

Уведомление № 061/10/18.1-771/2022 о поступлении жалобы и
приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции»), Ростовское УФАС России уведомляет о поступлении 14.06.2022 жалобы Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – администрации Глубокинского городского поселения Каменского района Ростовской области, допущенные при организации и проведении аукциона №290422/5137231/01:

Предмет торгов: аренда земельного участка, расположенного по адресу Ростовская обл, Каменский р-н, Ростовская область Каменский район Глубокинское городское поселение, рабочий участок № 82, площадью 254 951 кв.м., начальная цена 135 850 руб., сроком на 5 лет (далее – Торги).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.br.fas.gov.ru.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 11 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», сообщаем, что рассмотрение жалобы по существу состоится **23.06.2022 в 14 час. 15 мин.** по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/2, офис 403, к. 20.

Участие в рассмотрении жалобы можно будет принять в режиме видеоконференц-связи (ВКС).

Для участия в рассмотрении жалобы в режиме ВКС участникам необходимо:

1. перейти по ссылке:
2. до даты рассмотрения жалобы направить до 21.06.2022г. на адрес<...>документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы (доверенность, паспорт).

Согласно ч. 18 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются (в части заключения договора) до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно ч. 19 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», организатор торгов, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (с приложением подтверждающих документов).

Организатору торгов в срок до 21.06.2022 представить в адрес Ростовского УФАС России следующие документы (заверенные копии) и информацию:

1. Документы, послужившие основанием для проведения Торгов.
2. Заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями), все протоколы, составленные в ходе проведения Торгов и иные документы, составленные в ходе организации и проведения Торгов.
3. Выписку с расчетного счета, подтверждающую поступление суммы задатка от всех участников Торгов.
4. Возражения по доводам, изложенным в жалобе Заявителя с приложением подтверждающих позицию документов.
5. Письменное обоснование причин и правомерности допуска к Торгам участников, которые не являются крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, с приложением подтверждающих позицию документов.
6. Заключен ли в настоящее время договор по итогам данных торгов (представить копию договора при наличии).

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя –

начальник отдела <...>