

Уведомление по **Делу № 07/212-19**

по рассмотрению жалобы на действия комиссии и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

На основании ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее - Крымское УФАС России) уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 1431/10 от 02.10.2019) на действия Комиссии по организации и проведению продажи имущества, находящегося в государственной собственности Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым при проведении торгов по приватизации имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым, – объекта незавершенного строительства (нежилое здание), площадь застройки 597,8 кв. м., кадастровый номер <...> :07:020102:3960, с расположенным под ним земельным участком, общей площадью 1658 +/- 14 кв. м, кадастровый номер <...> :07:020102:3916, по адресу: Республика Крым, Ленинский р-н, пгт Ленино, ул. Пушкина, д. 49 (извещение на сайте ЭТП roseltorg.ru № 178fz02091900008).

Жалоба (вх. № 1431/10 от 02.10.2019) принята к рассмотрению Крымским УФАС России. Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России – www.krym.fas.gov.ru.

Содержание жалобы: см. Приложение.

Рассмотрение жалобы назначено на «09» октября 2019 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Симферополь, ул. Александра Невского, 1, 5 этаж, каб. 515.

К рассмотрению жалобы Организатору торгов необходимо не позднее, чем за два рабочих дня до рассмотрения жалобы представить:

- письменные пояснения по сути рассматриваемой жалобы;
- представить копии и оригиналы документации о торгах, заявки на участие в торгах, протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов;
- копия акта об утверждении состава комиссии;
- сведения (паспортные данные (серия <...> номер <...> дата выдачи, кем выдан, код, место регистрации, дата и место рождения) или копии паспортов – все заполненные страницы) о членах комиссии Организатора торгов, действующей при проведении аукциона;

-сведения о должностных лицах являющимися членами комиссии, а именно – заверенные копии приказов о назначении на должность, должностные регламенты, должностные инструкции или иные документы о наделении данных лиц указанными полномочиями, служебные контракты (трудовые договоры), а также аналогичную информацию о должностном лице ответственным за размещение на официальном сайте извещения и документации об указанных торгах;

-сведения о месте фактического проживания и номерах контактных телефонов, адресе электронной почты указанных должностных лиц.

Организатору торгов обеспечить явку представителя с надлежащим образом оформленными полномочиями на представление интересов в Крымском УФАС России.

В соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции:

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения** (часть 12);

-организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, **вправе** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы (часть 13);

-организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, **обязан** представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о конкурсе, заявки на участие в конкурсе, все имеющиеся протоколы по конкурсу, аудио, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов (часть 15);

-со дня направления уведомления, **торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов по существу** (часть 18);

-в случае принятия жалобы антимонопольным органом к рассмотрению **организатор торгов**, которому в порядке, установленном ч. 11 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным (часть 19).

Документы должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью.

За непредставление информации в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность (ст. 19.8 КоАП РФ).