

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 14-07/18 о нарушении антимонопольного законодательства

26 ноября 2018 года г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Комиссия по рассмотрению дела № 14-07/18 о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии:	<...>	- з а м е с т и т е л ь руководителя Челябинского УФАС России;
Члены Комиссии:	<...>	начальник отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России;
	<...>	главный специалист-эксперт отдела контроля торгов и органов власти Челябинского УФАС России,

рассмотрев дело по признакам нарушения Администрацией г. Троицка Челябинской области (далее – Администрация) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

У С Т А Н О В И Л А:

Необходимость получения дополнительных документов и информации для рассмотрения дела № 14-07/18 по существу.

В соответствии с частями 1 и 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия

О П Р Е Д Е Л И Л А:

1. Отложить рассмотрение дела № 14-07/18.
2. Назначить рассмотрение дела № 14-07/18 **на 15 часов 00 минут 15 февраля 2019 года** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 332.
3. **Администрации** необходимо представить в Челябинское УФАС России в

срок до 25 января 2019 года с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

3.1) письменные сведения о проведении в 2018 году конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами по адресам: г. Чебаркуль, ул. Каширина, 8-21, 24-32, 34-36, 36а, 37-40, 40а, 41-56 (далее – Многоквартирные дома) и результатах их проведения с приложением подтверждающих документов, в том числе размещенных в информационно - телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru извещений о проведении торгов, протоколов, составленных в ходе проведения торгов, договоров, заключенных по их результатам, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

3.2) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

4. ООО «ГУЖФ» необходимо представить в Челябинское УФАС России **в срок до 25 января 2019 года** с сопроводительным письмом и описью (с указанием номера дела) следующие надлежаще заверенные копии документов и информацию (должны быть прошиты и пронумерованы):

4.1) документы, подтверждающие изъятие у общества оригиналов протоколов общих собраний собственников помещений в Многоквартирных домах, в том числе протокол обыска (выемки) от 26.09.2017 ВСО Чебаркульского гарнизона, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.2) протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах по адресам: г. Чебаркуль, ул. Каширина, 9, 13, 14, 17, 19, 20 со всеми приложениями, бюллетенями голосования (надлежащим образом заверенные копии для приобщения к материалам дела, а также оригиналы для обозрения), либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.3) письменные сведения о перечне собственников помещений в Многоквартирных домах, принявших участие в общем собрании (в отношении каждого Многоквартирного дома отдельно) согласно представленным обществом с сопроводительным письмом исх. № 10591 от 16.11.2018 протоколам с указанием наименования, ФИО собственника, документов, подтверждающих право собственности, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.4) расчет и документы, подтверждающие принятие согласно протоколам общих собраний собственников помещений в Многоквартирных домах, указанным в пункте 4.3 настоящего определения, участия в указанных собраниях более 50% собственников помещений, либо письменные

пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.5) договоры управления Многоквартирных домов, заключенные с собственниками помещений - физическими лицами со всеми приложениями, дополнениями, изменениями (за исключением представленных с сопроводительным письмом исх. № 10591 от 16.11.2018), либо письменные пояснения об их отсутствии иных договоров с указанием причин;

4.6) письменные сведения о Многоквартирных домах с указанием количества квартир, количества и общей площади жилых и нежилых помещений, наименования и ФИО собственников жилых и нежилых помещений, размера доли государственной, муниципальной собственности в процентах с указанием реквизитов документов, подтверждающих право собственности, (при отсутствии каких-либо сведений указать об их отсутствии с указанием причин);

4.7) письменные сведения о лицах (<...>,<...>,<...>,<...>), указанных в протоколах общих собраний собственников помещений в Многоквартирных домах, наличии у них полномочий на проведение общего собрания собственников, подсчет голосов, участия в процедуре выбора способа управления Многоквартирными домами с приложением подтверждающих документов (наделение указанных лиц соответствующими полномочиями, документы, подтверждающие право собственности на помещения в Многоквартирных домах), либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.8) документы, подтверждающие выбор и реализацию способа управления Многоквартирными домами более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений в Многоквартирных домах по состоянию на 27.07.2015, 04.08.2018, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.9) последние выписки из реестра федерального имущества в отношении помещений в Многоквартирных домах, либо письменные пояснения об их отсутствии с указанием причин;

4.10) протокол общего собрания собственников многоквартирных домов от 08.06.2015 со всеми приложениями, согласно которому <...> на основании доверенности Министерства обороны Российской Федерации от 10.09.2014 единолично принято решение о выборе способа управления посредством управляющей организацией ООО «ГУЖФ»;

4.11) доверенность, указанную в пункте 4.10 настоящего определения;

4.12) документы, подтверждающие полномочия <...> на принятие решения, указанного в пункте 4.10 настоящего определения;

4.13) письменные пояснения о правовых основаниях заключения обществом с

физическими лицами договора управления Многоквартирным домом на иных условиях, чем договор №2-УЖФ-05 от 27.07.2015, с приложением подтверждающих документов;

4.14) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Надлежит представить запрашиваемые документы и информацию по каждому пункту (при отсутствии каких-либо документов и информации указать причину). Запрашиваемые документы и информацию просим представить в Челябинское УФАС России в прошитом и пронумерованном виде с описью вложения и сопроводительным письмом.

За непредставление, несвоевременное представление информации либо представление заведомо недостоверных сведений по требованию антимонопольного органа, действующим законодательством предусмотрена административная ответственность (часть 5 статьи 19.8 КоАП РФ).

В соответствии со статьей 43 Закона о защите конкуренции с момента возбуждения дела о нарушении антимонопольного законодательства лица, участвующие в деле, имеют право знакомиться с материалами дела, делать выписки из них, представлять доказательства и знакомиться с доказательствами, задавать вопросы другим лицам, участвующим в деле, заявлять ходатайства, давать комиссии пояснения в письменной или устной форме, приводить свои доводы по всем возникающим в ходе рассмотрения дела вопросам, знакомиться с ходатайствами других лиц, участвующих в деле, возражать против ходатайств, доводов других участвующих в деле лиц.

Информацию о производстве по настоящему делу и принятых Комиссией решениях можно получить в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).