

РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-558/2022
по результатам рассмотрения жалобы ООО «Комплект-Сервис» на
нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 07.11.2022

г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии:

– представителя ООО «Комплект-Сервис»: <...>;

– представителя Комитета по конкурентной политике Московской области: <...>;

– представителя ООО «РТС-тендер»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу ООО «Комплект-Сервис», направленную письмом Московского областного

УФАС России от 31.10.2022 № КИ/19759/22 (вх. № 180680-ЭП/22 от 31.10.2022),

на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области (извещение № 21000004710000002506), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции)

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Комплект-Сервис» (далее – Заявитель), направленная письмом Московского областного УФАС России от 31.10.2022 № КИ/19759/22 (вх. № 180680-ЭП/22 от 31.10.2022), на действия (бездействие) оператора электронной

площадки –
ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области (извещение № 21000004710000002506) (далее соответственно – Аукцион; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Аукциона Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Комитета по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор торгов) и Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

12.08.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт) Организатором торгов размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата и время окончания срока приема (подачи) заявок на участие в Аукционе – 03.10.2022 в 18:00, дата и время проведения Аукциона – 06.10.2022 в 12:00, начальная цена имущества – 62 184,53 рублей (далее – Извещение о проведении Аукциона).

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ), Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом генерального директора ООО «РТС-тендер» № 60-П/22 от 22.07.2022 (далее – Регламент).

Согласно доводу Жалобы 06.10.2022 во время проведения Аукциона наблюдался технологический сбой в работе сайта Оператора, ввиду которого у Заявителя отсутствовала возможность подачи ценового предложения, поскольку кнопка «перейти к аукциону» не реагировала. В подтверждение указанного довода Жалобы Заявителем представлен скриншот страницы сайта Оператора.

В пункте пункта 2.7.3 Регламента установлено, что Оператор обязан

обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки
в соответствии с Регламентом.

В соответствии с пунктом 1.1 Регламента клиент электронной площадки в случае входа в личный кабинет посредством логина и пароля получает возможность просматривать информацию в личном кабинете, без возможности совершать юридически значимые действия в соответствии с Регламентом.

В письменных пояснениях представитель Оператора указал, что во время проведения Аукциона аппаратно-программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

Исходя из содержания Протокола рассмотрения заявок № АЗЭ-ПП/22-2169

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области, вид разрешенного использования: историко-культурная деятельность от 06.10.2022 к участию в Аукционе допущено 3 (три) участника, в том числе Заявитель.

В ходе рассмотрения представленных Оператором информации и материалов, Комиссия ФАС России установила, что Заявитель в момент проведения Аукциона осуществлял вход в личный кабинет на сайте Оператора посредством логина и пароля, обновлял информацию о ходе процедуры торгов. Вместе с тем вход с использованием электронной цифровой подписи осуществлен только 06.10.2022 в 12:23.

Скриншот страницы сайта Оператора, сформированный 06.10.2022 в 12:18 и представленный в составе Жалобы Заявителем, содержит графу «для подачи ставки необходима электронная цифровая подпись».

Иных доказательств, свидетельствующих о наличии технологического сбоя на сайте Оператора во время проведения процедуры Аукциона, в составе Жалобы,

а также на заседании Комиссии ФАС России Заявителем не представлено.

Согласно Протоколу о результатах аукциона № АЗЭ-ПП/22-2169 в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области, вид разрешенного использования: историко-культурная деятельность от 06.10.2022 победителем Аукциона признан участник ООО «Евро Строй», предложивший наибольшую цену в размере 64 050, 06 рублей. (время подачи ставки: 12:04:57).

Комиссия ФАС России обращает внимание, что из представленного Заявителем скриншота не представляется возможным определить, что в момент проведения Аукциона Заявитель зашел в личный кабинет с помощью электронной цифровой подписи.

Принимая во внимание тот факт, что Заявителем не представлены доказательства однозначно свидетельствующие о наличии технологического сбоя в работе сайта Оператора во время проведения процедуры Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Комплект-Сервис», направленную письмом Московского областного УФАС России от 31.10.2022 № КИ/19759/22 (вх. № 180680-ЭП/22 от 31.10.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Павловский Посад Московской области (извещение № 21000004710000002506), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.