

Исх. №СП-05/6150 от 20.04.2018

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)
Членов Комиссии: <...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело № 05-43/2017 по признакам нарушения ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в навязывании собственникам помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» условий договора, не относящихся к предмету договора, в частности в необоснованном требовании о перечислении платы за коммунальные услуги на расчетный счет МУП «Единый расчетный центр города Нижнекамска», при этом не являющегося исполнителем коммунальных услуг (стороной по договору управления),

УСТАНОВИЛА:

По результатам рассмотрения дела №05-43/2017 о нарушении антимонопольного законодательства Комиссия Татарстанского УФАС России признала ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» нарушившим пункт 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в навязывании собственникам помещений в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» условий договора, не относящиеся к предмету договора, в частности необоснованного требования о перечислении платы за коммунальные услуги на расчетный счет МУП «Единый расчетный центр города Нижнекамска», при этом не являющегося исполнителем коммунальных услуг и выдала обществу Предписание по делу №05-43/2017 о прекращении нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В настоящее время ООО «Управляющая компания ЖКХ-11», расторгнув договор с МУП «ЕРЦ» г. Нижнекамска в связи с заменой агента на ООО «ЕРЦ-Татэнергосбыт», продолжает нарушать требования пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» путем включения реквизитов агента – ООО «ЕРЦ-Татэнергосбыт».

В связи с привлечением ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» к административной ответственности за невыполнение в установленный срок предписания от 11.07.2017г. по делу №05-43/2017 и вынесения в отношении данного лица постановления о назначении административного наказания (Постановление о наложении штрафа от 13.04.2018г. по делу об административном правонарушении №А05-398/2018), Комиссия,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. На основании ч.7 ст.51 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» установить новый срок исполнения предписания от

11.07.2017г. по делу №05-43/2017.

2. ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» (423584, г. Нижнекамск, ул. Бызова, д.3А, ИНН 1651037242, ОГРН 1031619007980, КПП 165101001, дата внесения записи в ЕГРЮЛ 28.07.2003) в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения настоящего определения прекратить нарушение пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» путем прекращения включения в счет-квитанции выставляемых собственникам жилых (нежилых) помещений в домах находящихся в управлении ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» реквизитов хозяйствующего субъекта, не являющегося исполнителем коммунальных услуг (стороной по договору управления).

3. О выполнении ООО «Управляющая компания ЖКХ-11» Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения, представив в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих исполнение предписания.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Членов Комиссии:

<...> – (должностное лицо)