



**Дело № 25-17**

**Ответчик:**

**Администрация МО «Устьянский  
муниципальный район»**

165210, Архангельская область,  
Устьянский район, р.п.  
Октябрьский, ул. Комсомольская,  
д. 7

**Заинтересованное лицо:**

**Управление строительства и  
инфраструктуры администрации  
МО «Устьянский муниципальный  
район»**

165210, Архангельская область,  
Устьянский район, р.п.  
Октябрьский, ул. Комсомольская,  
д. 7

**Заинтересованное лицо:**

**ООО «Березник»**

165234, Архангельская область,  
Устьянский район, с. Березник, пер.  
Спортивный, д. 1

**РЕШЕНИЕ**

**г. Архангельск**

Резолютивная часть решения оглашена 08 декабря 2017 года

В полном объеме решение изготовлено 19 декабря 2017 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области (далее – Архангельское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель - Бугаев Д.В.	Руководитель Архангельского УФАС России
Член комиссии - Нестеренко Е.В.	Начальник отдела контроля органов власти Архангельского УФАС России
Член комиссии - Красильникова Е.И.	Главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Архангельского УФАС России
Член комиссии - Шахов А.Ю.	Главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти Архангельского УФАС России

рассмотрев дело № 25-17, возбужденное в отношении Администрации муниципального образования «Устьянский муниципальный район» по признакам нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в отсутствие представителей ответчика и заинтересованных лиц, надлежащим образом извещенных о дате, времени и месте рассмотрения дела,

#### **УСТАНОВИЛА:**

В адрес Архангельского УФАС России поступили материалы, направленные Агентством по тарифам и ценам Архангельской области, об имеющихся признаках нарушения антимонопольного законодательства при заключении между МО «Устьянский муниципальный район» и ООО «Березник» соглашения от 27.09.2016 об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО «Синицкое», МО «Череновское», МО «Березницкое», МО «Орловское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район».

Согласно указанному соглашению ООО «Березник» для производства, передачи и распределения тепловой энергии, подъема, очистки и транспортировки холодной воды, приема и очистки сточных бытовых вод для целей обеспечения потребителей тепловой энергией, холодным водоснабжением и водоотведением были переданы права владения и пользования в отношении следующего муниципального имущества:

- Нежилое здание (кадастровый номер <...> :18:070802:285; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», село Березник, ул. Молодежная, д. 5а);

- Наружные тепловые сети протяженностью 407 п.м. (кадастровый номер <...> :18:000000:2267; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Молодёжная);

- Котельная (кадастровый номер <...> :18:070801:111; 165234, Архангельская область,

Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная, д. 8а);

- Склад топлива (кадастровый номер <...> :18:070801:156; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная, д. 8б);

- Технологическая площадка для котельной (кадастровый номер <...> :18:070801:160; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная);

- Наружные тепловые сети, протяженностью 82 м (кадастровый номер <...> :18:070801:154; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная);

- Очистная станция (кадастровый номер <...> :18:070801:158; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная);

- Наружные канализационные сети протяженностью 402 м (кадастровый номер <...> :18:070801:159; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная);

- Наружные водопроводные сети протяженностью 404 м (кадастровый номер <...> :18:070801:162; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник, ул. Центральная);

- Сооружение артезианской скважины (кадастровый номер <...> :18:181101:51; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, Березницкая с/а, с. Березник);

- Сооружение артезианская скважина (кадастровый номер <...> :18:000000:357; 165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, Березницкая с/а, с. Березник);

- Сооружение – артезианская скважина (165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», примерно в 50 метрах по направлению на запад от границы населенного пункта села Березник);

- Водонапорная башня (165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник);

- Сооружение артезианской скважины (165234, Архангельская область, Устьянский район, с. Березник, ул. Молодёжная, дом 2);

- Сооружение - водопроводная сеть протяженностью 3 км (165234, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Березницкое», с. Березник);

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:120103:191; 165233, Архангельская область, Устьянский район, д. Дубровская, ул. Орловская, д. 35);

- Наружные тепловые сети, кадастровый номер <...> :18:120103:198 (165233, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Орловское», д. Дубровская);

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:050101:318; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул. Лесная, д. 20);

- Наружные тепловые сети, протяженность 205 м (кадастровый номер <...> :18:050101:319; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул. Лесная);

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:030501:405; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская, д. 5а);

- Наружные тепловые сети (кадастровый номер <...> :18:030501:406; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская).

