

Резолютивная часть решения оглашена «18» апреля 2022

В полном объеме решение изготовлено «20» апреля 2022 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия) в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

главного специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя ООО «Паритет» (далее – Организатор торгов);

В отсутствие:

представителей ООО «Консулат Консалтинг Групп» (далее - Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

представителей Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «Консулат Консалтинг Групп» (вх. №10054-ИП/22 от 11.04.2022) на действия Организатора торгов – ООО «Паритет» при организации и проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества, обращенного в собственность государства (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru> №21000015550000000006) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

УСТАНОВИЛА:

Извещение №21000015550000000006 опубликовано на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> (далее – сайт торгов).

Предметом аукциона по лоту №1 является: Обращенное в собственность государства имущество (в качестве годных остатков): 1.Мобильные телефоны (в коробках с зарядным устройством, гарнитурой, инструкцией) Apple iPhone 11 Yellow, модель:A2221, 128 GB - 10 шт; 2.Мобильные телефоны (в коробках с зарядным устройством, гарнитурой, инструкцией) Apple iPhone 11 Pro, Silver, модель: A2215, 256 GB - 20 шт. 3.Мобильные телефоны (в коробках с зарядным устройством,

гарнитурой, инструкцией) Apple iPhone 11 Pro, Space Gray модель: A2215, 64 GB - 20 шт. 4. Ноутбук MacBook Apple (в комплекте с зарядным устройством, инструкцией), модель A2141, 16", 2,6GHz, 16GB/512GB - 2 шт. 5. Ноутбук MacBook Apple (в комплекте с зарядным устройством, инструкцией), модель A2141, 16", 2,3GHz, 16GB/1 TB - 1 шт. ф-04/21/21 к-47 (Кингисеппский городской суд Ленинградской области от 24.11.2020 №5-894/2020).

Начальная цена: 522 960 рублей.

В жалобе Заявитель указывает, что Организатор торгов в нарушении норм действующего законодательства не указал обоснование начальной цены контракта, не провел соответствующую оценку и экспертизу о формировании цены, а также не опубликовал сведения о предмете договора.

В ходе изучения и анализа Комиссией материалов данного аукциона, пояснений сторон, а также норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

Аукцион проводится в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909».

Федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по реализации обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации является Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество), что установлено пунктом 1 Положения о Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 05.06.2008 №432.

Положение о порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 (далее – Положение).

В соответствии с пунктом 2 Положения продавцом имущества выступает Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (его территориальные органы) (далее - продавец), которое в целях организации его продажи вправе привлекать юридические и физические лица (далее - организатор торгов) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с вышеуказанной нормой, между Организатором торгов и МТУ Росимущества заключен договор на оказание услуг по реализации задержанных и изъятых товаров от 22.12.2020 № 21/5 (далее — Договор).

Во исполнение поручения МТУ Росимущества №21/5-12-р от 28.10.2021 на совершение действий по реализации имущества, обращенного в собственность государства, в качестве годных остатков, оценочная стоимость которых составляет более 10 000 рублей, Организатор торгов реализует имущество в качестве годных остатков посредством проведения торгов в форме аукциона.

В соответствии с пунктом 3 Положения начальная цена продажи имущества определяется продавцом в размере рыночной стоимости, определяемой в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Пункт 9(3) Положения содержит функции Организатора торгов по проведению аукциона, в соответствии с которыми Организатор торгов:

- определяет цену продажи имущества;
- определяет размер задатка, вносимого претендентами для участия в аукционе;
- определяет даты и время проведения аукциона, начала и окончания приема заявок, подведения итогов приема заявок и подведения итогов аукциона;
- определяет победителя аукциона и оформляет протокол об итогах аукциона;
- организует подготовку и размещение информационных сообщений о проведении аукциона, его итогах, а также о признании аукциона несостоявшимся на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте продавца, а также выполняет иные функции, связанные с организацией продажи имущества.

Согласно Приложению №1 к Поручению МТУ Росимущества оценочная стоимость реализуемого имущества составляет — 522 960 рублей, в том числе НДС 87 160 рублей, что соответствует начальной цене, указанной Организатором торгов в сообщении о проведении торгов.

Исходя из вышеизложенного, у Организатора торгов отсутствует обязанность по опубликованию обоснования начальной цены контракта, результатов оценки и экспертизы по формированию цены.

Согласно пункту 10 Положения в информационном сообщении о проведении аукциона указываются:

- а) наименование оператора электронной площадки и официальный сайт в сети "Интернет", на котором будет проводиться реализация имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, в электронной форме;
- б) наименование имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, количество и иные позволяющие их индивидуализировать сведения (характеристики) с указанием на то, что имущество обращено в федеральную собственность либо задержано таможенными органами или осуществляется реализация вещественных доказательств по уголовному делу или автомобильного транспорта по решению суда;
- в) начальная цена продажи имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, включающая в себя величину налога на добавленную стоимость;
- г) величина повышения начальной цены ("шаг аукциона");

д) местонахождение имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения;

е) сроки и время ознакомления покупателя с имуществом и вещественными доказательствами, указанными в пункте 9 настоящего Положения;

ж) порядок проведения аукциона;

з) дата и время проведения аукциона;

и) дата и время подведения итогов аукциона;

к) дата и время начала и окончания приема заявок;

л) дата подведения итогов приема заявок;

м) проект договора купли-продажи;

н) срок заключения договора купли-продажи;

о) размер задатка для участия в аукционе и порядок его внесения. Задаток составляет 10 процентов начальной цены продажи имущества и вещественных доказательств, указанных в пункте 9 настоящего Положения, и перечисляется в порядке, указанном в информационном сообщении о проведении аукциона;

п) информация о том, что имущество и вещественные доказательства, указанные в пункте 9 настоящего Положения, продаются в том виде, в каком они есть, и в случае продажи возврату не подлежат.

Сведения, указанные в извещении отвечают требованиям, установленным законодательством.

Таким образом, заявителем достаточных и достоверных доказательств нарушения Организатором торгов действующего законодательства не представлено, Комиссией не установлено.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу ООО «Консулат Консалтинг Групп» необоснованной.