

Главе города Уварово

Тамбовской области

<...>

393460, Тамбовская область,
г. Уварово, ул. Шоссейная, д. 4

Предупреждение № П4-27/16

**о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения
антимонопольного законодательства**

«27» декабря 2016 года

г. Тамбов

В связи с наличием в действиях администрации города Уварово Тамбовской области (393460, г. Уварово, ул. Шоссейная, д. 4) признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся в принятии постановлений:

- от 20.04.2016 № 681 «Об утверждении документации об аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества»;

- от 29.03.2016 № 527 «Об утверждении документации об аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества»;

- от 14.05.2015 № 796 «Об утверждении документации об аукционе на право заключения договоров аренды муниципального имущества»,

и проведении соответствующих аукционов (извещение №№ 200416/0120460/01, 180515/0120460/01, 300316/0120460/01) в нарушение установленных требований в части установления в проектах договоров аренды возможности изменения их условий и заключении по результатам проведения торгов договоров аренды с указанной возможностью,

что может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции на соответствующих товарных рынках,

Тамбовское УФАС России на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции, предупреждает о необходимости прекращения в срок **до 30 января 2017 года** признаков нарушения антимонопольного законодательства путем принятия мер по приведению пункта 7.1 раздела 7 нижеуказанных договоров аренды помещений в соответствии с требованиями абзаца 2 пункта 10.1 раздела 10 документации об аукционах: *«при заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается»*;

- договор аренды помещения, находящегося в муниципальной собственности города Уварово № 13/16 от 23.05.2016, заключенный с ООО «ВестАгра», сроком с 23.05.2016 по 22.04.2017 (Извещение № 200416/0120460/01);

- договор аренды помещения, находящегося в муниципальной собственности города Уварово № 12/16 от 01.05.2016, заключенный с <...>, сроком с 01.05.2016 по 31.03.2017 (Извещение № 300316/0120460/01);

- договор аренды помещения, находящегося в муниципальной собственности города Уварово № 16/15 от 12.06.2015, заключенный с <...>, сроком с 19.06.2015 по 19.06.2025 (Извещение № 180515/0120460/01),

а именно направить вышеуказанным арендаторам предложение о заключении дополнительного соглашения к данным договорам аренды.

О выполнении предупреждения сообщить в Тамбовское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.

Руководитель управления

Е.А. Гречишникова

Исп. Пономарева И.А.

т. 71-34-29