Соглашение от 27.09.2016 об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО «Синицкое», МО «Череновское», МО «Березницкое», МО «Орловское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», было заключено на основании постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2016 № 666 «О введении на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

Так, согласно пункту 3.1 вышеуказанного постановления Администрация МО «Устьянский муниципальный район» поручила Управлению строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район» (структурное подразделение администрации) заключить с ООО «Березник» соглашение о передаче в безвозмездное пользование имущества для оказания услуг населению, организациям на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое», согласно приложению 1 (имущество, перечисленное выше).

В связи с наличием в действиях Администрации МО «Устьянский муниципальный район» признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Архангельское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» 29.12.2016 выдало Администрации МО «Устьянский муниципальный район» предупреждение 42ш-2016 о необходимости в срок до 14.07.2017 устранить причины и условия, способствовавшие возникновению признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и принять меры по устранению последствий такого нарушения. Администрации МО «Устьянский муниципальный район» в рамках выполнения предупреждения надлежало принять меры, направленные на прекращение неправомерного (в нарушение требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении») пользования ООО «Березник» муниципальным имуществом МО «Устьянский муниципальный район», переданным обществу по соглашению от 27.09.2016, заключенному в соответствии с пунктом 3.1 постановления

Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2016 № 666 «О введении на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», обеспечив равный доступ хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В последующем письмом от 14.07.2017 № 1898 Администрация МО «Устьянский муниципальный район» сообщила о том, что во исполнение данного предупреждения постановлением Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.07.2017 № 718 снят режим повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территориях муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», Орловское», «Березницкое», «Ростовско Минское».

В адрес директора ООО «Березник» было направлено уведомление от 07.07.2017 № 1386 о расторжении с 13.07.2017 соглашения об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения от 27.09.2016 и необходимости в срок до 13.07.2017 передать используемое имущество по акту приема-передачи.

В установленный срок ООО «Березник» прекратило пользоваться муниципальным имуществом и передало его по акту приема-передачи.

Также Администрация МО «Устьянский муниципальный район» сообщила о предпринимаемых мерах по заключению концессионного соглашения с ООО «Теплоэнерго» (потенциальный инвестор). Согласно пояснениям торги при этом не проводились. Доказательства о проводимых мероприятиях по заключению концессионного соглашения с ООО «Теплоэнерго» представлено не было.

Таким образом, по состоянию на 14.07.2017 Администрация МО «Устьянский муниципальный район» не устранила причины и условия, способствовавшие возникновению признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», меры по устранению последствий такого нарушения не приняты, равный доступ хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу в соответствии с требованиями действующего законодательства обеспечен не был. Данные обстоятельства свидетельствовали о невыполнении предупреждения № 42ш-2016.

В силу части 8 статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае невыполнения предупреждения в установленный срок при наличии признаков нарушения антимонопольного законодательства антимонопольный орган принимает решение о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства.

Учитывая изложенное, в отношении Администрации МО «Устьянский муниципальный район» 27.07.2017 было возбуждено дело № 25-17 по признакам нарушения требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Дело было назначен к рассмотрению на 05.09.2017.

Администрация МО «Устьянский муниципальный район» не согласилась с

вменяемым нарушением, представив свои возражения.

В частности, в письме от 30.08.2017 № 2346 Администрация МО «Устьянский муниципальный район» указала на то, что во исполнение предупреждения Архангельского УФАС России от 29.12.2016 № 42ш-2016 постановлением Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.07.2017 № 718 снят режим повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территориях муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», «Орловское», «Березницкое», «Ростово-Минское», с ООО «Березник» расторгнуто соглашение об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения от 27.09.2016, муниципальное имущество передано по акту приема-передачи от 13.07.2017 в Управление строительства и инфраструктуры администрации района.

На основании заключенного в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» соглашения о передаче части полномочий на территории МО «Березницкое» с 01.01.2017 по 31.12.2017 полномочия по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, осуществляются органами местного самоуправления МО «Березницкое», имущество передано по акту приема-передачи от 03.04.2017.

На территории МО «Синицкое», МО «Череновское», МО «Орловское» рассматриваемое муниципальное имущество находится в казне МО «Устьянский муниципальный район» и в пользование никому не передано.

Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» предусмотрен порядок заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, по инициативе потенциального инвестора (статьи 37, 52 Федерального закона «О концессионных соглашениях»).

В марте 2017 года в администрацию района поступил запрос ООО «Теплоэнерго» как лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, о предоставлении предусмотренных законом документов, сведений о составе имущества, ознакомлении со схемой теплоснабжения, схемой водоснабжения и водоотведения по всем объектам ЖКХ, которые необходимо передать по концессионным соглашениям.

