РЕШЕНИЕ

«30» ноября 2011 г. г. Калуга

Резолютивная часть решения объявлена «18» ноября 2011 г.

Полный текст решения изготовлен «30» ноября 2011 г.

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушению антимонопольного законодательства в составе: /…/ (далее- Комиссия)

Рассмотрев дело №04-80/2011 по признакам нарушения МУП «Калугатеплосеть» (адрес- ул. Складская, д. 2, г. Калуга) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите Конкуренции» (далее –ФЗ о защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Калужского УФАС России поступило заявление от /…/ (далее также – Заявитель), согласно которому МУП «Калугатеплосеть» (далее также Ответчик), осуществляет теплоснабжение многоквартирных домов находящихся в управлении /…/ и оказывает услуги по горячему водоснабжению ненадлежащего качества.

В ходе рассмотрения указанного заявления было установлено, что в точках водоразбора горячей воды жилого многоквартирного дома /…./, находящегося в управлении /…/ температура горячей воды в период с 01.06.2011 г. по 31.08.2011 не соответствовала Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденным постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 №307 (далее Правила предоставления коммунальных услуг).

Исходя из договора №1804/б от 01.04.2011 г. заключенного между /…/, МУИ «Калугатеплосеть» и /…/ Заявитель является потребителем услуги горячего водоснабжения и действует в интересах жильцов многоквартирного дом /../, на основании соответствующего договора управления.

Производителем горячей воды в соответствии с указанным договором является /…/, которое отпускает горячую воду в магистральную сеть сетевой организации МУП «Калугатеплосеть». В свою очередь Ответчик передает тепловую энергию во

внутридомовую систему горячего водоснабжения, находящуюся в границах ответственности /…/.

Жильцы указанного дома обращались в управляющую компанию и в МУП «Калугатеплосеть», с жалобами на качество оказываемой услуги по горячему водоснабжению, однако предпринятые меры не привели к положительному результату.

Согласно акту замера параметров температуры горячего водоснабжения в точке разбора на вводе в дом (от 14.07.2011г.), температура горячей воды составила 44 ºС, что не соответствует требованиям установленным Правилами предоставления коммунальных услуг.

На основании изложенного в действиях МУП «Калугатеплосеть» выразившихся в ненадлежащем оказании услуг горячего водоснабжения дома /…/ Калужским УФАС были усмотрены признаки злоупотребления доминирующим положением в результате которых были ущемлены интересы жильцов, а именно части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135 ФЗ «О защите конкуренции».

Приказом Калужского УФАС России №199 от 27.10.2011 г. было возбуждено дело №04-89/2011 о нарушении антимонопольного законодательства.

В соответствии с определением от 27.10.2011г. о назначении дела №04-89/2011 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению у /…./ и МУП «Калугатеплосеть» были запрошены необходимые для рассмотрения дела документы и сведения, на основании которых Комиссией Калужского УФАС России установлено следующее.

После получения от /…./ претензий на качество горячего водоснабжения, предоставляемого в жилой дом №/…/, представители МУП «Калугатеплосеть» совместно с представителями /…./ (организацией осуществляющей техническое обслуживание внутридомовой системы горячего водоснабжения указанного дома) было установлено, что причиной снижения температуры горячей воду являлась утечка холодной воды в канал теплотрассы с территории завода /…/, канал был залит холодной водой что послужило причиной теплопотерь (согласно акта от 14.07.2011).

Участок тепловых сетей, залитый холодной водой, согласно схемы прокладки трубопроводов, проходит под трибунами стадиона «Смена», расположенного по адресу /…/.

В связи с отсутствием возможности проведения ремонтных работ существующего участка магистральных сетей, расположенных под трибунами стадиона «Смена», в сентябре 2011 года МУП «Калугатеплосеть» проложило трубопровод наземным образом, что привело к нормализации температуры горячего водоснабжения указанного дома.

Комиссия Калужского УФАС России также отмечает, что в процессе рассмотрения дела каких-либо претензий по некачественному предоставлению услуг по горячему водоснабжению от жильцов дома № /…/, в том числе и от управляющей компании, не поступало.

Кроме того, представителями сторон было заявлено о нормализации в настоящее

время температурного режима в системе горячего водоснабжения указанного дома.

Исходя из вышеизложенного, Комиссия не усматривает в действиях МУП «Калугатеплосеть» совершаемых в рамках оказания услуг горячего водоснабжения нарушений антимонопольного законодательства.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьей 48 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Дело №04-89/2011 о нарушении антимонопольного законодательства прекратить в связи с отсутствием в действиях МУП «Калугатеплосеть» нарушения антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.