

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты - Мансийскому автономному округу - Югре (далее - Ханты - Мансийское УФАС России) поступила жалоба <<--->> (вх.№11626/23 от 20.11.2023) на действия организатора торгов — Администрации города Нижневартовска при проведении торгов на право заключения договора о комплексном развитии не застроенной территории части квартала К-2 города Нижневартовска, расположенной по адресу: Ханты-Мансийская ул., квартал К-2, г. Нижневартовск, ХМАО-Югра, информация о проведении которого размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru>, проводимого в электронной форме на электронной торговой площадке (извещение №22000060420000000064)

Руководствуясь пунктом 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Ханты-Мансийское УФАС России уведомляет заявителя, организатора торгов, конкурсную, аукционную комиссию о поступлении жалобы <<--->>, а также требует от организатора торгов — Администрации города Нижневартовска приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы назначено на 29 ноября 2023 года в 12 час. 00 мин. по адресу: <<--->>.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов — Администрации города Нижневартовска в срок до 12 час. 00 мин. 28 ноября 2023 года представить в Ханты-Мансийское УФАС России следующие документы:

- извещение о проведении торгов со всеми дополнениями и изменениями, а также с информацией, подтверждающей размещение извещения и вносимые в него изменения на официальном сайте сети «Интернет», а также печатном издании;
- документы, регламентирующие порядок организации и проведения торгов по реализации имущества;
- все заявки, поступившие на участие в торгах, с приложением всех документов в составе заявок;
- журнал учета поступления заявок;
- все протоколы, составленные в ходе проведения торгов, с приложением документов, подтверждающих размещение указанных протоколов на официальном сайте сети «Интернет»;
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе <<--->>;
- информацию о заключении / не заключении договоров по результатам торгов, в случае заключения договора представить надлежащим образом заверенные копии договоров.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: www.hmao.fas.gov.ru.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 указанной статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 указанной статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы возможно посредством видеоконференцсвязи с помощью системы TrueConf.

Для целей принятия участия в рассмотрении Жалобы, сторонам необходимо перейти по гиперссылке <<--->>.

Сторонам направить на адрес электронной почты Ханты-Мансийского УФАС России to86@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении жалобы представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Ханты-Мансийского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны. При демонстрации указанных документов, комиссия Ханты-Мансийского УФАС России должна сделать скрин-копию экрана компьютера и приобщить такую скрин-копию к материалам рассмотрения Жалобы.

Приложение: Жалоба <<--->> на 3 л. в 1 экз.