Отраслевым органом администрации района с потенциальным инвестором в связи с этим велась необходимая работа.

Пунктом 4.10 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» предусмотрена возможность заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения, без проведения конкурса в порядке, установленном законом (в случае, если в 45-дневный срок со дня размещения на официальном сайте в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок

о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым настоящим Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 настоящей статьи).

Таким образом, по мнению ответчика, органами местного самоуправления МО «Устьянский муниципальный район» предпринимались меры для обеспечения равного доступа хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу.

Кроме того, в возражениях было указано, что Администрация МО «Устьянский муниципальный район» не является надлежащим ответчиком по делу № 25-17, поскольку в структуре администрации имеется специальный отраслевой орган – Управление строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район» (далее – УСИИ), который является юридическим лицом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, а также выступать истцом и ответчиком в суде при выполнении задач, решение которых относится к компетенции Управления.

В соответствии с возложенными задачами УСИИ осуществляет, в том числе, организацию теплоснабжения, водоснабжения потребителей на территориях поселений; обеспечение сохранности и содержания имущества казны, переданного на оперативный и технический учет УСИИ; организацию и проведение конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, доверительного управления, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества МО «Устьянский муниципальный район» в пределах компетенции, предусмотренной настоящим Положением; пользование и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе земельными участками, предназначенными для осуществления Управлением своей деятельности в пределах компетенции, определенной Положением, иные вопросы, отнесенные к полномочиям Управления в области градостроительства, архитектуры и строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений в соответствии с Конституцией РФ, федеральными законами, а также муниципальными правовыми актами Устьянского муниципального района.

Архангельским УФАС России было принято решение об отложении рассмотрения дела № 25-17 на 27.09.2017. К участию в деле в качестве заинтересованного лица было привлечено Управление строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район».

К заседанию комиссии, состоявшемуся 27.09.2017, Администрация МО «Устьянский муниципальный район» письмом 26.09.2017 № 2622 представила дополнительные пояснения, из которых следует, что с ООО «Березник» 07.09.2017 заключено новое соглашение о передаче в пользование обществу объектов теплоснабжения (котельные и тепловые сети) МО Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское», которые ранее передавались ООО «Березник» по соглашению от 27.09.2016.

На территории МО «Березницкое» организация передачи муниципального имущества сферы ЖКХ по концессионному соглашению обеспечивается



непосредственно администрацией МО «Березницкое» в связи с тем, что полномочия по организации в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации, осуществляются по соглашению, заключенному в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», органами местного самоуправления МО «Березницкое» с 01.01.2017 по 31.12.2017.

Кроме того, Администрация МО «Устьянский муниципальный район» указала на то, что УСиИ вправе самостоятельно принимать решение о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения, определять условия проведения такого конкурса, являться его организатором без соответствующих властных указаний со стороны Администрации МО «Устьянский муниципальный район».

Ответчик отметил, что постановление администрации района № 2194 от 01.09.2017 «О передаче муниципального имущества в концессию», представленное на рассмотрение комиссии Архангельского УФАС России 05.09.2017, не следует принимать во внимание, поскольку данный документ представлял собой проект постановления и представлен ошибочно.

21 сентября 2017 года УСиИ издан приказ № 58 «О проведении конкурсных процедур в отношении объектов ЖКХ на территории МО «Орловское», МО «Череновское», МО «Синицкое».

Управление строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район» пояснений не представило.

Архангельским УФАС России было принято решение об отложении рассмотрения дела № 25-17 на 26.10.2017. К участию в деле в качестве заинтересованного лица было привлечено ООО «Березник».

К заседанию комиссии, состоявшемуся 26.10.2017, Администрация МО «Устьянский муниципальный район» письмом 20.10.2017 № 2924 представила дополнительные пояснения, согласно которым новое соглашение от 07.09.2017 в отношении объектов ЖКХ МО «Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское» заключено именно с ООО «Березник» потому, что данная организация фактически осуществляла деятельность на указанных объектах практически непрерывно на протяжении нескольких лет, руководителем предприятия предварительно дано согласие в устном порядке начальнику Управления строительства и инфраструктуры администрации района на заключение указанного соглашения.

В свою очередь, ООО «Теплоэнерго» было отказано в заключении предложенных концессионных соглашений, поскольку не было достигнуто согласия по их условиям. Отказ был в устной форме.

