

## УВЕДОМЛЕНИЕ № 23-07-18.1/17

### о поступлении жалобы и рассмотрении жалобы по существу

«05» апреля 2017 года

г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО УК «Уютный дом» (далее - Заявитель) на неправомерные действия Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Челябинска (далее – Управление) при организации конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: ул. Агалакова, д. 45 (далее – Многоквартирный дом), извещение № 020317/2724900/01, лот № 1 (далее – Конкурс);

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **«12» апреля 2017 года в 16 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59, каб.324.

1. Управлению необходимо **в срок до 11 апреля 2017 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

1.1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Конкурса (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), со всеми изменениями, дополнениями, приложениями;

1.2) Конкурсную документацию, утвержденную должностным лицом органа местного самоуправления, со всеми изменениями, дополнениями и приложениями;

1.3) решение органа местного самоуправления о проведении Конкурса;

1.4) приказ о создании комиссии на проведение Конкурса;

1.5) выписка из журнала приема заявок на участие в Конкурсе;

1.6) заявки на участие в Конкурсе со всеми приложениями к ним;

1.7) все протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, подписанные уполномоченными должностными лицами;

1.8) разрешения на ввод в эксплуатацию Многоквартирного дома;

1.9) аудио- видеозапись процедуры проведения Конкурса, либо письменные пояснения о ее отсутствии;

1.10) документы, подтверждающие извещение лиц, подавших заявки на участие в Конкурсе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления;

1.11) письменные пояснения о подписании победителем Конкурса проекта договора управления Многоквартирным домом с приложением подтверждающих документов, в том числе дату его подписания победителем;

1.12) письменные пояснения с правовым обоснованием по всем доводам Заявителя, с приложением подтверждающих документов;

1.13) иные сведения и документы, имеющие значение для рассмотрения данной жалобы.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.**

**Для участия в заседании Комиссии представителю Заявителя и иным лицам необходимо иметь доверенность на участие в рассмотрении жалобы и (или) документы, подтверждающие полномочия.**