>

<...>

2023-7560