В подтверждение передачи объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в МО «Березницкое», из собственности МО «Устьянский муниципальный район» в собственность МО «Березницкое» Администрация МО

«Устьянский муниципальный район» представила копии распоряжений Правительства Архангельской области от 28.03.2017 № 103-рп от 06.10.2017 № 400-рп, акты приема-передачи имущества от 03.04.2017 и от 06.10.2017.

Управление строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район» и ООО «Березник» пояснений не представили.

26.10.2017, рассмотрев дело № 25-17, Комиссия Архангельского УФАС России, пришла к выводу о наличии в материалах дела достаточных доказательств, указывающих на наличие признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях (бездействии) Администрации МО «Устьянский муниципальный район», в связи с чем имелись правовые основания для принятия заключения об обстоятельствах дела, предусмотренного статьей 48.1 данного закона.

Согласно статье 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия заключения об обстоятельствах дела о нарушении антимонопольного законодательства подлежит отложению. Копия заключения об обстоятельствах дела направляется лицам, участвующим в деле, в течение пяти рабочих дней со дня вынесения определения об отложении рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства. При этом дата очередного рассмотрения дела не может быть назначена ранее чем через пять рабочих дней со дня направления лицам, участвующим в деле, копии заключения об обстоятельствах дела.

С учетом изложенного, Архангельским УФАС России было принято решение об отложении рассмотрения дела № 25-17 на 08.12.2017. Лицам, участвующим в деле, были направлены копии заключения об обстоятельствах дела № 25-17, а также предложено представить возражения на заключение об обстоятельствах дела № 25-17 (при наличии), дополнительные документы и материалы, которые, по их мнению, необходимы для полного, всестороннего и объективного его рассмотрения.

Лицами, участвующими в деле, возражений на заключение об обстоятельствах дела № 25-17, а также каких-либо иных дополнительных пояснений представлено не было.

08.12.2017 дело № 25-17 рассмотрено Комиссией Архангельского УФАС России по существу с учетом следующего.

С момента официального опубликования (08.05.2013) Федерального закона от 07.05.2013 № 103-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения осуществляется с учетом требований, установленных статьей 28.1 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», статьей 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

В частности, как следует из части 1 статьи 28.1 Федерального закона от 27.10.2010 №

190 -ФЗ «О теплоснабжении», а также части 1 статьи 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» передача прав владения и (или) пользования объектами теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, находящимися в государственной или муниципальной собственности, осуществляется только по договорам их аренды, которые заключаются в соответствии с требованиями гражданского законодательства, антимонопольного законодательства Российской Федерации и принятых в соответствии с ними иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом предусмотренных настоящим Федеральным законом особенностей, или по концессионным соглашениям, заключенным в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о концессионных соглашениях, за исключением предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) и законодательством Российской Федерации о приватизации случаев передачи прав на такие объекты.

Согласно статье 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, вне зависимости от того, закреплено ли это имущество на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными или муниципальными унитарными предприятиями, государственными или муниципальными бюджетными учреждениями (при условии, что этим имуществом они могут распоряжаться только с согласия собственника) или не закреплено, могут быть заключены только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением специально установленных указанной статьей случаев.

В случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов теплоснабжения, водоснабжения или водоотведения, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении соответствующего конкурса, превышает пять лет либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа данных объектов не может быть определена, передача прав владения и (или) пользования указанными объектами осуществляется только по концессионному соглашению (часть 3 статьи 28.1 Федерального закона от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», часть 3 статьи 41.1 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»).

Статьей 13 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» предусмотрено, что концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 настоящего Федерального закона.

Таким образом, при передаче объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения по договору аренды или по концессионному соглашению необходимо проведение процедуры торгов (за исключением специально предусмотренных случаев).

При этом, учитывая даты ввода в эксплуатацию рассматриваемых объектов ЖКХ, в данной ситуации необходимо было провести конкурс на право заключения концессионного соглашения.

Вместе с тем, при передаче ООО «Березник» по соглашению от 27.09.2016 прав владения и пользования в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», торги не проводились.

Как уже указывалось ранее, соглашение от 27.09.2016 об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО «Синицкое», МО «Череновское», МО «Березницкое», МО «Орловское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», было заключено на основании постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2016 № 666 «О введении на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

Согласно пункту 3.1 вышеуказанного постановления Администрация МО «Устьянский муниципальный район» поручила Управлению строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район» (структурное подразделение администрации) заключить с ООО «Березник» соглашение о передаче в безвозмездное пользование имущества для оказания услуг населению, организациям на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое», согласно приложению 1 (имущество, перечисленное выше).

В соответствии с частью 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия).

Как следует из правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации (постановление от 05.04.2011 № 14686/10), достаточным основанием для вывода о нарушении части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» является создание условий, возможности для наступления последствий в виде недопущения, ограничения либо устранения конкуренции.

В тех случаях, когда требуется проведение торгов, подразумевающих состязательность хозяйствующих субъектов, их непроведение, за исключением случаев, допускаемых законом, не может не влиять на конкуренцию, поскольку лишь при публичном объявлении торгов в установленном порядке могут быть выявлены потенциальные желающие получить право пользования муниципальным имуществом, доступ к соответствующему товарному рынку либо права ведения деятельности на нем.

Объекты жилищно-коммунального хозяйства, как имущественный комплекс, представляют собой ограниченный ресурс и приобретение права владения или

пользования объектами коммунальной инфраструктуры предопределяет возможность входа на соответствующий рынок.

Проведение торгов способствует развитию конкуренции за обладание ограниченным ресурсом путем создания условий для выбора лица, предлагающего наилучшие условия, что обеспечивает равный доступ к государственному и муниципальному имуществу для всех заинтересованных лиц. Кроме того, поскольку передача объектов коммунальной инфраструктуры в пользование затрагивает общественные интересы, проведение торгов обеспечивает выбор наиболее эффективного правообладателя.

Нормативное закрепление процедуры торгов обеспечивает соблюдение принципа единства экономического пространства на территории Российской Федерации, расширения возможностей для получения физическими и юридическими лицами прав в отношении государственного или муниципального имущества, развития добросовестной конкуренции, совершенствования деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления, обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав в отношении государственного или муниципального имущества, предотвращения коррупции и других злоупотреблений.

Причины, по которым муниципальное имущество было передано ООО «Березник» (в том числе введение режима повышенной готовности), не имеют правового значения для установления факта нарушения Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Принимая решение о передаче муниципального имущества без проведения торгов, Администрация МО «Устьянский муниципальный район» создала преимущество ООО «Березник» по сравнению с другими хозяйствующими субъектами, что свидетельствует о признаках нарушения требований статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В связи с вышеизложенным, руководствуясь статьей 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Архангельское УФАС России выдало Администрации МО «Устьянский муниципальный район» предупреждение от 29.12.2016 № 42щ-2016 о необходимости в срок до 14.07.2017 устранить причины и условия, способствовавшие возникновению признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и принять меры по устранению последствий такого нарушения. Администрации МО «Устьянский муниципальный район» в рамках выполнения предупреждения надлежало принять меры, направленные на прекращение неправомерного (в нарушение требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении») пользования ООО «Березник» муниципальным имуществом МО «Устьянский муниципальный район», переданным обществу по соглашению от 27.09.2016, заключенному в соответствии с пунктом 3.1 постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2016 № 666 «О введении на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское», МО «Березницкое» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», обеспечив равный доступ хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Из представленных Администрацией МО «Устьянский муниципальный район» материалов следует, что постановлением Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.07.2017 № 718 снят режим повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территориях муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», Орловское», «Березницкое», «Ростовско-Минское» (отменено постановление Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2016 № 666).

В адрес директора ООО «Березник» было направлено уведомление от 07.07.2017 № 1386 о расторжении с 13.07.2017 соглашения об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения от 27.09.2016 и необходимости в срок до 13.07.2017 передать используемое имущество по акту приема-передачи.

В установленный срок ООО «Березник» прекратило пользоваться муниципальным имуществом и передало его по акту приема-передачи.

Вместе с тем, действий по проведению конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении рассматриваемого муниципального имущества (за исключением объектов ЖКХ, полномочия по распоряжению которыми были переданы МО «Березницкое») Администрацией МО «Устьянский муниципальный район» предпринято не было.

В частности, Администрация МО «Устьянский муниципальный район» не обеспечила равный доступ к следующему муниципальному имуществу (системы теплоснабжения):

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:120103:191; 165233, Архангельская область, Устьянский район, д. Дубровская, ул. Орловская, д. 35);
- Наружные тепловые сети, кадастровый номер <...> :18:120103:198 (165233, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Орловское», д. Дубровская);
- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:050101:318; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул. Лесная, д. 20);
- Наружные тепловые сети, протяженность 205 м (кадастровый номер <...> :18:050101:319; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул. Лесная);
- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:030501:405; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская, д. 5а);
- Наружные тепловые сети (кадастровый номер <...> :18:030501:406; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская).

Как следует из письма Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 26.09.2017 № 2622, котельная в д. Дубровская МО «Орловское» отапливает здание

администрации поселения, клуба и Орловской основной школы – филиала МБОУ «Устьянская средняя школа».

Котельная п. Кидюга МО «Синицкое» отапливает здание администрации и здание МБОУ «Синицкая основная школа».

Котельная п. Квазеньга МО «Череновское» отапливает здание Квазеньгской основной школы – филиала МБОУ «Бестужевская средняя школа».

В данном случае направление в марте 2017 года в Администрацию МО «Устьянский муниципальный район» со стороны ООО «Теплоэнерго» запроса о предоставлении предусмотренных законом документов, сведений о составе муниципального имущества с целью возможного заключения в будущем в отношении этого имущества концессионных соглашений является действием (инициативой) непосредственно хозяйствующего субъекта, а не органа местного самоуправления (возможность заключения концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора предусмотрена статьей 52 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»).

Кроме того, как следует из пояснений Администрации МО «Устьянский муниципальный район», представленных письмом от 20.10.2017 № 2924, переговоры с ООО «Теплоэнерго» велись только устно и посредством электронной переписки. Предложения о заключении концессионного соглашения в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения» в адрес администрации района или его структурных подразделений не поступало.

В устном порядке ООО «Теплоэнерго» было отказано в заключении предложенных концессионных соглашений, поскольку не было достигнуто согласия по их условиям.

В результате данных обстоятельств на основании пункта 3.3 постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.09.2017 № 944 «О введении на территории муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», «Орловское», «Ростовско Минское» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» с ООО «Березник» было заключено новое соглашение от 07.09.2017, по которому обществу было вновь передано в безвозмездное пользование муниципальное имущество, которое ранее находилось у него в пользовании по аналогичному соглашению от 27.09.2016, а именно:

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:120103:191; 165233, Архангельская область, Устьянский район, д. Дубровская, ул. Орловская, д. 35);
- Наружные тепловые сети, кадастровый номер <...> :18:120103:198 (165233, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Орловское», д. Дубровская);
- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:050101:318; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул.Лесная, д. 20);
- Наружные тепловые сети, протяженность 205 м (кадастровый номер <...>

:18:050101:319; 165263, Архангельская область, Устьянский муниципальный район, МО «Синицкое», п. Кидюга, ул. Лесная);

- Здание котельной (кадастровый номер <...> :18:030501:405; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская, д. 5а);

- Наружные тепловые сети (кадастровый номер <...> :18:030501:406; 165254, Архангельская область, Устьянский район, муниципальное образование «Череновское», п. Квазеньга, ул. Пионерская).

Таким образом, бездействие Администрации МО «Устьянский муниципальный район» в части необеспечения равного доступа хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу в соответствии с требованиями действующего законодательства привело в итоге к повторному созданию конкурентных преимуществ для ООО «Березник», которое получило его в приоритетном порядке (без проведения необходимых процедур), что свидетельствует о признаках нарушения Администрацией МО «Устьянский муниципальный район» требований статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В данном случае защита определенной конкурентной среды (соперничества хозяйствующих субъектов) не может рассматриваться в отрыве от правомерности целей (результатов) соперничества и его условий, правовых требований к конкурентам. Недопустимо неправомерное ограничение конкуренции в отношении тех хозяйствующих субъектов, которые действуют на товарном рынке в соответствии с правовыми нормами и законными интересами других лиц, желают и готовы выйти на соответствующий товарный рынок, понимая, что деятельность на нем должна отвечать определенным юридическим, техническим (технологическим) и экономическим стандартам.

С позиции законодательства о защите конкуренции все хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на товарном рынке, должны быть поставлены в равные условия с тем, чтобы каждый из них за счет самостоятельных действий был способен повлиять на условия обращения товара на товарном рынке, что одновременно исключает возможность одностороннего влияния какого-либо хозяйствующего субъекта на общие условия обращения товара на товарном рынке.

Под недопущением конкуренции следует понимать такую ситуацию, когда в результате принятия соответствующим органом акта и (или) осуществления действия (бездействия) исключается любая возможность конкуренции. Ограничение конкуренции подразумевает то, что в результате принятия соответствующим органом акта и (или) осуществления действия (бездействия) существенно снижается возможность конкуренции. Устранение конкуренции свидетельствует о том, что в результате принятия соответствующим органом акта и (или) осуществления действия (бездействия) постепенно устраняется (минимизируется) возможность конкуренции.

В соответствии с частью 5.1 статьи 45 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Архангельским УФАС России проведен анализ состояния конкуренции в объеме, необходимом для принятия решения по делу о нарушении антимонопольного законодательства № 25-17.



На основании пункта 10.7 Порядка проведения анализа состояния конкуренции на товарном рынке, утвержденного приказом ФАС России от 28.04.2010 № 220, по делам, возбужденным по признакам нарушения статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 ФЗ «О защите конкуренции», анализ состояния конкуренции на товарном рынке включает следующие этапы:

а) определение временного интервала исследования товарного рынка;

б) определение продуктовых границ товарного рынка;

в) определение географических границ товарного рынка. При определении таких границ могут приниматься во внимание, в частности: границы территории, на которой осуществляют свои полномочия соответствующие федеральные органы исполнительной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, иные осуществляющие функции указанных органов органы или организации, организации, участвующие в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственные внебюджетные фонды, Центральный банк Российской Федерации; границы территорий, на которых действуют хозяйствующие субъекты, на деятельность которых оказали или могли оказать негативное влияние соответствующие акты, действия (бездействие); границы территорий, на которые поставляется товар и с которых поставляется товар;

г) оценка изменения (возможного изменения) состояния конкуренции на товарном рынке вследствие принятия акта и (или) осуществления действий (бездействия).

Согласно пункту 2.1 Порядка проведения анализа состояния конкуренции на товарном рынке, временной интервал исследования товарного рынка определяется в зависимости от цели исследования, особенностей товарного рынка.

В рассматриваемом случае целью анализа является оценка изменения (возможного изменения) состояния конкуренции на товарном рынке вследствие бездействия, выразившегося в необеспечении равного доступа хозяйствующих субъектов к рассматриваемому муниципальному имуществу в соответствии с требованиями действующего законодательства, расположенному на территории МО «Череновское», МО «Синицкое», МО «Орловское».

Вменяемое Администрации МО «Устьянский муниципальный район» правонарушение выражено в бездействии, которое продолжается со времени передачи ООО «Березник» муниципального имущества по соглашению от 27.09.2016 об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения МО «Синицкое», МО «Череновское», МО «Березницкое», МО «Орловское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», и длится по настоящее время.

Под теплоснабжением понимается обеспечение тепловой энергией и (или) теплоносителем покупателей, в том числе поддержание тепловой мощности. В качестве теплоснабжающей организации может выступать лицо, владеющее на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии или тепловыми сетями в данной системе теплоснабжения. При этом положение хозяйствующего субъекта на рынке производства тепловой энергии напрямую зависит от наличия у него устройств, предназначенных для выработки тепловой энергии. Услуги передачи тепловой энергии входят в сферу деятельности субъектов

естественной монополии, в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях».

Продуктовыми границами рынка являются услуги теплоснабжения.

Географическими границами рынка являются границы присоединенных сетей в пределах МО «Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское».

Доступ на рынок услуг теплоснабжения обусловлен приобретением права владения или пользования объектами коммунальной инфраструктуры, предназначенными для теплоснабжения (котельные, тепловые сети и т.п.).

В данном случае товарным рынком является рынок оказания услуг по теплоснабжению на территории МО «Орловское», МО «Синицкое» и МО «Череновское».

Применительно к рынку теплоснабжения необходимость правомерной конкурентной борьбы (соперничества) возникает при входе на товарный рынок, именно тогда, когда формируются законные условия определенной сферы обращения товара. При этом самостоятельные действия каждого из конкурентов, их соперничество предполагаются ранее, нежели товар вводится в оборот.

С учетом изложенного, как уже указывалось ранее, бездействие Администрации МО «Устьянский муниципальный район» в части необеспечения равного доступа хозяйствующих субъектов к объектам теплоснабжения МО «Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское» в соответствии с требованиями действующего законодательства привело к созданию преимуществ для ООО «Березник», которое получило доступ на рынок оказания услуг по теплоснабжению указанных муниципальных образований в приоритетном порядке (без проведения необходимых процедур), что свидетельствует о нарушении Администрацией МО «Устьянский муниципальный район» статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Довод о том, что Администрация МО «Устьянский муниципальный район» не является в данном случае надлежащим ответчиком, поскольку в структуре администрации имеется специальный отраслевой орган – Управление строительства и инфраструктуры администрации МО «Устьянский муниципальный район», не может быть принят во внимание в силу следующего.

Статьей 6 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» установлено, что в ведении муниципальных образований находятся вопросы местного значения, к которым, в том числе, относятся владение, пользование, распоряжение муниципальной собственностью.

Согласно статьям 30 – 31 Устава МО «Устьянский муниципальный район» Администрация МО «Устьянский муниципальный район» является постоянно действующим исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления Устьянского муниципального района, которая в пределах своей компетенции организует и обеспечивает решение вопросов местного значения Устьянского муниципального района, а также осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления Устьянского муниципального района федеральными законами и законами

Архангельской области. В структуру администрации входят в т.ч. отраслевые (функциональные) и территориальные органы, компетенция которых определяется в положении о структурном подразделении.

Пунктами 1.1, 1.5, 1.6, 3.1 Положения об Управлении строительства и инфраструктуры администрации Устьянского муниципального района, утвержденного решением Собрании депутатов МО «Устьянский муниципальный район» от 27.11.2015 № 288, предусмотрено, что Управление строительства и инфраструктуры администрации Устьянского муниципального района является отраслевым органом администрации Устьянского муниципального района, является юридическим лицом, которое вправе приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть учредителем, который осуществляет, в том числе пользование и распоряжение муниципальным имуществом в пределах своей компетенции.

Между тем наличие в структуре органа местного самоуправления указанного отраслевого органа не освобождает администрацию от осуществления полномочий, предусмотренных законом.

В силу части 2 статьи 34 Федерального закона № 131-ФЗ администрация муниципального образования является обязательным органом местного самоуправления.

При этом, отраслевая структура органа местного самоуправления может изменяться посредством реорганизации, ликвидации отраслевых органов, на основании решения представительного органа местного самоуправления муниципального района (пункт 2 статьи 31 Устава).

Учитывая изложенное, а также принимая во внимание, что администрация района в лице главы администрации должна осуществлять контроль за исполнением отраслевыми органами возложенных на них полномочий, администрация МО «Устьянский муниципальный район» в данном случае является надлежащим ответчиком, бездействие которого свидетельствует о нарушении требований части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Учитывая изложенное, а также руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1–4 статьи 41, статьей 49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Архангельской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства,

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию МО «Устьянский муниципальный район» нарушившей требования части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в необеспечении равного доступа хозяйствующих субъектов к объектам теплоснабжения МО «Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское» в соответствии с требованиями действующего законодательства и привело к созданию преимуществ для ООО «Березник», которое получило доступ на рынок оказания услуг по теплоснабжению указанных

муниципальных образований в приоритетном порядке (без проведения необходимых процедур), получив права пользования в отношении данного муниципального имущества по соглашению об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований «Орловское», «Синицкое», «Череновское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», от 07.09.2017, заключенному на основании пункта 3.3 постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.09.2017 № 944 «О введении на территории муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», «Орловское», «Ростовско-Минское» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций».

2. Выдать Администрации МО «Устьянский муниципальный район» предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства путем устранения его последствий, а именно: предпринять меры, направленные на возврат муниципального имущества из незаконного владения ООО «Березник», переданного обществу по соглашению об осуществлении деятельности на объектах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения муниципальных образований «Орловское», «Синицкое», «Череновское», находящихся в муниципальной собственности МО «Устьянский муниципальный район», от 07.09.2017, заключенному на основании пункта 3.3 постановления Администрации МО «Устьянский муниципальный район» от 06.09.2017 № 944 «О введении на территории муниципальных образований «Череновское», «Синицкое», «Орловское», «Ростовско-Минское» режима повышенной готовности для органов управления, сил и средств Устьянского муниципального звена областной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», что стало результатом бездействия Администрации МО «Устьянский муниципальный район» в части необеспечения равного доступа хозяйствующих субъектов к объектам теплоснабжения МО «Орловское», МО «Синицкое», МО «Череновское» в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Предписание исполнить в срок до 01.06.2018.

Информацию об исполнении предписания представить в срок до 01.06.2018.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Архангельского УФАС России для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении, ответственность за которое предусмотрена статьей 14.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» решение и (или) предписание антимонопольного органа могут быть обжалованы в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания. Решение и (или) предписание территориального антимонопольного органа могут быть также обжалованы в коллегиальный орган федерального антимонопольного органа.

**Председатель комиссии:**

**Д.В. Бугаев**

**Члены комиссии:**

**Е.В. Нестеренко**

**Е.И. Красильникова**

**А.Ю. Шахов**